



TRIBUNALE DI VERONA
SECONDA SEZIONE CIVILE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

I Giudici dell'esecuzione

Angelo Franco e Attilio Burti

tenuto conto dell'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del virus Covid 19;

considerato che l'Organizzazione mondiale della sanità il 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da Covid 19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;

letto il d.p.c.m. 8.3.2020 nella parte in cui ha adottato misure urgenti per il contenimento del contagio, tra cui il divieto di ogni spostamento delle persone fisiche in entrata e in uscita dai territori individuati nella c.d. "zona rossa";

letto l'articolo 1 del d.l. n. 60 dell'8.3.2020 nella parte in cui dispone che *"a decorrere dal giorno successivo alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 22 marzo 2020 le udienze dei procedimenti civili e penali pendenti presso tutti gli uffici giudiziari, con le eccezioni*

indicate all'articolo 2, comma 2, lettera g), sono rinviate d'ufficio a data successiva al 22 marzo 2020";

letto lo stesso articolo nella parte in cui al secondo comma sancisce che *"a decorrere dal giorno successivo alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 22 marzo 2020 sono sospesi i termini per il compimento di qualsiasi atto dei procedimenti indicati nel comma 1, ferme le eccezioni richiamate....";*

considerato che le udienze in cui si svolgono gli esperimenti di vendita e in cui si approvano i progetti di distribuzione, in virtù della delega concessa ex articolo 591 bis c.p.c., sono da considerarsi alla stregua di attività giurisdizionale, come tale, sottoposta al regime della sospensione dei termini;

ritenuta la prevalenza, sopra ogni altro interesse, delle esigenze di tutela della sanità pubblica;

P.Q.M.

dispongono il rinvio - a data che verrà nuovamente individuata dal professionista delegato (non prima del 30.6.2020) - di tutti gli esperimenti di vendita;

dispongono il rinvio delle udienze di approvazione del progetto di distribuzione già fissate nell'arco di tempo compreso tra il 9.3.2020 e il 22.3.2020 a data che verrà individuata dal professionista stesso avendo cura di scaglionare le udienze con un intervallo temporale di almeno trenta minuti al fine di evitare assembramenti;

precisano che la sospensione dei termini processuali dal 9.3.2020 al 22.3.2020 si applica anche alla corresponsione del saldo prezzo e alla pubblicazione degli avvisi di vendita.

Si comunichi

Verona 9.3.2020

I Giudici

Angelo Franco e Attilio Burti

