

MARCO MASÉ
AVVOCATO
VIA S. TERESA, 51 37135 - VERONA
TEL. 045 583388 - FAX 045 2072172
Email: studiolegalemase@univr.it
Pec: avvmarcomase@puntopec.it
c.i. MSAMRC65M02B296C
pec fallimento: f131.2014verona@pec.it

AVANTI IL TRIBUNALE ORDINARIO DI VERONA

- SEZIONE FALLIMENTI -

NEL FALLIMENTO

N. 28/2015

R. F.

Giudice Delegato: dott. F. Bressan

Curatore: avv. Marco Masé

--- oOo ---

OGGETTO: ISTANZA DI

AUTORIZZAZIONE PER L'ESPLETAMENTO DELLE ASTE PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE

ED APPROVAZIONE DEL BANDO

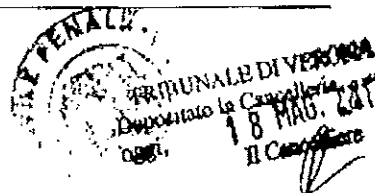
--- oOo ---

Ill.mo sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto Avv. Marco Masé, Curatore del fallimento in epigrafe,

PREMESSO

- Che è stato approvato il programma di liquidazione, che prevede, fra l'altro, la vendita dell'immobile di proprietà della società fallita;
- Che il programma stabilisce la vendita previa stima dell'immobile ad opera di professionista accreditato e successiva alienazione a mezzo aste competitive;
- Che è stata espletata la perizia di stima che ha stabilito un valore di base di € 260'000,00;
- Che il programma stabiliva altresì l'affidamento delle operazioni di vendita a Notes (che usualmente si avvale dei propri notai associati);
- Che non essendo stata fornita alcuna disponibilità non si proceduto alla nomina del comitato dei creditori.



Tutto ciò premesso, il sottoscritto Curatore rispettosamente
chiede

- che la S.V. Ill.ma Voglia autorizzare l'affidamento dell'incarico a Notes (in persona della dr.ssa Giovanna Iorini) affinché conduca le operazioni di vendita ad aste competitive in base al valore stimato come sopra;
- approvi la bozza del bando di vendita;
- autorizzi, preventivamente, nel caso in cui le aste andassero deserte il ribasso della base di un quarto (1/4) di volta in volta (o nella misura che si il GD riterrà opportuna e congrua);

Con osservanza,

Allegati:

- 1) estratto della perizia di stima;
- 2) programma di liquidazione approvato;
- 2) bozza del bando di vendita.

Verona, 15 maggio 2017

Il Curatore
- avv. Marco Masé -

Il GD
autorizza e approva come
da istanza
Un 6.6.2017

TRIBUNALE C.P. DI VERONA
DEPOSITATO IN CANCELLERIA

Oggi - 7 GIU. 2017



Il Funzionario Giudiziario