



## Ricevuta di Registrazione di Domanda di Volture

Protocollo n.: MI0396076	Documento presentato da BONANZINGA MICHELE nella qualita' di DICHIARANTE
Codice di Riscontro: 000042720	Con recapito in ASSAGO (MI), C.A.P. 20090 VIA BERNINI n. 24

### ESTREMI DELLA NOTA

CATASTO FABBRICATI	Comune di MILANO		
Causale: SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)	Efficacia dell'atto: 11/11/2021	Repertorio: 2249	
Genere del documento: PROVVEDIMENTO DEL GIUDICE	Data del documento: -		
Estremi del Rogante, ovvero Dichiarante: GABRIELLA MENNUNI del comune di MILANO (MI)			

### INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici	C.F.
L. [REDACTED] Proprietà per 1000/1000	[REDACTED]

### UNITA' IMMOBILIARI URBANE

Prog.	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno
1		232	394	709



## Ricevuta di Registrazione di Domanda di Volture

Protocollo n.: MI0396076	Documento presentato da BONANZINGA MICHELE nella qualita' di DICHIARANTE
Codice di Riscontro: 000042720	Con recapito in ASSAGO (MI), C.A.P. 20090 VIA BERNINI n. 24

### ESTREMI DELLA NOTA

CATASTO FABBRICATI	Comune di MILANO	
Causale: SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)	Efficacia dell'atto: 11/11/2021	Repertorio: 2249
Genere del documento: PROVVEDIMENTO DEL GIUDICE	Data del documento: -	
Estremi del Rogante,ovvero Dichiarante: GABRIELLA MENNUNI del comune di MILANO (MI)		

### INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici	C.F.
1. [REDACTED] Proprietà per 1000/1000	N [REDACTED]

### UNITA' IMMOBILIARI URBANE

Prog.	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno
1		232	394	709



## Ricevuta di Registrazione di Domanda di Volture

Protocollo n.: MI0396097	Documento presentato da BONANZINGA MICHELE nella qualita' di DICHIARANTE
Codice di Riscontro: 000062A4A	Con recapito in ASSAGO (MI), C.A.P. 20090 VIA BERNINI n. 24

### ESTREMI DELLA NOTA

CATASTO FABBRICATI	Comune di MILANO	
Causale: SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)	Efficacia dell'atto: 11/11/2021	Repertorio: 2249
Genere del documento: PROVVEDIMENTO DEL GIUDICE	Data del documento: -	
Estremi del Rogante, ovvero Dichiarante: GABRIELLA MENNUNI del comune di MILANO (MI)		

### INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici	C.F.
1. ██████████ SRL IN LIQUIDAZIONE con sede in MILANO (MI), Nuda proprietà per 1000/1000	██████████
2. ██████████ sede in MILANO (MI), Usufrutto per 1000/1000	██████████

### UNITA' IMMOBILIARI URBANE

Prog.	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno
1		232	394	708
2		232	394	710



**Ufficio Provinciale  
di Milano - Territorio  
Servizi Catastali**

Data: 23/11/2021

Ora: 9.03.31

pag: 2 di 2

## Ricevuta di Registrazione di Domanda di Volture

Protocollo n.: MI0396097	Documento presentato da BONANZINGA MICHELE nella qualita' di DICHIARANTE
Codice di Riscontro: 000062A4A	Con recapito in ASSAGO (MI), C.A.P. 20090  VIA BERNINI n. 24

Riservato all'Ufficio

Ricevuta n.: 000119537/2021

Importo della liquidazione: Euro 71

Data 23/11/2021

Protocollo n.: MI0396097

L'incaricato

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI  
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B   Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652									
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	4	Unita' in soppressione	n.	1	
			speciale e particolare	n.		in variazione	n.		
			beni comuni non censibili	n.	1	in costituzione	n.	5	
Causali:	<b>divisione</b>								
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): <b>06/10/2021</b>									
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.	4	
	Mod. 1N parte II	n.	4	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n.	1	
Preallineamento	Volture	n.		Variazioni	n.	Accatastamenti	n.		
	Unita' afferenti con intestati	n.		Unita' afferenti	n.				

Quadro U   Unita' Immobiliari																					
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili					Dati di Classamento Proposti											
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.		
												Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio					
1		S		232	394	701															
2		C		232	394	703						002	A/3	6	8	184	1.508,05	SI	SI		
via giulio e corrado venini 46																4					
3	BCNC	C		232	394	704															
via giulio e corrado venini 46																4					
4		C		232	394	705						002	C/2	2	6	7	6,51	SI	SI		
via giulio e corrado venini 46																S1					
5		C		232	394	706						002	C/2	2	7	8	7,59	SI	SI		
via giulio e corrado venini 46																S1					
6		C		232	394	707						002	C/2	2	6	7	6,51	SI	SI		
via giulio e corrado venini 46																S1					

Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>trattasi di divisione per predisposizione a successivo frazionamento per trasferimento diritti dell'abitazione a seguito sentenza del tribunale di milano n. 2249/2013 r.g.e. vedere allegato. il geom. michele bonanzinga firma in qualita' di ctu del tribunale di milano nomina del tribunale n. 2249/2013 vedasi documentazione allegata</p>

<p>- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.          - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:</p> <p style="text-align: center;"><b>BONANZINGA MICHELE</b></p> <p>quale soggetto obbligato, residente in <b>ASSAGO (MI) - VIA BERNINI n. 00024 c.a.p. 20090</b></p> <p>- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.          Il Tecnico: <b>Geom. BONANZINGA MICHELE</b></p> <p><b>ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MILANO n. 7857</b></p> <p>Codice Fiscale: <b>BNNMHL60P23F158Z</b></p>
---

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI  
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

**A | Riferimenti Catastali del Fabbricato**  
 C.T. Sez. \_\_\_\_\_ foglio **232** ple. **394**  
 C.E.U. Sez. \_\_\_\_\_ foglio **232** ple. **394**

**B | Riferimenti Temporal del Fabbricato**  
 Anno:  
 Di costruzione **1960** Di ristrutturazione totale \_\_\_\_\_

**C | Elementi Descrittivi del Fabbricato**

1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI  
 Isolato  Contiguo  A schiera  
 Fa parte di un complesso immobiliare  NO  SI  
 Se SI specificare: fabbricati n. \_\_\_\_\_

2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO  
 Abitazioni n. **28**  Negozi n. \_\_\_\_\_  
 Laboratori n. \_\_\_\_\_  Magazzini n. **12**  
 Uffici n. \_\_\_\_\_  Box, posto auto n. \_\_\_\_\_  
 Autorimesse collettive n. \_\_\_\_\_  
 Locali per attività sportive n. \_\_\_\_\_  
 Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. \_\_\_\_\_

3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. \_\_\_\_\_ SCALE CON ACCESSO  
 Unico Esterno  Plurimo Esterno  Dal cortile Interno

4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO  
 Piani fuori terra n. **5** Ovvero minimo \_\_\_\_\_ Massimo \_\_\_\_\_  
 Piani entro terra n. **1** Ovvero minimo \_\_\_\_\_ Massimo \_\_\_\_\_

5. DENSITA' FONDIARIA  
 Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto \_\_\_\_\_  
 Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto \_\_\_\_\_

6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4  
 Piani fuori terra n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 Piani entro terra n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO  NO  SI

**D | Destinazione degli Spazi ad Uso Comune**

1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO  
 Guardiola   
 Alloggio custode   
 Sala riunioni (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Atrio (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Porticato - Piloty (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Lavatoio (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Piscina (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Altra destinazione \_\_\_\_\_

2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO  
 Terrazza (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Cortile e camminamenti (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Verde (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Parcheggio auto (posti n. \_\_\_\_\_)   
 Tennis (campi n. \_\_\_\_\_)   
 Piscina (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Altra destinazione \_\_\_\_\_

**E | Posizione del Fabbricato**

TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE

	FACCIATA			
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>AREA PERTINENZA</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(\*) Dell' accesso principale

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

<b>F   Caratteristiche Costruttive del Fabbricato</b>	
<b>1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI</b>	
Muratura	<input type="checkbox"/>
Cemento armato	<input checked="" type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>
Prefabbricate	<input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>
<b>2. COPERTURA</b>	
A terrazza praticabile	<input type="checkbox"/>
A terrazza non praticabile	<input type="checkbox"/>
A tetto	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>3. TAMPONATURE</b>	
Muratura	<input checked="" type="checkbox"/>
Muratura con intercapedine isolante	<input type="checkbox"/>
Pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>
Facciate continue in vetro e metallo	<input type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>

<b>G   Dotazioni di Impianti nel Fabbricato</b>	
<b>IMPIANTO</b>	
Idrico	<input type="checkbox"/>
Elettrico	<input type="checkbox"/>
Gas	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input type="checkbox"/>
Fognario	<input type="checkbox"/>
Riscaldamento centralizzato	<input type="checkbox"/>
Acqua Calda centralizzata	<input type="checkbox"/>
Condizionamento centralizzato	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - Citofono	<input type="checkbox"/>
Antenna TV centralizzata	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. <u>1</u> )	<input checked="" type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>
Fonti energetiche alternative _____	<input type="checkbox"/>

<b>H   Recinzioni</b>	
<b>INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI</b>	
Muratura	<input type="checkbox"/>
Metalli lavorati	<input type="checkbox"/>
Maglie metalliche	<input type="checkbox"/>
Elementi prefabbricati	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

IL TECNICO	IL DICHIARANTE
data _____	data _____
Firma e timbro _____	firma _____

<b>I   Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato</b>		
<b>1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA</b>		
	facc. princ. / altre	
Tinteggiatura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Resino-plastica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle di klinker, cotto o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pannelli in metallo, materiali plastici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solo intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO</b>		
	portone / altri accessi	
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO</b>		
Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____		

<b>L   Finiture delle Parti interne del Fabbricato</b>		
<b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE</b>		
	atrio	scale
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Moquette e altri tessili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE</b>		
Idropittura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resino - plastica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Smalto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Laminati plastici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<b>M   Vincoli Artistici e Storici</b>
L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/>
Specificare il tipo di vincolo _____

Riservato all' Ufficio	Partita n. _____
Prot. n. _____	Busta n. _____
L'incaricato _____	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<u>232</u>	<u>394</u>	<u>703</u>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione <u>1960</u>	Di ristrutturazione totale _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input checked="" type="checkbox"/>	Abitazioni o uffici privati
<input type="checkbox"/>	Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. <u>4</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>100</u>
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. <u>3</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>15</u>
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. <u>7</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>36</u>
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> <u>177</u>	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> <u>23</u>
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. <u>290</u>
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm _____
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> _____

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>



**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<u>232</u>	<u>394</u>	<u>705</u>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione <u>1960</u>	Di ristrutturazione totale _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input type="checkbox"/>	Abitazioni o uffici privati
<input type="checkbox"/>	Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> _____	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. _____
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano <u>S1</u>	lordi m <sup>2</sup> <u>7</u> di cui utili m <sup>2</sup> <u>6</u>
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm <u>260</u>
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> _____

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>



**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<u>232</u>	<u>394</u>	<u>706</u>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione <u>1960</u>	Di ristrutturazione totale _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input type="checkbox"/>	Abitazioni o uffici privati
<input type="checkbox"/>	Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> _____	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. _____
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano <u>S1</u>	lordi m <sup>2</sup> <u>8</u> di cui utili m <sup>2</sup> <u>7</u>
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm <u>260</u>
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> _____

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>



**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<u>232</u>	<u>394</u>	<u>707</u>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione <u>1960</u>	Di ristrutturazione totale _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input type="checkbox"/>	Abitazioni o uffici privati
<input type="checkbox"/>	Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> _____	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. _____
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano <u>S1</u>	lordi m <sup>2</sup> <u>7</u> di cui utili m <sup>2</sup> <u>6</u>
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm <u>260</u>
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> _____

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>



ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

<b>Unita' immobiliare n. 2</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 232	<b>Particella:</b> 394	<b>Subalterno:</b> 703					
<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Altezza</b>
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
D	23		A	177				

<b>Unita' immobiliare n. 4</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 232	<b>Particella:</b> 394	<b>Subalterno:</b> 705					
<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Altezza</b>
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
A1	7							

<b>Unita' immobiliare n. 5</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 232	<b>Particella:</b> 394	<b>Subalterno:</b> 706					
<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Altezza</b>
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
A1	8							

<b>Unita' immobiliare n. 6</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 232	<b>Particella:</b> 394	<b>Subalterno:</b> 707					
<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Altezza</b>
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
A1	7							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Elenco Subalterni

Comune		Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale del:	
<b>MILANO</b>				<b>232</b>		<b>394</b>			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione	DESCRIZIONE		
1	via giulio e corrado venini	46	T-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
2	via giulio e corrado venini	46	T-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
3	via giulio e corrado venini	46	T-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
4	via giulio e corrado venini	46	T-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
5	via giulio e corrado venini	46	T-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
6	via giulio e corrado venini	46	T-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
7	via giulio e corrado venini	46	T-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
8	via giulio e corrado venini	46	1-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
9							SOPPRESSO		
10							SOPPRESSO		
11	via giulio e corrado venini	46	2-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
12	via giulio e corrado venini	46	2-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
13	via giulio e corrado venini	46	2-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
14	via giulio e corrado venini	46	3-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
15	via giulio e corrado venini	46	3-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
16	via giulio e corrado venini	46	3-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
17	via giulio e corrado venini	46	4-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
18	via giulio e corrado venini	46	4-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
19	via giulio e corrado venini	46	4-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
20	via giulio e corrado venini	46	1-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
21	via giulio e corrado venini	46	1-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Elenco Subalterni

Comune		Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale del:	
<b>MILANO</b>				<b>232</b>		<b>394</b>			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione		DESCRIZIONE	
22	via giulio e corrado venini	46	1-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
23								SOPPRESSO	
24								SOPPRESSO	
25	via giulio e corrado venini	46	2-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
26	via giulio e corrado venini	46	3-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
27	via giulio e corrado venini	46	3-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
28	via giulio e corrado venini	46	3-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
29								SOPPRESSO	
30								SOPPRESSO	
31								SOPPRESSO	
501	via giulio e corrado venini	46	2-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
502	via giulio e corrado venini	46	2-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
503	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	
504	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	
505	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	
506	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	
507	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	
508	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	
509	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	
510	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	
511	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	
701								SOPPRESSO	
702	via giulio e corrado venini	46	1-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
703	via giulio e corrado venini	46	4					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
704	via giulio e corrado venini	46	4					BENE COMUNE NON CENSIBILE - DIS COMUNE AI SOLI SUB 708-709-710	
705	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	
706	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	
707	via giulio e corrado venini	46	S1					LOCALE DI DEPOSITO	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Elenco Subalterni

Protocollo \_\_\_\_\_

data \_\_\_\_\_

IL TECNICO **Geom. BONANZINGA MICHELE**

**ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MILANO n. 7857**

Codice Fiscale: **BNNMHL60P23F158Z**

\_\_\_\_\_   
firma e timbro



**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Bonanzinga Michele  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Milano N. 7857

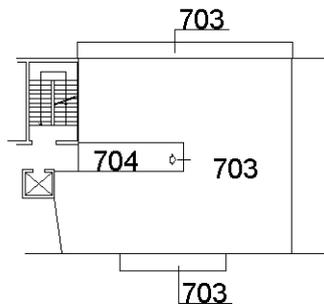
**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Comune di Milano  
Sezione: Foglio: 232 Particella: 394

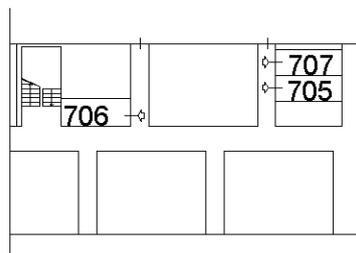
Protocollo n. del  
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

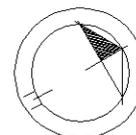


PIANO QUARTO



PIANO PRIMO INTERRATO

**ORIENTAMENTO**



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Milano**

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Comune di Milano

Via Giulio E Corrado Venini

civ. 46

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 232

Particella: 394

Subalterno: 703

Compilata da:  
Bonanzinga Michele

Iscritto all'albo:  
Geometri

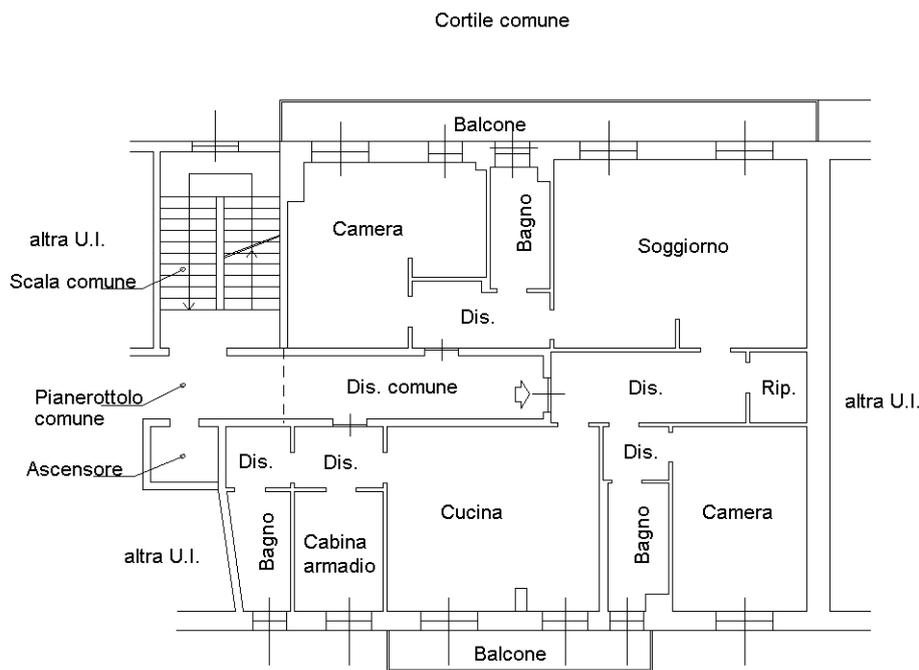
Prov. Milano

N. 7857

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

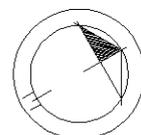


Cortile comune

H=2.90

**PIANO QUARTO**

**ORIENTAMENTO**



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Milano**

Dichiarazione protocollo n.

del

Comune di Milano

Via Giulio E Corrado Venini

civ. 46

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 232

Particella: 394

Subalterno: 705

Compilata da:  
Bonanzinga Michele

Iscritto all'albo:  
Geometri

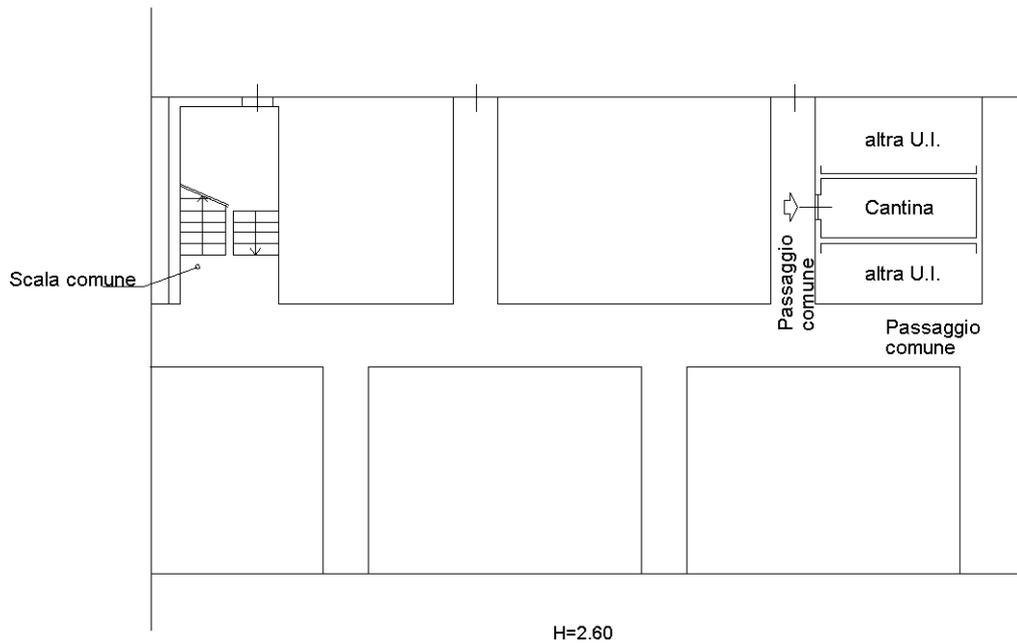
Prov. Milano

N. 7857

Planimetria

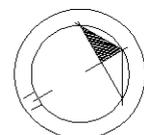
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO INTERRATO

ORIENTAMENTO



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Milano**

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Comune di Milano

Via Giulio E Corrado Venini

civ. 46

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 232

Particella: 394

Subalterno: 706

Compilata da:

Bonanzinga Michele

Iscritto all'albo:  
Geometri

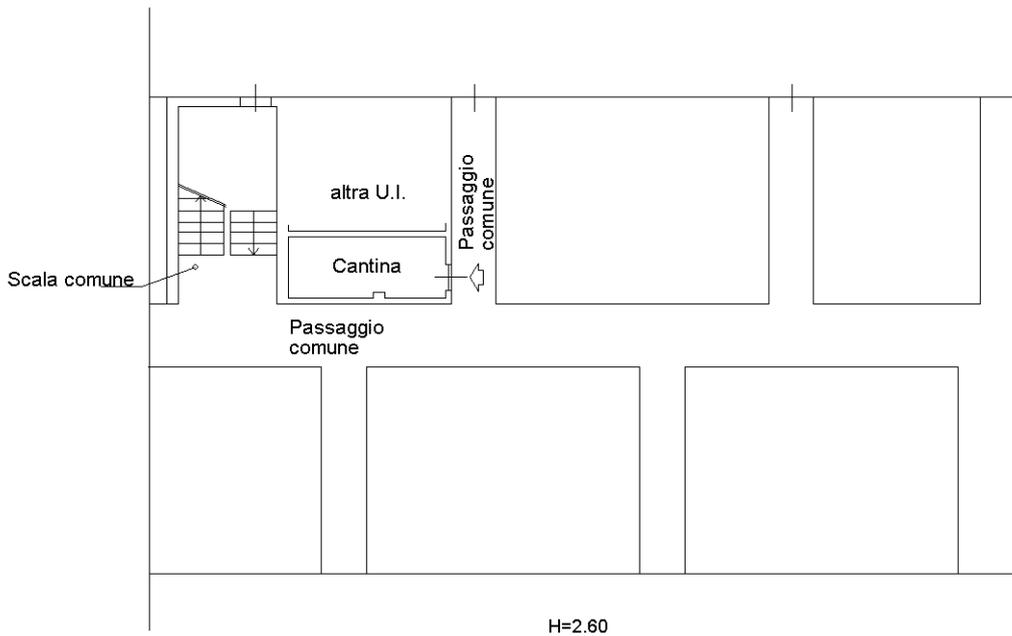
Prov. Milano

N. 7857

Planimetria

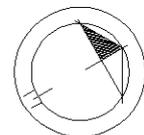
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO INTERRATO

ORIENTAMENTO



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Milano**

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Comune di Milano

Via Giulio E Corrado Venini

civ. 46

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 232

Particella: 394

Subalterno: 707

Compilata da:  
Bonanzinga Michele

Iscritto all'albo:  
Geometri

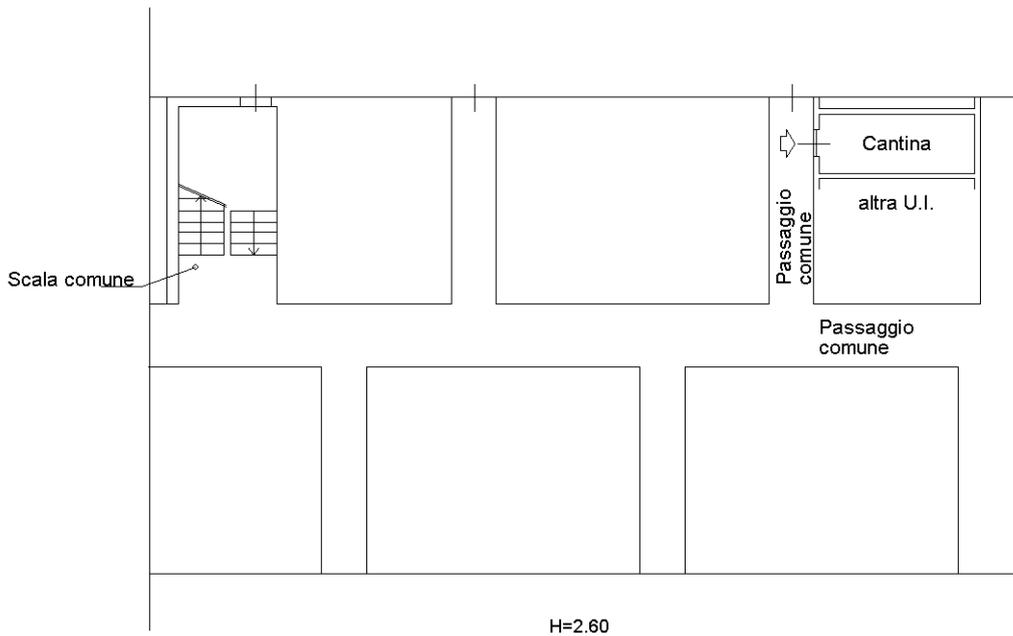
Prov. Milano

N. 7857

Planimetria

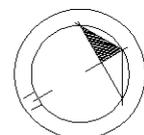
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO INTERRATO

ORIENTAMENTO



**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI  
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B   Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652								
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	3	Unita' in soppressione	n.	1
			speciale e particolare	n.		in variazione	n.	
			beni comuni non censibili	n.		in costituzione	n.	3
Causali: <b>frazionamento per trasferimento diritti</b>								
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): <b>06/10/2021</b>								
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.	3
	Mod. 1N parte II	n.	3	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n.	1
Preallineamento	Volture	n.		Variazioni	n.	Accatastamenti	n.	
	Unita' afferenti con intestati	n.		Unita' afferenti	n.			

Quadro U   Unita' Immobiliari																				
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili					Dati di Classamento Proposti										
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.	
Indirizzo																				
1		S		232	394	703														
2	via giulio e corrado venini 46					708						002	A/3	6	2,5	61	471,27	SI	SI	
3	via giulio e corrado venini 46					709						002	A/3	6	3,5	79	659,77	SI	SI	
4	via giulio e corrado venini 46					710						002	A/3	6	2	43	377,01	SI	SI	

Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>trattasi di frazionamento per trasferimento di diritti a seguito sentenza del tribunale di milano n. 2249/2013 r.g.e. vedere allegato. il geom. michele bonanzinga firma in qualita' di ctu del tribunale di milano nomina del tribunale n. 2249/2013 vedasi documentazione allegata</p>

<p>- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.</p> <p>- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:</p> <p style="text-align: center;"><b>BONANZINGA MICHELE</b></p> <p>quale soggetto obbligato, residente in <b>ASSAGO (MI) - VIA BERNINI n. 00024 c.a.p. 20090</b></p> <p>- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.</p> <p>Il Tecnico: <b>Geom. BONANZINGA MICHELE</b></p> <p><b>ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MILANO n. 7857</b></p> <p>Codice Fiscale: <b>BNNMHL60P23F158Z</b></p>
---

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

**A | Riferimenti Catastali del Fabbricato**  
 C.T. Sez. \_\_\_\_\_ foglio **232** ple. **394** \_\_\_\_\_  
 C.E.U. Sez. \_\_\_\_\_ foglio **232** ple. **394** \_\_\_\_\_

**B | Riferimenti Temporal del Fabbricato**  
 Anno: \_\_\_\_\_  
 Di costruzione **1960** \_\_\_\_\_ Di ristrutturazione totale \_\_\_\_\_

**C | Elementi Descrittivi del Fabbricato**

1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI  
 Isolato  Contiguo  A schiera  
 Fa parte di un complesso immobiliare  NO  SI  
 Se SI specificare: \_\_\_\_\_ fabbricati n. \_\_\_\_\_

2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO  
 Abitazioni n. **30**  Negozi n. \_\_\_\_\_  
 Laboratori n. \_\_\_\_\_  Magazzini n. **12**  
 Uffici n. \_\_\_\_\_  Box, posto auto n. \_\_\_\_\_  
 Autorimesse collettive n. \_\_\_\_\_  
 Locali per attività sportive n. \_\_\_\_\_  
 Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. \_\_\_\_\_

3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. \_\_\_\_\_ SCALE CON ACCESSO  
 Unico Esterno  Plurimo Esterno  Dal cortile Interno

4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO  
 Piani fuori terra n. **5** Ovvero minimo \_\_\_\_\_ Massimo \_\_\_\_\_  
 Piani entro terra n. **1** Ovvero minimo \_\_\_\_\_ Massimo \_\_\_\_\_

5. DENSITA' FONDIARIA  
 Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto \_\_\_\_\_  
 Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto \_\_\_\_\_

6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4  
 Piani fuori terra n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 Piani entro terra n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO  NO  SI

**D | Destinazione degli Spazi ad Uso Comune**

1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO  
 Guardiola   
 Alloggio custode   
 Sala riunioni (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Atrio (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Porticato - Piloty (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Lavatoio (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Piscina (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Altra destinazione \_\_\_\_\_

2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO  
 Terrazza (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Cortile e camminamenti (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Verde (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Parcheggio auto (posti n. \_\_\_\_\_)   
 Tennis (campi n. \_\_\_\_\_)   
 Piscina (m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_)   
 Altra destinazione \_\_\_\_\_

**E | Posizione del Fabbricato**

TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE

	FACCIATA			
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>AREA DI PERTINENZA</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(\*) Dell' accesso principale

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

<b>F   Caratteristiche Costruttive del Fabbricato</b>	
<b>1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI</b>	
Muratura	<input type="checkbox"/>
Cemento armato	<input checked="" type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>
Prefabbricate	<input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>
<b>2. COPERTURA</b>	
A terrazza praticabile	<input type="checkbox"/>
A terrazza non praticabile	<input type="checkbox"/>
A tetto	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>3. TAMPONATURE</b>	
Muratura	<input checked="" type="checkbox"/>
Muratura con intercapedine isolante	<input type="checkbox"/>
Pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>
Facciate continue in vetro e metallo	<input type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>

<b>G   Dotazioni di Impianti nel Fabbricato</b>	
<b>IMPIANTO</b>	
Idrico	<input type="checkbox"/>
Elettrico	<input type="checkbox"/>
Gas	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input type="checkbox"/>
Fognario	<input type="checkbox"/>
Riscaldamento centralizzato	<input type="checkbox"/>
Acqua Calda centralizzata	<input type="checkbox"/>
Condizionamento centralizzato	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - Citofono	<input type="checkbox"/>
Antenna TV centralizzata	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. <u>1</u> )	<input checked="" type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>
Fonti energetiche alternative _____	<input type="checkbox"/>

<b>H   Recinzioni</b>	
<b>INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI</b>	
Muratura	<input type="checkbox"/>
Metalli lavorati	<input type="checkbox"/>
Maglie metalliche	<input type="checkbox"/>
Elementi prefabbricati	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

IL TECNICO	IL DICHIARANTE
data _____	data _____
Firma e timbro _____	firma _____

<b>I   Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato</b>		
<b>1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA</b>		
	facc. princ. / altre	
Tinteggiatura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Resino-plastica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle di klinker, cotto o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pannelli in metallo, materiali plastici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solo intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO</b>		
	portone / altri accessi	
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO</b>		
Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____		

<b>L   Finiture delle Parti interne del Fabbricato</b>		
<b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE</b>		
	atrio	scale
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Moquette e altri tessili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE</b>		
Idropittura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resino - plastica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Smalto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Laminati plastici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<b>M   Vincoli Artistici e Storici</b>
L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/>
Specificare il tipo di vincolo _____

Riservato all' Ufficio	Partita n. _____
Prot. n. _____	Busta n. _____
L'incaricato _____	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><b>232</b></td> <td style="text-align: center;"><b>394</b></td> <td style="text-align: center;"><b>708</b></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	<b>232</b>	<b>394</b>	<b>708</b>	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'                      (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI:                      Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:                      Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:                      Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____                      Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE                      Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE                      Superficie lorda m<sup>2</sup> _____                      Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE                      Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA                      Altezza media dei locali principali cm _____                      Superficie dei locali principali ed accessori diretti                      aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m<sup>2</sup> _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
_____	<b>232</b>	<b>394</b>	<b>708</b>																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
<p><b>B   Riferimenti Temporal</b></p> <p>Anno: _____</p> <p>Di costruzione <b>1960</b> Di ristrutturazione totale _____</p>	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati  <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI                      Camere, cucina, stanze, ecc. n. <b>2</b> sup. utile m<sup>2</sup> <b>38</b></p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI                      Bagni, W.C. n. <b>1</b> sup. utile m<sup>2</sup> <b>5</b>                      Corridoi, ripostigli, ecc. n. <b>1</b> sup. utile m<sup>2</sup> <b>6</b>                      SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> <b>57</b></p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI                      Accessori complementari, cantine, soffitte,                      lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE                      Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> <b>12</b></p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE                      Giardino, cortile sup. lorda m<sup>2</sup> _____                      Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____                      Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA                      Altezza media U.I.U. cm. <b>290</b>                      Superficie dei vani principali ed accessori diretti                      aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE                      CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI</p> <p>Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____                      Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p>																				
<p><b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																					

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width:10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>1. DESTINAZIONE D'USO</p> <p><b>ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO</b></p> <hr/> <hr/> <p>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<p>IL TECNICO</p> <p>data _____</p> <p>Firma e timbro _____</p>	<p>IL DICHIARANTE</p> <p>data _____</p> <p>Firma _____</p>																																															
<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L' incaricato _____</p>																																																

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<u>232</u>	<u>394</u>	<u>709</u>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione <u>1960</u>	Di ristrutturazione totale _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input checked="" type="checkbox"/>	Abitazioni o uffici privati
<input type="checkbox"/>	Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. <u>3</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>45</u>
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. <u>1</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>5</u>
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. <u>3</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>15</u>
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> <u>77</u>	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> <u>8</u>
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. <u>290</u>
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm _____
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> _____

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width:10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>1. DESTINAZIONE D'USO</p> <p><b>ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO</b></p> <hr/> <hr/> <p>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<p>IL TECNICO</p> <p>data _____</p> <p>Firma e timbro _____</p>	<p>IL DICHIARANTE</p> <p>data _____</p> <p>Firma _____</p>																																															
<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L' incaricato _____</p>																																																

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<u>232</u>	<u>394</u>	<u>710</u>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione <u>1960</u>	Di ristrutturazione totale _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input checked="" type="checkbox"/>	Abitazioni o uffici privati
<input type="checkbox"/>	Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. <u>1</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>17</u>
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. <u>1</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>5</u>
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. <u>3</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>14</u>
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> <u>42</u>	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> <u>4</u>
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. <u>290</u>
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm _____
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> _____

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width:10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>1. DESTINAZIONE D'USO</p> <p><b>ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO</b></p> <hr/> <hr/> <p>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<p>IL TECNICO</p> <p>data _____</p> <p>Firma e timbro _____</p>	<p>IL DICHIARANTE</p> <p>data _____</p> <p>Firma _____</p>																																															
<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L' incaricato _____</p>																																																

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

<b>Unita' immobiliare n. 2</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 232	<b>Particella:</b> 394	<b>Subalterno:</b> 708					
<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Altezza</b>
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
D	12		A	57				

<b>Unita' immobiliare n. 3</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 232	<b>Particella:</b> 394	<b>Subalterno:</b> 709					
<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Altezza</b>
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
A	77		D	8				

<b>Unita' immobiliare n. 4</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 232	<b>Particella:</b> 394	<b>Subalterno:</b> 710					
<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Altezza</b>
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
A	42		D	4				

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Elenco Subalterni

Comune <b>MILANO</b>		Sezione		Foglio <b>232</b>		Particella <b>394</b>		Tipo mappale	del:
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione		DESCRIZIONE	
1	via giulio e corrado venini	46	T-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
2	via giulio e corrado venini	46	T-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
3	via giulio e corrado venini	46	T-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
4	via giulio e corrado venini	46	T-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
5	via giulio e corrado venini	46	T-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
6	via giulio e corrado venini	46	T-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
7	via giulio e corrado venini	46	T-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
8	via giulio e corrado venini	46	1-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
9								SOPPRESSO	
10								SOPPRESSO	
11	via giulio e corrado venini	46	2-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
12	via giulio e corrado venini	46	2-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
13	via giulio e corrado venini	46	2-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
14	via giulio e corrado venini	46	3-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
15	via giulio e corrado venini	46	3-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
16	via giulio e corrado venini	46	3-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
17	via giulio e corrado venini	46	4-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
18	via giulio e corrado venini	46	4-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
19	via giulio e corrado venini	46	4-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
20	via giulio e corrado venini	46	1-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
21	via giulio e corrado venini	46	1-S1					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Elenco Subalterni

Comune		Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale del:	
<b>MILANO</b>				<b>232</b>		<b>394</b>			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione	DESCRIZIONE		
22	via giulio e corrado venini	46	1-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
23							SOPPRESSO		
24							SOPPRESSO		
25	via giulio e corrado venini	46	2-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
26	via giulio e corrado venini	46	3-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
27	via giulio e corrado venini	46	3-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
28	via giulio e corrado venini	46	3-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
29							SOPPRESSO		
30							SOPPRESSO		
31							SOPPRESSO		
501	via giulio e corrado venini	46	2-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
502	via giulio e corrado venini	46	2-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
503	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
504	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
505	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
506	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
507	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
508	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
509	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
510	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
511	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
701							SOPPRESSO		
702	via giulio e corrado venini	46	1-S1				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
703							SOPPRESSO		
704	via giulio e corrado venini	46	4				BENE COMUNE NON CENSIBILE - DIS COMUNE AI SOLI SUB 708-709-710		
705	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
706	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
707	via giulio e corrado venini	46	S1				LOCALE DI DEPOSITO		
708	via giulio e corrado venini	46	4				ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Elenco Subalterni

Comune		Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale del:	
<b>MILANO</b>				<b>232</b>		<b>394</b>			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione	DESCRIZIONE		
<b>709</b>	<b>via giulio e corrado venini</b>	<b>46</b>	<b>4</b>				<b>ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO</b>		
<b>710</b>	<b>via giulio e corrado venini</b>	<b>46</b>	<b>4</b>				<b>ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO</b>		
Protocollo _____						data _____			
IL TECNICO <b>Geom. BONANZINGA MICHELE</b>									
<b>ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MILANO n. 7857</b>									
Codice Fiscale: <b>BNNMHL60P23F158Z</b>								firma e timbro _____	



**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Bonanzinga Michele  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Milano N. 7857

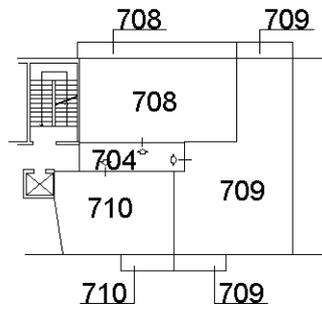
**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Comune di Milano  
Sezione: Foglio: 232 Particella: 394

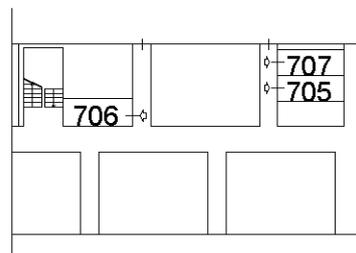
Protocollo n. del  
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

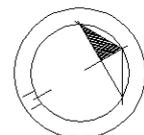


PIANO QUARTO



PIANO PRIMO INTERRATO

**ORIENTAMENTO**



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Milano**

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Comune di Milano

Via Giulio E Corrado Venini

civ. 46

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 232

Particella: 394

Subalterno: 708

Compilata da:  
Bonanzinga Michele

Iscritto all'albo:  
Geometri

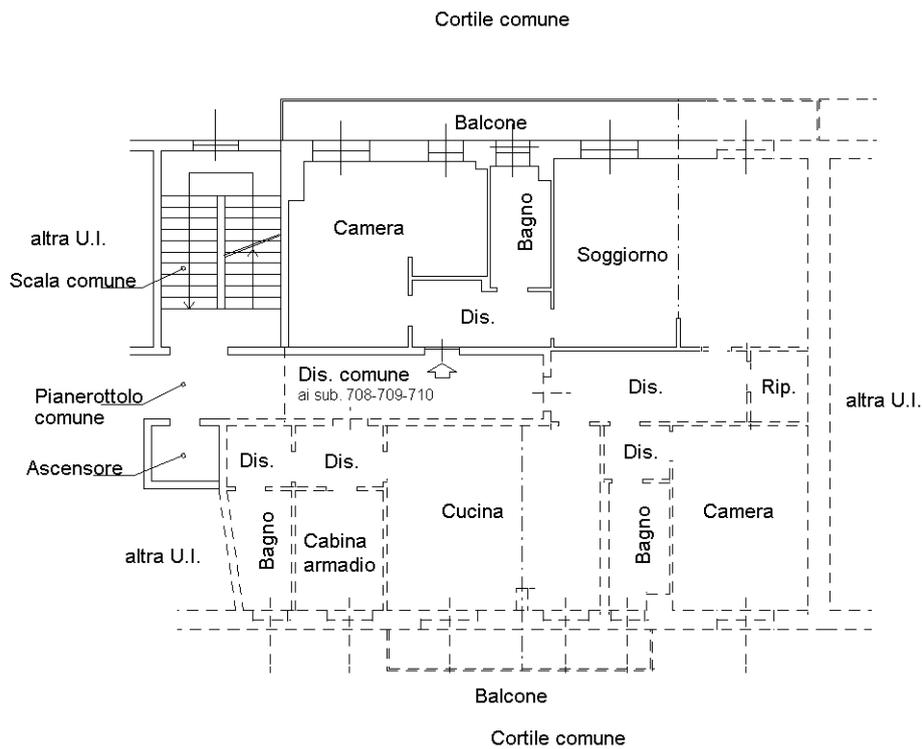
Prov. Milano

N. 7857

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



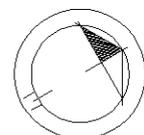
Balcone

Cortile comune

H=2.90

**PIANO QUARTO**

**ORIENTAMENTO**



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Milano**

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Comune di Milano

Via Giulio E Corrado Venini

civ. 46

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 232

Particella: 394

Subalterno: 709

Compilata da:  
Bonanzinga Michele

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Milano

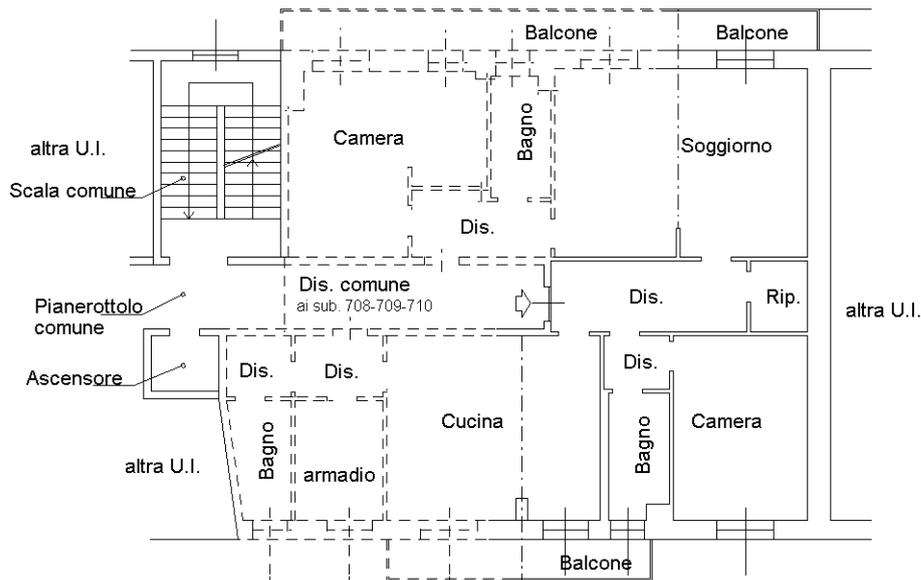
N. 7857

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

Cortile comune

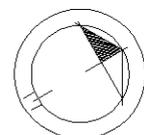


Cortile comune

H=2.90

**PIANO QUARTO**

**ORIENTAMENTO**



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Milano**

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Comune di Milano

Via Giulio E Corrado Venini

civ. 46

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 232

Particella: 394

Subalterno: 710

Compilata da:  
Bonanzinga Michele

Iscritto all'albo:  
Geometri

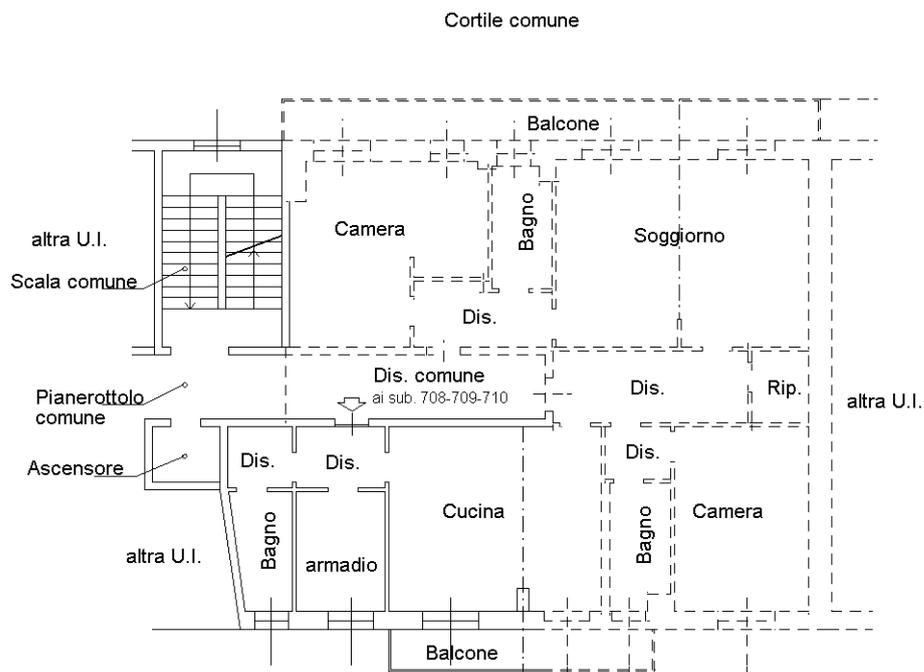
Prov. Milano

N. 7857

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

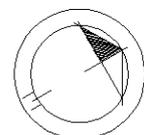


Cortile comune

H=2.90

**PIANO QUARTO**

**ORIENTAMENTO**





## Ricevuta di pagamento di euro 200,00 Quietanza n. 5315337 del 11/10/2021

Richiedente: BNNMHL60P23F158Z

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 101654 del 11/10/2021 della Direzione Provinciale di MILANO

**COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 200,00**

**MODALITA' DI PAGAMENTO:**

**CONTO CORRENTE POSTALE euro 200,00**

### PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 14066038 del 11/10/2021

Codice Servizio	Protocollo/ Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	<b>MI0297552</b>	DOCFA telematico -Comune: F205 foglio: 0232 particella: 00394 subalterno: 0701	200,00	4/u.i.u cat. ordinari	Normale	886T	200,00

TOTALI:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

Il Cassiere  
CSSGPP(CSSGPP)



## Ricevuta di pagamento di euro 150,00 Quietanza n. 5315377 del 11/10/2021

Richiedente: BNNMHL60P23F158Z

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 101655 del 11/10/2021 della Direzione Provinciale di MILANO

**COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 150,00**

**MODALITA' DI PAGAMENTO:**

**CONTO CORRENTE POSTALE euro 150,00**

### PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 14066081 del 11/10/2021

Codice Servizio	Protocollo/ Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	<b>MI0297554</b>	DOCFA telematico -Comune: F205 foglio: 0232 particella: 00394 subalterno: 0703	150,00	3/u.i.u cat. ordinari	Normale	886T	150,00

TOTALI:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

Il Cassiere  
CSSGPP(CSSGPP)

## Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MI0297552	Comune di MILANO (Codice: C1AA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000NNXA03		
Operatore: BNDMNL	Unità a destinazione ordinaria n.: 4	Unità in variazione n.: -
Presenza allegati: Allegato.pdf (DDT) Allegato.pdf (DLP)	Tipo Mappale n.: -	Unità in costituzione n.: 5
	Beni Comuni non Censibili n.: 1	Unità in soppressione n.: 1
	Motivo della variazione: DIVISIONE	

### UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		232	394	701								
2	C		232	394	703	VIA GIULIO E CORRADO VENINI n. 46, p. 4	002	A03	06	8	184	1.508,05	
3	C		232	394	704	VIA GIULIO E CORRADO VENINI n. 46, p. 4						0,00	
4	C		232	394	705	VIA GIULIO E CORRADO VENINI n. 46, p. S1	002	C02	02	6	7	6,51	
5	C		232	394	706	VIA GIULIO E CORRADO VENINI n. 46, p. S1	002	C02	02	7	8	7,59	
6	C		232	394	707	VIA GIULIO E CORRADO VENINI n. 46, p. S1	002	C02	02	6	7	6,51	

## Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MI0297554	Comune di MILANO (Codice: C1AA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000264P68		
Operatore: BNDMNL	Unità a destinazione ordinaria n.: 3	Unità in variazione n.: -
Presenza allegati: Allegato.pdf (DDT) Allegato.pdf (DLP)	Tipo Mappale n.: -	Unità in costituzione n.: 3
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in soppressione n.: 1
	Motivo della variazione: FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI	

### UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		232	394	703								
2	C		232	394	708	VIA GIULIO E CORRADO VENINI n. 46, p. 4	002	A03	06	2,5	61	471,27	
3	C		232	394	709	VIA GIULIO E CORRADO VENINI n. 46, p. 4	002	A03	06	3,5	79	659,77	
4	C		232	394	710	VIA GIULIO E CORRADO VENINI n. 46, p. 4	002	A03	06	2	43	377,01	