

TRIBUNALE CIVILE DI VITERBO

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

PROC. ESECUTIVA N. 88/2024 R.G.E.-UDIENZA 11/03/26- GIUDICE DR. BONATO

OFFERTA DI ACQUISTO

PREMESSO

-che è venuto a conoscenza della pendenza della procedura esecutiva indicata in epigrafe, nella quale tra i lotti posti in vendita vi è l'abitazione che è stata della propria sorella, Serio Italia, nata a Viterbo il 25/06/1930 e purtroppo deceduta sempre in Viterbo in data 15/11/2025;

-che dall'esame del quadro sinottico depositato nel fascicolo della procedura stessa al lotto n. 2 viene indicato il seguente immobile: **appartamento, sito in Viterbo, via Domenico Corvi n. 83, piano terra e 2°, distinto al NCEU al Foglio 158 part.214, subalterno 8, categoria A/4;**

-che la valutazione eseguita dal CTU Arch. Barbara Latilla è pari ad € 70.000,00 (settantamila/00);

-che è interesse dello scrivente ricorrere ai sensi dell'art. 568 bis cpc alla vendita diretta dell'immobile sopra indicato, con la presente offerta di acquisto nella misura prevista dalla legge;

tutto ciò premesso il sottoscritto Serio Andrea

FORMULA

offerta di acquisto dell'immobile così descritto: **appartamento, sito in Viterbo, via Domenico Corvi n. 83, piano terra e 2°, distinto al NCEU al Foglio 158**

Avv. Roberto Alabiso
Via A. Pacinotti n. 5-01100 Viterbo-Tel 0761/254474-
robertoalabiso@pec.ordineavvocativiterbo.it

part.214, subalterno 8, categoria A/4 al prezzo di € 70.000,00
(settantamila/00), allegando alla presente contabile del versamento della cauzione
di € 7.000,00 (settemila/00) pari al 10% del prezzo finale, riservandosi di versare il
saldo nei termini stabiliti dal Giudice.

Si deposita:

Copia contabile del versamento della cauzione;

Con osservanza

Viterbo 5 febbraio 2026

[REDACTED]