



Sportello Unico per l'Edilizia



Comune di Borgonovo Val Tidone  
Provincia di Piacenza

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

# DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ

n° 26 / 09

Protocollo generale

COMUNE DI BORGONOVO VAL TIDONE

12 MAR. 2009

Protocollo n° 2803

## IL SOTTOSCRITTO

Cognome:	<input type="text"/>	
Nome:	<input type="text"/>	
Luogo e Data di nascita	PIANELLO VAL TIDONE, IL 20/02/1937	
Codice fiscale:	<input type="text"/>	
Via/Piazza e n° civico:	LOCALITÀ PRADAGLIA	
C.a.p. e Località:	29010 – PIANELLO VAL TIDONE	
Avente titolo ai sensi di legge quale:	COMPROPRIETARIO	

## COMUNICA

Che a partire dal giorno..... verranno eseguiti i seguenti lavori:

- a) interventi di manutenzione straordinaria;
- b) interventi di risanamento conservativo e restauro;
- c) interventi, consistenti in manufatti, di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti qualora interessino gli immobili compresi sottoposti alle tutele del D.Lgs. n. 42/2004, nonché gli immobili aventi valore storico-architettonico individuati dagli strumenti urbanistici comunali ovvero riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino anche la sagoma dell'edificio;
- d) recinzioni, muri di cinta e cancellate;
- e) interventi di ristrutturazione edilizia;

## RELAZIONE TECNICA

La presente viene redatta a seguito di incarico conferito alla sottoscritta Ing. Pilla Maria Antonietta, con studio in Pianello Val Tidone, Via Mascaretti, n. 22, dal Sig. Cassi Giuseppe nato a Pianello Val Tidone il 20/02/1937 ed ivi residente in località Pradaglia, in merito alla sistemazione del tetto di copertura di un vecchio edificio posto in Comune di Borgonovo Val Tidone, di cui il committente ne risulta comproprietario, in Via Marconi n. 46, e censito al F. 22, mapp. 536 del Catasto Fabbricati dello stesso Comune.

Dai sopralluoghi eseguiti, è emerso che il manto di copertura, costituito da vecchi coppi, è in parte fatiscente e dovrà necessariamente essere sostituito con altra copertura; grondaie e pluviali sono anch'esse da sostituire completamente data l'usura del tempo.

Sarà inoltre radicalmente ricostruita con opportuni materiali la copertura a protezione dell'ingresso al fabbricato stesso, anch'essa in pessimo stato di conservazione.

Si prevede pertanto la completa rimozione dei vecchi coppi dal tetto e la successiva messa in opera di lastre di fibrocemento con sovrastanti coppi vecchi di recupero.

Saranno quindi sostituiti i canali di gronda, le cornicette laterali ed i pluviali con elementi in rame in modo che l'acqua piovana captata, venga deviata nei pozzetti di raccolta esistenti.

Non verrà modificata l'altezza di gronda, ne la sagoma della medesima, per cui il fabbricato, a lavori finiti, non subirà modifica alcuna.

Pianello Val Tidone, li 12 MAR. 2009

