

ES. IMM. 141/2013: BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.a. / PC [REDACTED]

G.E.: Dott. A. FAZIO

TRIBUNALE DI PIACENZA

ES. IMM. N° 141/2013

G.E. Dott. ANTONINO FAZIO

ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.A.
[REDACTED] CONTRO

Avv. C. BONGIORNI

LOTTO UNICO

TAVOLA 1 INQUADRAMENTO GENERALE

SCALA 1:1000 – 1:200

geom. ANDREA GUARNIERI
studio.guarnieri@alice.it

tel. 0523/761228
fax 0523/1902198

Strada Agazzana nc. 52 - Piacenza
andrea.guarnieri@geopec.it 41

TRIBUNALE DI PIACENZA

Es. Imm. n° 141/2013 - G.E. Dott. A. FAZIO

Esecuzione Immobiliare promossa da:
BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. Pa Avv. C. Bongiorno
CONTRO

Collezione di Geometri
della Provincia di Piacenza
ANDREA GUARNIERI
N.° 1364

TAVOLA 1

Scala 1:2000/1:500

LOTTO UNICO - Via dei Rivi n.39 - Gossolengo PC
Foglio 8 Mappale 1350 Sub 2,4,6

Fotografia aerea



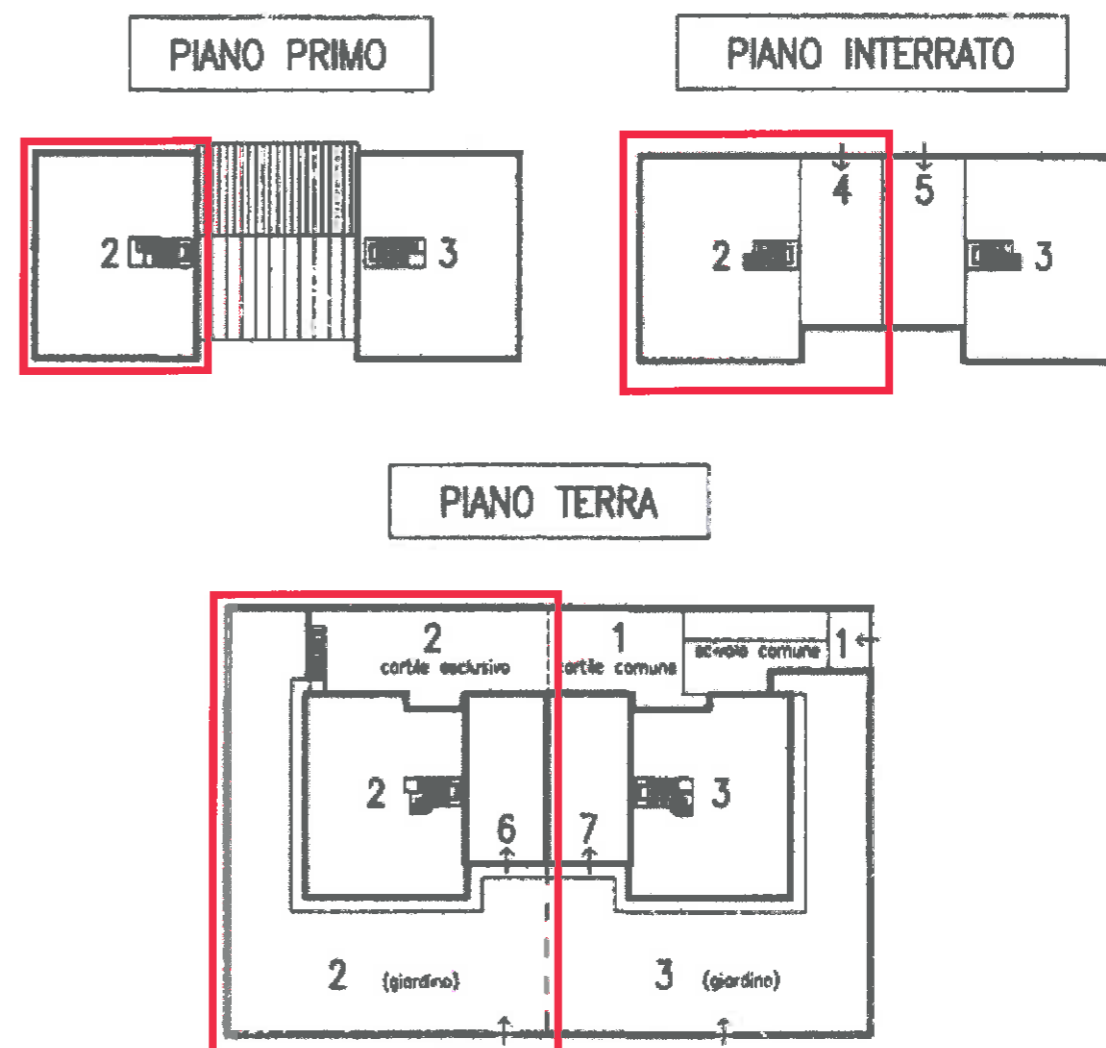
Estratto di mappa catastale

Scala 1:2000



ELABORATO PLANIMETRICO

Scala 1:500



ES. IMM. 141/2013: BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.a. / F

G.E.: Dott. A. FAZIO

TRIBUNALE DI PIACENZA

ES. IMM. N° 141/2013

G.E. Dott. ANTONINO FAZIO

ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.A.
[REDACTED] CONTRO

Avv. C. BONGIORNI

LOTTO UNICO - TAVOLA 2

SCALA 1:100

geom. ANDREA GUARNIERI
studio.guarnieri@alice.it

tel. 0523/761228
fax 0523/1902198

Strada Agazzana nc. 52 - Piacenza
andrea.guarnieri@geopec.it 42

TRIBUNALE DI PIACENZA

Es. Imm. n° 141/2013 - G.E. Dott. A. FAZIO

Esecuzione Immobiliare promossa da:

BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. Pa Avv. C. Bongiorno

CONTRO

Geom. *Andrea Guarnieri*
della Provincia di Piacenza
ANDREA GUARNIERI
N° 1364

TAVOLA 2

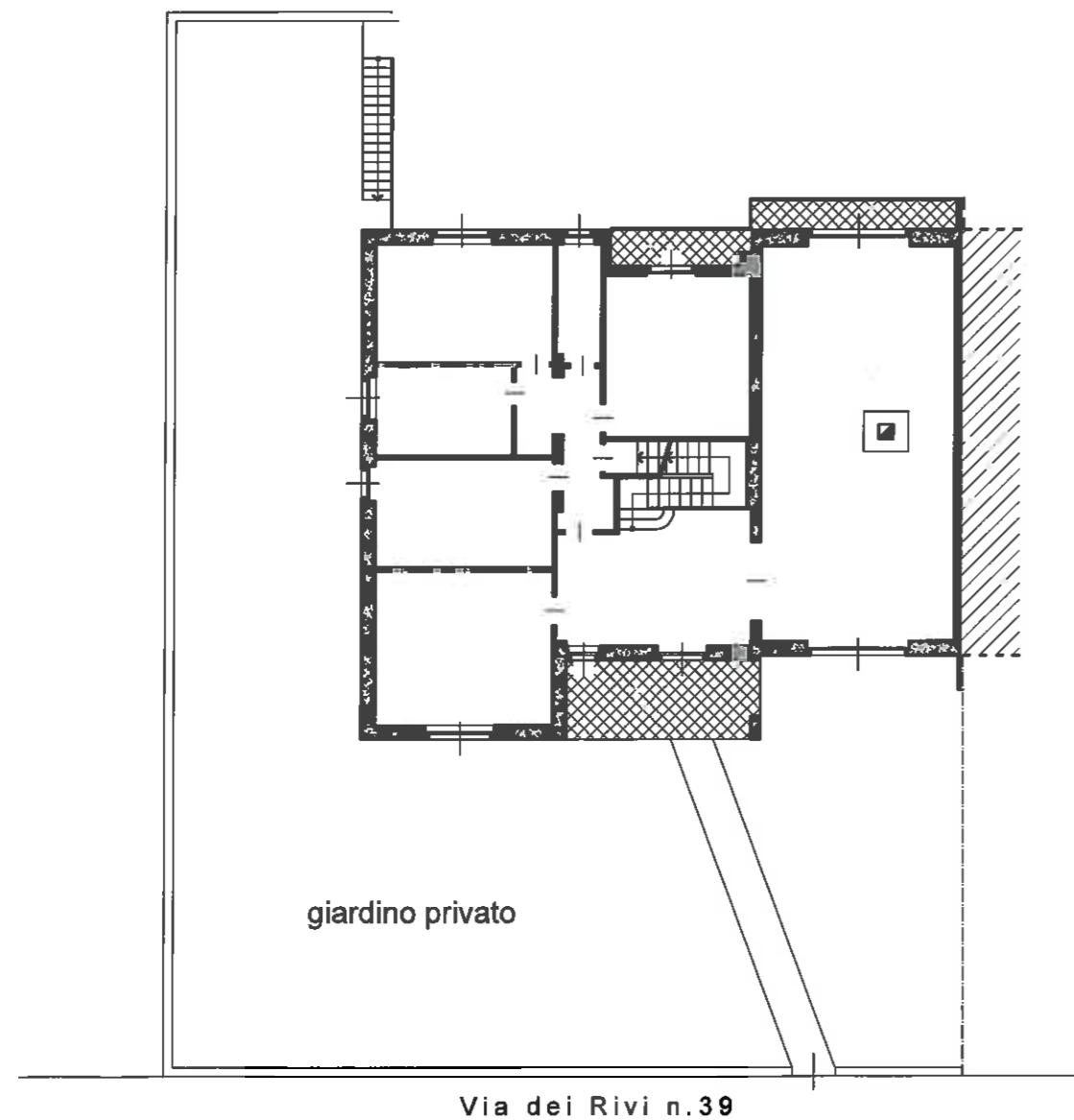
Scala 1:200/1:100

LOTTO UNICO - Via dei Rivi n.39 - Gossolengo PC
Foglio 8 Mappale 1350 Sub 2,4,6



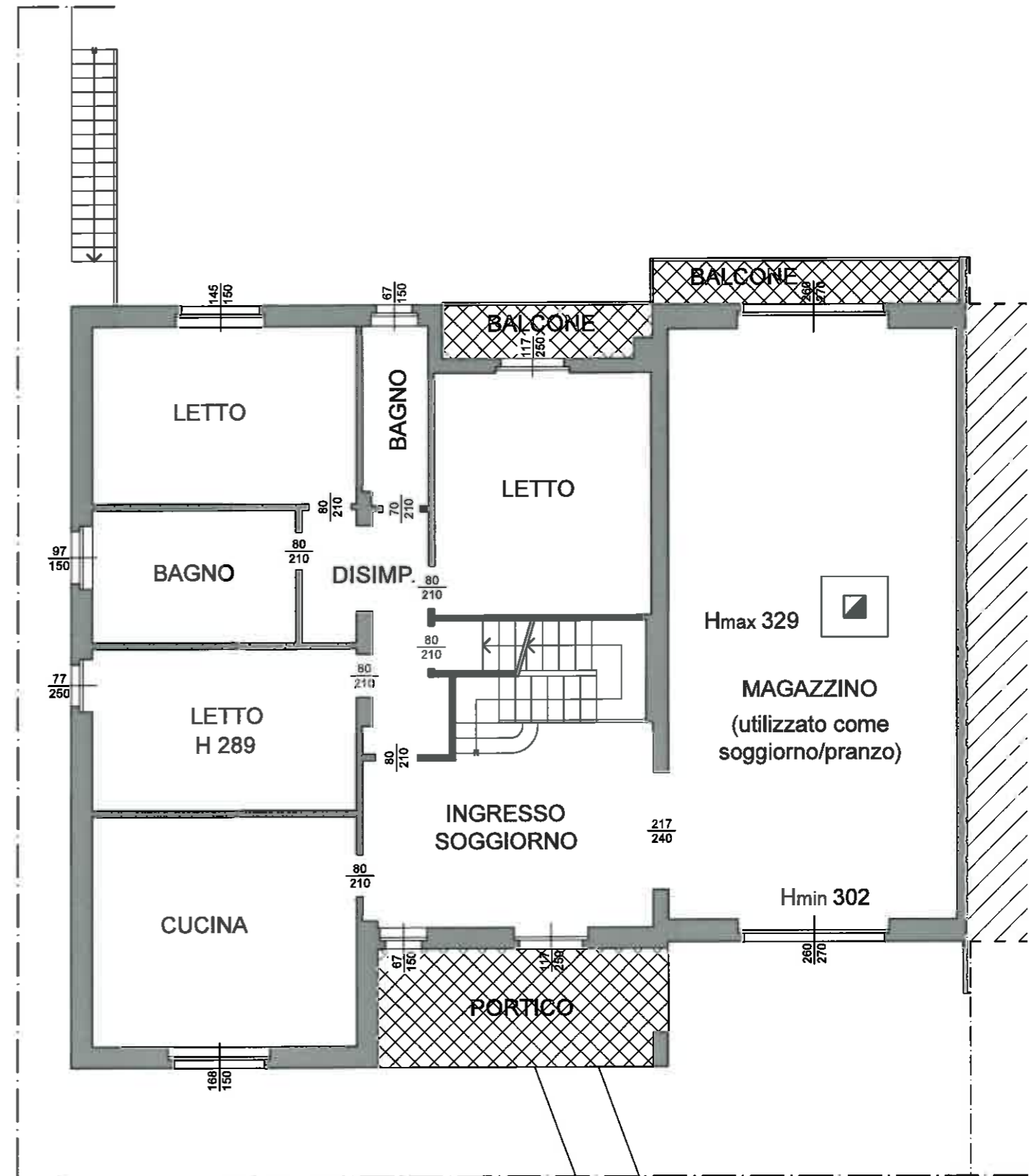
PLANIMETRIA GENERALE - PIANO TERRA

Scala 1:200



PIANO TERRA

Scala 1:100



ES. IMM. 141/2013: BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.a. /

G.E.: Dott. A. FAZIO

TRIBUNALE DI PIACENZA

ES. IMM. N° 141/2013

G.E. Dott. ANTONINO FAZIO

ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.A.
CONTRO

Avv. C. BONGIORNI

LOTTO UNICO - TAVOLA 3

SCALA 1:100

geom. ANDREA GUARNIERI
studio.guarnieri@alice.it

tel. 0523/761228
fax 0523/1902198

Strada Agazzana nc. 52 - Piacenza
andrea.guarnieri@geopec.it 43

TRIBUNALE DI PIACENZA

Es. Imm. n° 141/2013 - G.E. Dott. A. FAZIO

Esecuzione Immobiliare promossa da:

BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. Pa Avv. C. Bongiorno

CONTRO

TAVOLA 3

Geometri
Bella Provincia di Piacenza
ANDREA GUARNIERI
N.° 1364

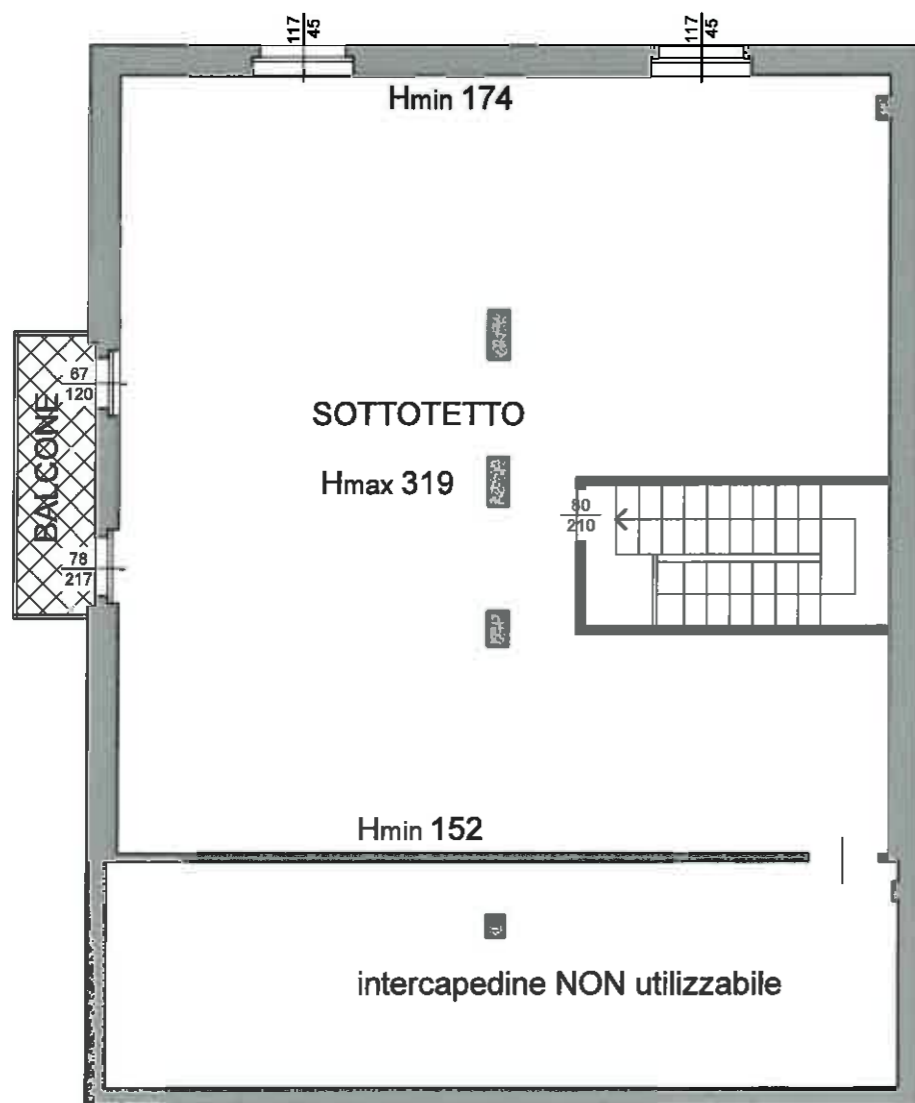
Scala 1:100

LOTTO UNICO - Via dei Rivi n.39 - Gossolengo PC
Foglio 8 Mappale 1350 Sub 2,4,6



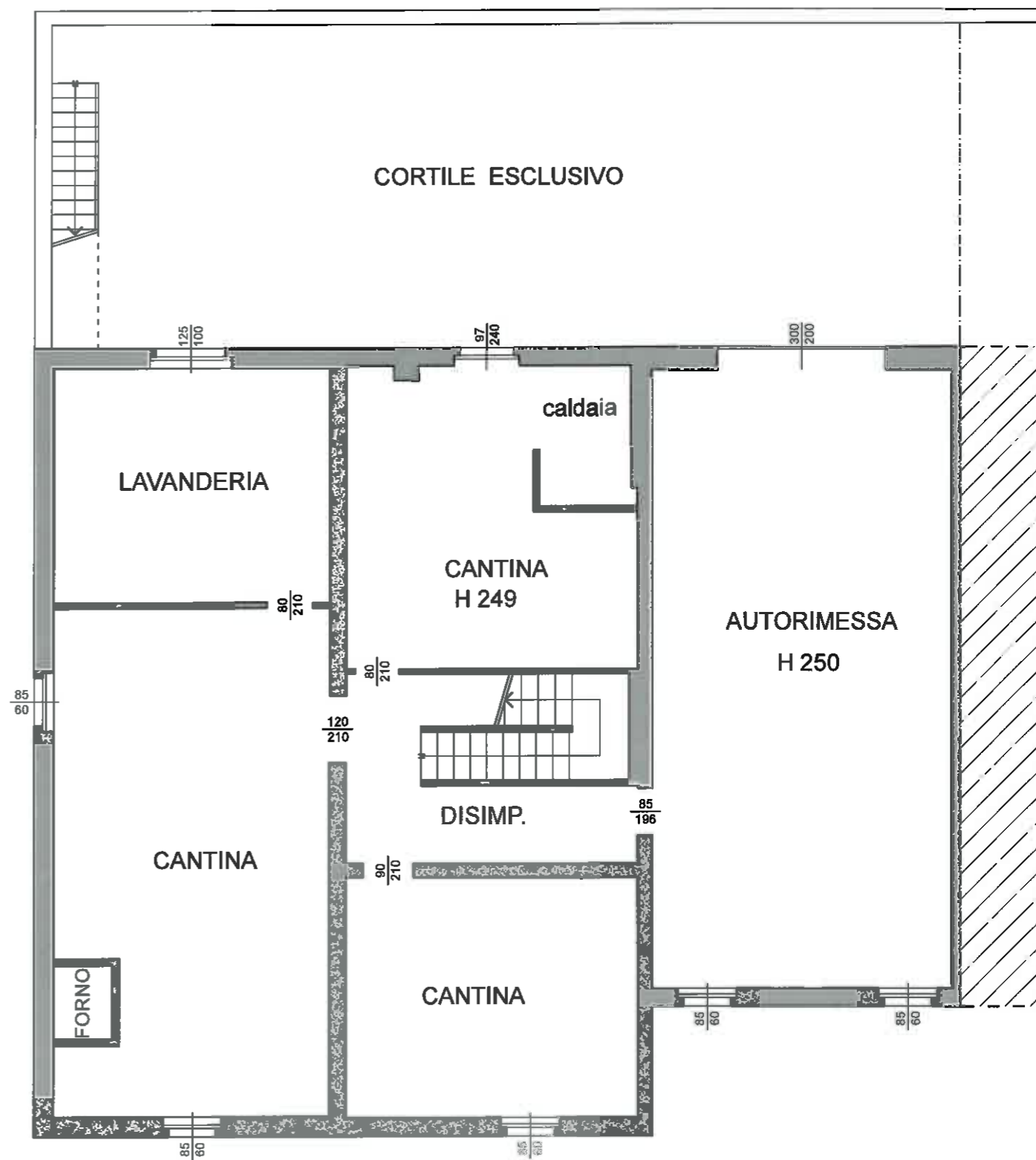
PIANO PRIMO

Scala 1:100



PIANO INTERRATO

Scala 1:100



ES. IMM. 141/2013: BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.a. / P

G.E.: Dott. A. FAZIO

TRIBUNALE DI PIACENZA

ES. IMM. N° 141/2013

G.E. Dott. ANTONINO FAZIO

ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.A.

AVV. C. BONGIORNI

CONTRO

POGGIOLI SERGIO +1

LOTTO UNICO

PLANIMETRIE CATASTALI

geom. ANDREA GUARNIERI
studio.guarnieri@alice.it

tel. 0523/761228
fax 0523/1902198

Strada Agazzana nc. 52 - Piacenza
andrea.guarnieri@geopec.it 44

1006
MODULARIO
P. - Comune - 002

MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mod. EP/2 CEU

Ufficio Tecnico Erariale di PIACENZA

81/2

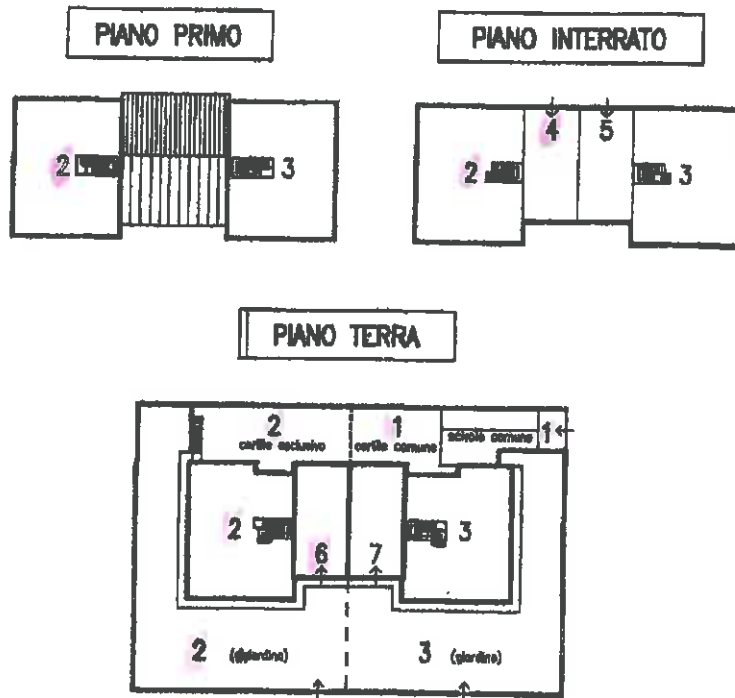
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1 di 1

Comune <u>GOSSOLENGO</u>	Stazione <u>1</u>	Foglio <u>0</u>	Numero <u>1350</u>	Tipo mappa n. <u>10/53</u>	del <u>13/5/87</u>
-----------------------------	----------------------	--------------------	-----------------------	-------------------------------	-----------------------

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 500



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale	19. GIU. 1997	L'operatore <u>JP.</u>	IL TECNICO <u>28/6/97</u>
Protocollo <u>12000</u>			
Sostituisce il presente mod. EP/2 prot.			
Annulato e sostituito dal mod. EP/2 prot.			

Stato dei fabbricati - Situazione al 31/01/2014 - Comune di GOSSOLENGO (E114) - < Foglio: 0 - Particella: 1350 - Elaborato planimetrico >

Data presentazione: 19/06/1997 - Data: 31/01/2014 - n. T103196 - Richiedente: GRNNDR67S16G5355

MOD. AN CELI

LIRE 400



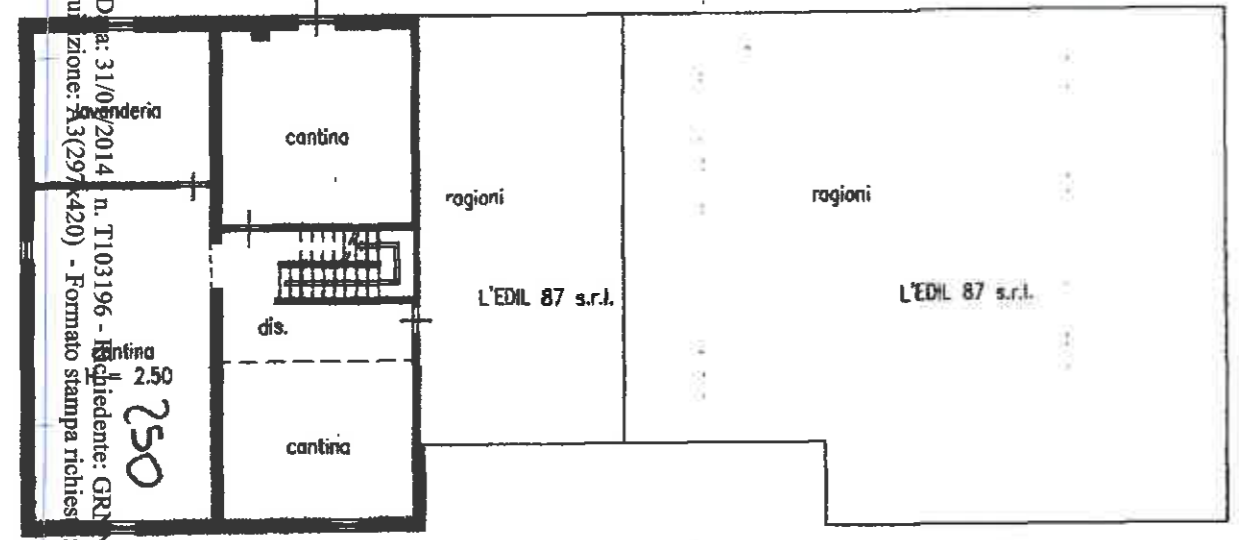
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MODULARIO
F. rig. rond. 483

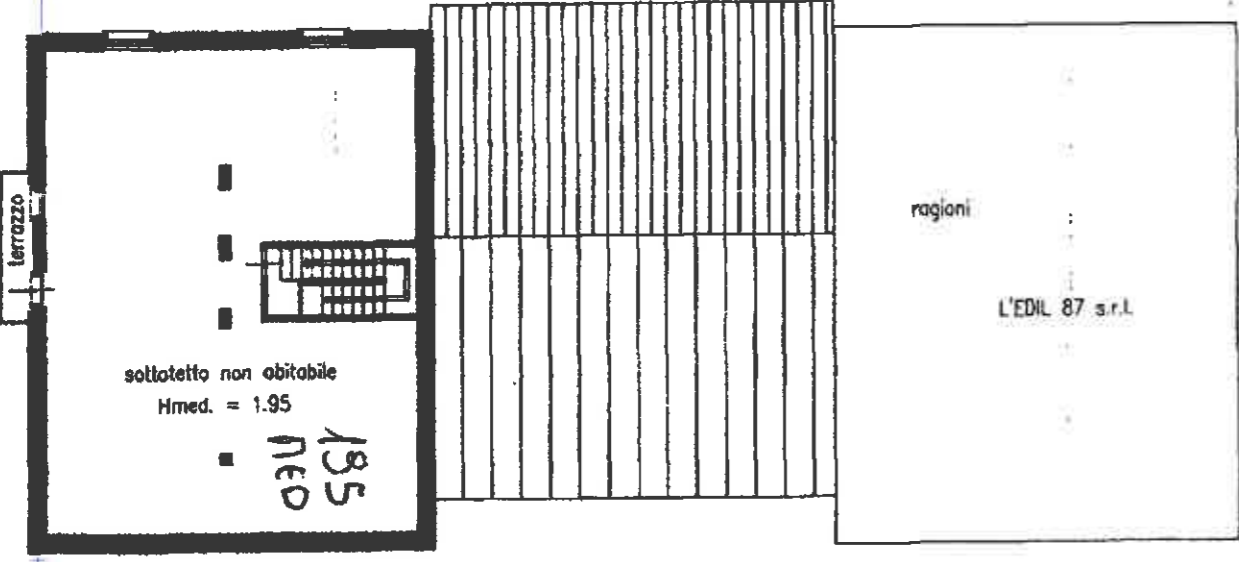
Planimetria di u.i.u. in Comune di GOSSOLENGO via LOIPIZZI IL PARTITORE 2 civ.

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/01/2014 - Comune di GOSSOLENGO (E114) - < Foglio: 8 - Particella: 1350 - Subalterno: 2 >
ALITA' PARTITORE piano: T-1-S1;

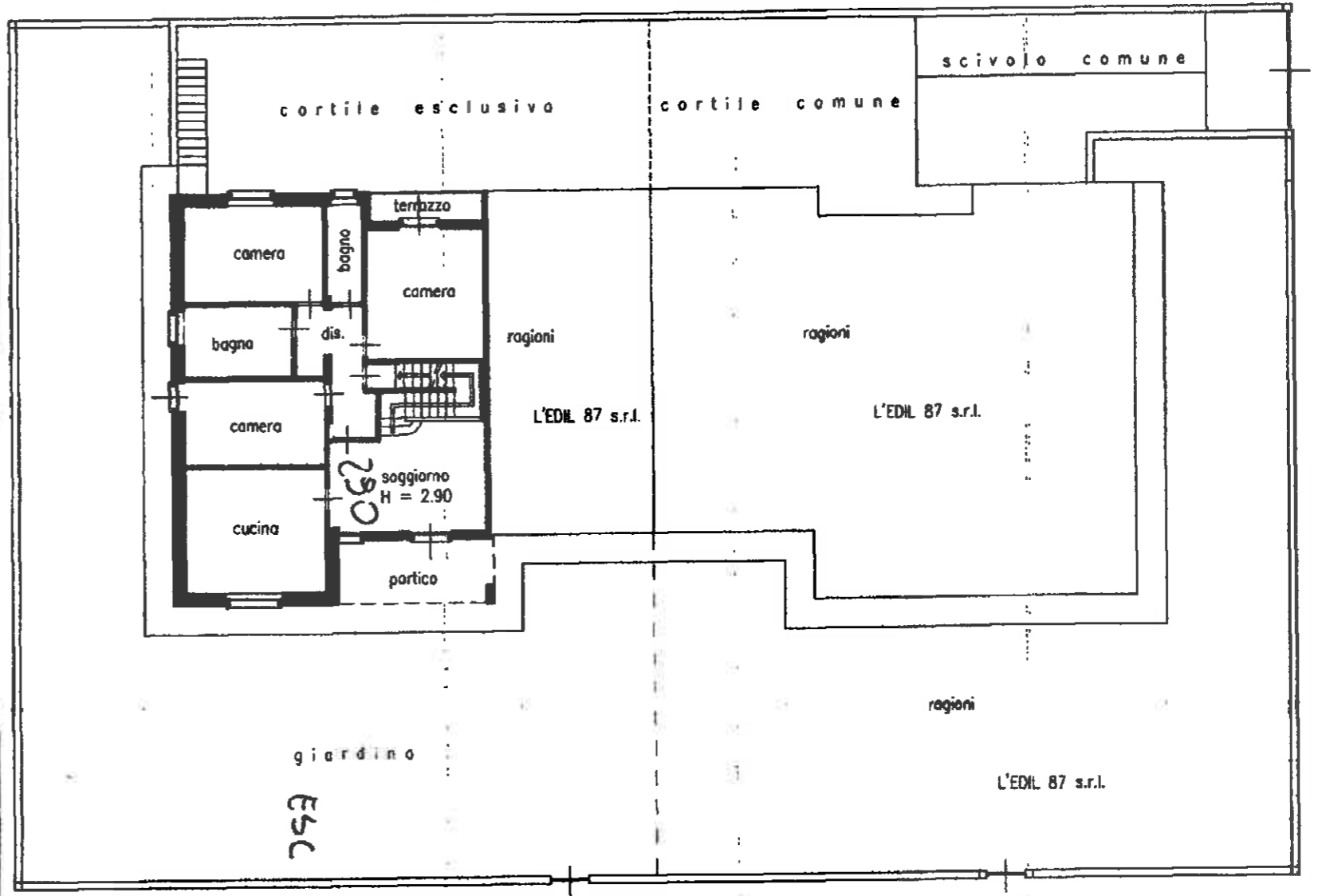
PIANO INTERRATO



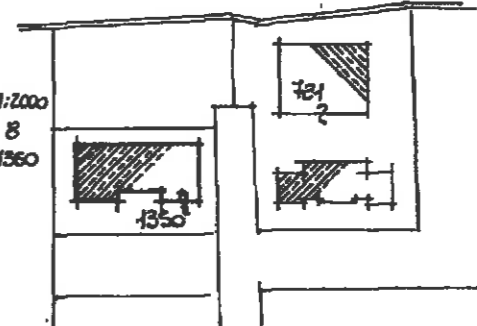
PIANO PRIMO



PIANO TERRA



COROGRAFIA CATASTALE 1:2000
FOLIO 8
MAPPAE 1350



Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/>	Denuncia di variazione <input type="checkbox"/>	Compilata dal <u>GEOMETRA BALZARELLI PAOLO</u> (Titolo, cognome e nome)	RISERVATO ALL'UFFICIO
Identificativi catastali	F. <u>8</u>	Isritto all'albo de <u>GEOMETRA</u>	19. GIU. 1997
n. <u>1350</u>		della provincia di <u>PARMA</u>	<u>31299</u>

Data presentazione: 19/06/1997 - Data: 31/01/2014 - n. T103196 - Richiedente: GRNNDR67S16G5355
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richies: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. fog. 1997 487



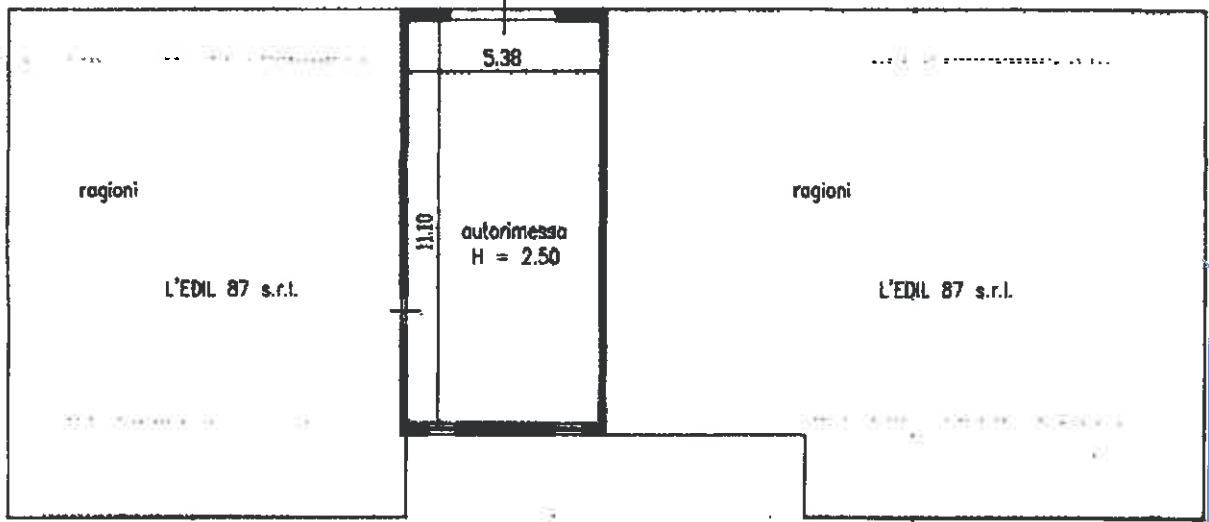
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

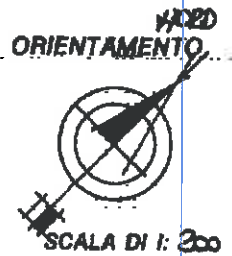
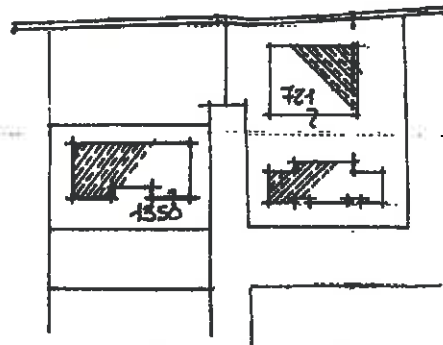
LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di GOSSOLENGO via LOTTE 2 IL PARTITORE 2 civ.

PIANO INTERRATO



COROGRAFIA CATASTALE 1:2000
FOGLIO 8
MAPPALE 1550



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/01/2014 - Comune di GOSSOLENGO (EL14) - < Foglio: 8 - Particella: 1350 - Subalfermo: 4 >
LOCALITA' PARTITORE piano: S1;

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione
Ultima planimetria in atti

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)
BALZARELLI PAOLO

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 19/06/1997 - Data: 31/01/2014 - n. T103199 - Richiedente: GRNNDR67S16G535S
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - stampato su carta A4(210x297)
n. 1350 sub. 4 della Provincia di PIACENZA data 28/05/99 Firma BALZARELLI PAOLO

18 GIU 1997
B12059

MODULARIO
F. sig. rund. 407



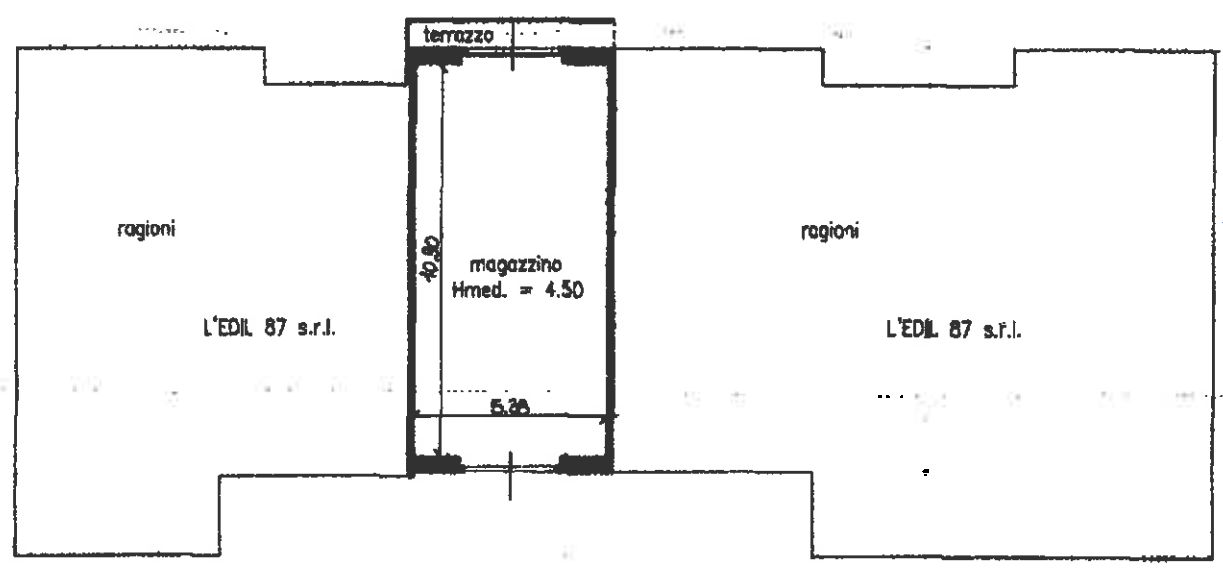
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS TT EE
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

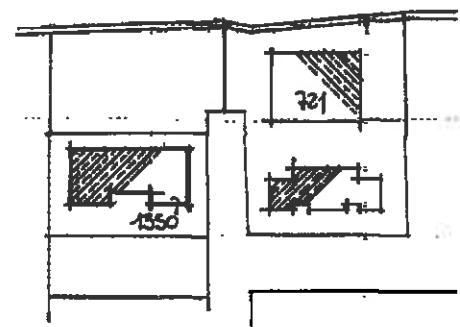
LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di GOSSOLENCO..... via LOMIZZ... IL PARTITORE 2..... civ.....

PIANO TERRA



COROGRAFIA. CATASTALE 1: 200
FOGLIO 8
MAPPALE 1: 1350



Comune di GOSSOLENCO (E114) - Foglio: 8 - Particella: 1350 - Subalterno: 6

Dichiarazione di N.C.
Ulteriori informazioni
Data presentazione: 19/06/1997 - Data: 31/01/2014 - n. T103204 - Richiedente: GRNNDR67S16G535S
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato di stampa: A4(210x297)
n. 1350 sub. 6

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)
BALZARELU PAOLO
data 28/05/97 Firma BALZARELLI

RISERVATO ALL'UFFICIO
19. GIU. 1997
P. 12059

ES. IMM. 141/2013: BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.a. /

G.E.: Dott. A. FAZIO

TRIBUNALE DI PIACENZA

ES. IMM. N° 141/2013

G.E. Dott. ANTONINO FAZIO

ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCA DI PIACENZA Soc. COOP. P.A.
CONTRO

Avv. C. BONGIORNI

LOTTO UNICO

VISURE CATASTALI

geom. ANDREA GUARNIERI
studio.guarnieri@alice.it

tel. 0523/761228
fax 0523/1902198

Strada Agazzana nc. 52 - Piacenza
andrea.guarnieri@geopec.it 45



Ufficio Provinciale di Piacenza - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2014

Data: 03/03/2014 - Ora: 11.16.53

Segue

Visura n.: T93844 Pag: 1

Dati della richiesta	POGGIOLI SERGIO
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di GOSSOLENGO (Codice: E114) Provincia di PIACENZA

1. Unità Immobiliari site nel Comune di GOSSOLENGO(Codice E114) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		8	1350	2				A/7	4	10,5 vani	Euro 894,76 L. 1.732.500	Dati derivanti da LOCALITA' PARTITORE piano: T -1 -S1; ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/04/1998 n. 2795 .1/1998 in atti dal 13/11/1998	
2		8	1360	4				C/6	3	60 m ²	Euro 182,83 L. 354.000	LOCALITA' PARTITORE piano: S1; ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/04/1998 n. 2795 .1/1998 in atti dal 13/11/1998	
3		8	1350	6				C/2	3	65 m ²	Euro 134,28 L. 260.000	LOCALITA' PARTITORE piano: T; ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/04/1998 n. 2795 .1/1998 in atti dal 13/11/1998	

Totale: vani 10,5 m² 125 Rendita: Euro 1.211,87



Ufficio Provinciale di Piacenza - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2014

Data: 03/03/2014 - Ora: 11.16.54 Fine
Visura n.: T93844 Pag: 2

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	(1) Proprietà per 1/2
2	(1) Proprietà per 1/2

DATI DERIVANTI DA

ISTROMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/04/1998 Valura n. 2795.1/1998 in atti dal 13/11/1998 Repertorio n. 35135 Rogante: MARIO ONORATO Sede: CASTEL SAN GIOVANNI Registrazione: COMPRAVENDITA

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Piacenza - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: GOSSOLENGO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
GOSSOLENGO			8	1350			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	LOCALITA' PARTITORE		S1			Partita speciale A	
2	LOCALITA' PARTITORE		T-1 S1			A07 ABITAZIONI IN VILLINI	
3	LOCALITA' PARTITORE		T-1 S1			A07 ABITAZIONI IN VILLINI	
4	LOCALITA' PARTITORE		S1			C06 STALLE , SCUDERIE , RIMESSE ED AUTORIMESSE	
5	LOCALITA' PARTITORE		S1			C06 STALLE , SCUDERIE , RIMESSE ED AUTORIMESSE	
6	LOCALITA' PARTITORE		T			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO , CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITE ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA	
7	LOCALITA' PARTITORE		T			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO , CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITE ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA	

Unità immobiliari n. 7

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

ES. IMM. 141/2013; BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.a. /

G.E.: Dott. A. FAZIO

TRIBUNALE DI PIACENZA

ES. IMM. N° 141/2013

G.E. Dott. ANTONINO FAZIO

ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.A.
CONTRO

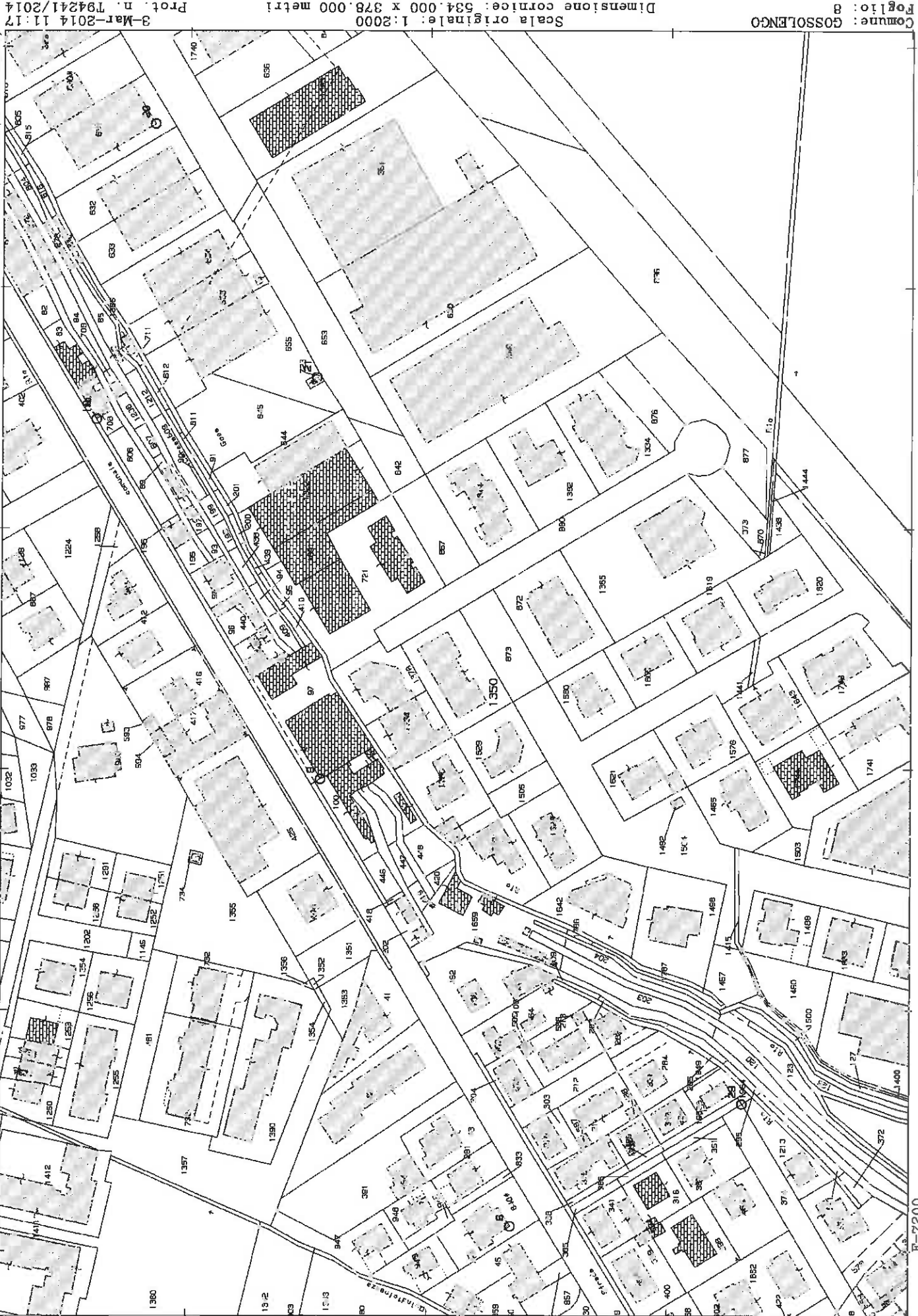
Avv. C. BONGIORNI

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

geom. ANDREA GUARNIERI
studio.guarnieri@alice.it

tel. 0523/761228
fax 0523/1902198

Strada Agazzana nc. 52 - Piacenza
andrea.guarnieri@geopec.it 46



ES. IMM. 141/2013: BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.a. /

G.E.: Dott. A. FAZIO

TRIBUNALE DI PIACENZA

ES. IMM. N° 141/2013

G.E. Dott. ANTONINO FAZIO

ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

**BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.A.
CONTRO**

Avv. C. BONGIORNI

REGIME PATRIMONIALE

geom. ANDREA GUARNIERI
studio.guarnieri@alice.it

tel. 0523/761228
fax 0523/1902198

Strada Agazzana nc. 52 - Piacenza
andrea.guarnieri@geopec.it 47



COMUNE DI BOBBIO

- Provincia di Piacenza -

C.A.P. 29022 - TEL. 0523/962811 FAX 0523/936666

E-MAIL comune.bobbio@sintranet.it

UFFICIO STATO CIVILE

ESTRATTO ATTO DI MATRIMONIO

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE
certifica

che dal REGISTRO degli ATTI di MATRIMONIO di questo Comune
Anno 1998 al N. 12 Parte 2 Serie A
risulta che:
che il giorno 01 del mese di AGOSTO dell'anno 1998
nel Comune di BOBBIO (PC)

SI SONO UNITI IN MATRIMONIO

SPOSO	SPOSA
[REDACTED]	[REDACTED]

ANNOTAZIONI:

GLI SPOSI HANNO SCELTO IL REGIME DELLA SEPARAZIONE DEI BENI A NORMA DELL'ART.162 SECONDO COMMA DEL CODICE CIVILE.

Estratto per riassunto conforme all'originale rilasciato ai sensi degli artt. 106 e 108 del D.P.R. 3/11/2000 n.396.

Rilasciato in carta libera ai sensi del Nuovo Ordinamento 396/2000.

BOBBIO, li 21/03/2014

L'UFFICIALE DI STATO CIVILE
Gianfranco Malaspina



Gianfranco Malaspina

ES. IMM. 141/2013; BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.a. [REDACTED]

TRIBUNALE DI PIACENZA

ES. IMM. N° 141/2013

G.E. Dott. ANTONINO FAZIO

ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCA DI PIACENZA Soc. Coop. P.A.
[REDACTED]
CONTRO

Avv. C. BONGIORNI

CERTIFICATI DI RESIDENZA

geom. ANDREA GUARNIERI
studio.guarnieri@alice.it

tel. 0523/761228
fax 0523/1902198

Strada Agazzana nc. 52 - Piacenza
andrea.guarnieri@geopec.it 48

COMUNE DI GOSSOLENGO
Provincia di PIACENZA

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Sulle risultanze degli atti d'Ufficio e secondo le norme vigenti
CERTIFICA che

[REDACTED]

Nato a BOBBIO (PC)
Il 10.04.1982
Atto N.20 P. I S. A - BOBBIO (PC)

Risulta iscritto nell'ANAGRAFE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE
di questo Comune
Con abitazione in VIALE DEI RIVI, 39

GOSSOLENGO, 07.02.2014

Reg. Cert. N. 1788

- Il presente si rilascia in carta libera ad uso INTERNO TRA
PUBBLICI UFFICI



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
BRAMERLUCIA

Il presente certificato HA VALIDITA' DI SEI MESI dalla data di rilascio (detta validità decade in caso di variazione delle
generalità dell'interessato). Art. 41 comma 1 D.P.R. 28/12/2000 N. 445.

Il presente documento viene rilasciato ai fini dell'acquisizione d'ufficio

COMUNE DI GOSSOLENGO
Provincia di PIACENZA

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
Sulle risultanze degli atti d'ufficio e secondo le norme vigenti
CERTIFICA che



Nata a PIACENZA (PC)
Il 07.04.1963
Atto N.584 P. I - PIACENZA (PC)

Risulta iscritta nell'ANAGRAFE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE
di questo Comune
Con abitazione in VIALE DEI RIVI, 39

GOSSOLENGO, 07.02.2014

Reg. Cert. N. 1/168

- Il presente si rilascia in carta libera ad uso INTERNO TRA
PUBBLICI UFFICI



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
BRAMIERI LUCIA

Il presente certificato HA VALIDITA' DI SEI MESI dalla data di rilascio (detta validità decade in caso di variazione delle
generalità dell'interessato). Art. 41 comma 1 D.P.R. 28/12/2000 N. 445.

Il presente documento viene rilasciato ai fini dell'acquisizione d'ufficio