



# COMUNE DI PONTENURE

C.A.P. 29010

PROVINCIA DI PIACENZA

## CERTIFICATO CONTESTUALE DI FAMIGLIA, RESIDENZA

### L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visto lo schedario anagrafico della popolazione residente, a  
norma dell' art.33, secondo comma, del D.P.R. n.223 del 30/5/1989

### CERTIFICA CHE

LO GANE SAMBA  
nato l' 11/12/1973 a DAKAR YOFF (SENEGAL)

e' iscritto all'anagrafe della popolazione residente  
dal 04/08/2007 proveniente da PIACENZA (PC)  
ed e' residente a PONTENURE (PC) con abitazione in:  
VIA GHISOTTI ALBERTO n.4

### ED APPARTIENE AD UNA FAMIGLIA ANAGRAFICA COSI' COMPOSTA:

LO GANE SAMBA  
nato a DAKAR YOFF (SENEGAL) l' 11/12/1973

INTESTATARIO SCHEDA

LO SOKHNA MAREME  
nata a KHOMBOLE (SENEGAL) il 13/11/1988

LO ABDOULAHI  
nato a PIACENZA (PC) il 06/08/2013  
atto n.27 p.II s.B iscr. PONTENURE (PC)

N.: 55457

PONTENURE , 04/02/2016

Diritti: Esente

Il presente si rilascia su richiesta diretta pubblica  
amministrazione art. 16 TAB B D.P.R. 642/72



D'ordine del Sindaco  
L' Ufficiale d' Anagrafe  
(Nardi Ivana )

Il presente certificato ha validita' di sei mesi dalla data di rilascio (Art.41 comma 1 D.P.R.445/2000).

Da "PEC" <demografici.pontenure@legalmail.it>  
A "lorenzo.perazzoli@geopec.it" <lorenzo.perazzoli@geopec.it>  
Data giovedì 4 febbraio 2016 - 13:31

**Re: RICHIESTA CERTIFICATI - LO GANE SAMBA**

---

Il matrimonio del suddetto e' stato celebrato all'estero, pertanto non puo' essere certificato da questo ufficio.  
Distinti saluti.  
La Responsabile del Servizio  
Nani Ivana

Il 04/02/2016 11:30, Per conto di: [lorenzo.perazzoli@geopec.it](mailto:lorenzo.perazzoli@geopec.it) ha scritto:

**Messaggio di posta certificata**

---

Il giorno 04/02/2016 alle ore 11:30:51 (+0100) il messaggio  
"RICHIESTA CERTIFICATI - TRIBUNALE DI PIACENZA" è stato inviato da  
["lorenzo.perazzoli@geopec.it"](mailto:lorenzo.perazzoli@geopec.it)

indirizzato a:

[demografici.pontenure@legalmail.it](mailto:demografici.pontenure@legalmail.it)

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: [opec281.20160204113051.09109.09.1.18@pec.aruba.it](mailto:opec281.20160204113051.09109.09.1.18@pec.aruba.it)

---

**Allegato(i)**

20160204131827452.pdf (43 Kb)

**contratti di locazione**

Da: FERRARI GRAZIELLA (graziella.ferrari@agenziaentrate.it)

02 mar 2016 - 10:56

A: "l.perazzoli@libero.it"<l.perazzoli@libero.it>

---

**Allegati**

 AGNELOTTI.pdf ( 1.4 KB )

 ERIKA AGNELOTTI.pdf ( 2.1 KB )

---

BUONGIORNO,

COME DA ACCORDI TELEFONICI LE INVIO INTERROGAZIONE DEL CONTRATTO REGISTRATO A FIORENZUOLA D'ARDA IL 20/09/2012

AL N. 1530 DELLA SIG.RA AGNELOTTI ERIKA NATA A PIACENZA IL 07/11/1991

AL SIG. LO GANE SAMBA NATO IN SENEGAL 11/12/1973 NON RISULTANO REGISTRATI CONTRATTI DI LOCAZIONE O COMODATI NELLA

BANCA DATI DELL'ANAGRAFE TRIBUTARIA.

CORDIALI SALUTI

GRAZIELLA FERRARI

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2016

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PONTENURE ( Codice: G852)</b>
	<b>Provincia di PIACENZA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 18 Particella: 101 Sub.: 2</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>18</b>	<b>101</b>	<b>2</b>			<b>A/3</b>	<b>3</b>	<b>5,5 vani</b>	<b>Totale: 76 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 75 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 244,28</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA GIOVANNI CAPRA n. 4 piano: 1-S1 interno: 2 scala: B;										

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LO Gane Samba nato in SENEGAL il 11/12/1973	LOXGSM73T11Z343V*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/05/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 5578.1/2007 in atti dal 11/06/2007 Repertorio n.: 11891 Rogante: ANNUNZIATA GRAZIA Sede: FIOREZZUOLA D' ARDA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/02/2016

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PONTENURE ( Codice: G852)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PIACENZA</b> <b>Foglio: 18 Particella: 101 Sub.: 2</b>

### INTESTATO

1	LO Gane Samba nato in SENEGAL il 11/12/1973	LOXGSM73T11Z343V*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	-------------------	------------------------

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	101	2			A/3	3	5,5 vani	Totale: 76 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 75 m <sup>2</sup>	Euro 244,28	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA GIOVANNI CAPRA n. 4 piano: 1-S1 interno: 2 scala: B;										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/10/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	101	2			A/3	3	5,5 vani		Euro 244,28	Variazione del 26/10/2006 n. 17729.2/2006 in atti dal 26/10/2006 (protocollo n. PC0096809) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE
<b>Indirizzo</b>		, VIA GIOVANNI CAPRA n. 4 piano: 1-S1 interno: 2 scala: B;										

### Situazione degli intestati dal 29/05/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LO Gane Samba nato in SENEGAL il 11/12/1973	LOXGSM73T11Z343V*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/05/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 5578.1/2007 in atti dal 11/06/2007 Repertorio n.: 11891 Rogante: ANNUNZIATA GRAZIA Sede: FIORENZUOLA D' ARDA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare)	

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/02/2016

### Situazione degli intestati dal 26/10/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BOLZONI Anna nata a PIACENZA il 25/08/1933	BLZNN33M65G535T	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 29/05/2007
2	ROSSI Maria Vittoria nata a PIACENZA il 28/04/1970	RSSMVT70D68G535H*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 29/05/2007

**DATI DERIVANTI DA** del 26/10/2006 n. 17729.2/2006 in atti dal 26/10/2006 (protocollo n. PC0096809) Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		18	696	2			A/3	3	5,5 vani		Euro 244,28	VARIAZIONE del 09/12/1981 n. 237.1/1981 in atti dal 15/09/2003 (protocollo n. 95390) SOST. DI PLAN. E CLASSAMENTO

**Indirizzo** VIA GIOVANNI CAPRA n. 4 piano: 1-S1 interno: 2 scala: B;

### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/10/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		18	696	2			A/3	3	5,5 vani		Euro 244,28 L. 473.000	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/10/1996 n. 6308.1/1996 in atti dal 17/03/1997

**Indirizzo** , VIA CAPRA GIOVANNI n. 4 piano: 1-S1 interno: 2 scala: B;

**Notifica** - **Partita** 1002030 **Mod.58** -

**Annotazioni** passaggi intermedi da esaminare

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		18	696	2			A/3	3	5,5 vani		Euro 244,28 L. 473.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

**Indirizzo** , VIA CAPRA GIOVANNI n. 4 piano: 1-S1 interno: 2 scala: B;

**Notifica** - **Partita** 1000998 **Mod.58** -

**Annotazioni** da verificare

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/02/2016

### Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 09/06/1984 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	696	2			A/3	3	5,5 vani		L. 946	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/06/1984 n. 118/1984 in atti dal 04/06/1990
<b>Indirizzo</b> , VIA CAPRA GIOVANNI n. 4 piano: 1-S1 interno: 2 scala: B;												
<b>Notifica</b> - <b>Partita</b> 1000998 <b>Mod.58</b> -												
<b>Annotazioni</b> da verificare												

### Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 09/12/1981 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	696	2			A/3	3	5,5 vani		L. 946	VARIAZIONE del 09/12/1981 n. 237/1981 in atti dal 04/06/1990 VARIZIONE CANTINA
<b>Indirizzo</b> , VIALE DELLA STAZIONE n. 4 piano: R interno: 2 scala: B;												
<b>Notifica</b> - <b>Partita</b> 1000536 <b>Mod.58</b> -												
<b>Annotazioni</b> da verificare												

### Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 14/02/1977 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	696	2			A/3	3	5,5 vani		L. 946	Voltura del 14/02/1977 n. 135/1977 in atti dal 04/06/1990
<b>Indirizzo</b> , VIA CAPRA GIOVANNI piano: T interno: 1 scala: B;												
<b>Notifica</b> - <b>Partita</b> 1000536 <b>Mod.58</b> -												

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	696	2			A/3	3	5,5 vani		L. 946	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b> , VIA CAPRA GIOVANNI piano: T-1-S;												

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/02/2016

Notifica	-	Partita	371	Mod.58	-
----------	---	---------	-----	--------	---

### Situazione degli intestati dal 18/10/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BOLZONI Anna nata a PIACENZA il 25/08/1933	BLZNNA33M65G535T	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 26/10/2006
2	ROSSI Maria Vittoria nata a PIACENZA il 28/04/1970	RSSMVT70D68G535H*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 26/10/2006
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/10/1996 Voltura n. 6308.1/1996 in atti dal 15/09/2003 (protocollo n. 95386) Repertorio n.: 155320 Rogante: MOTTI Sede: PIACENZA Registrazione: UR Sede: PIACENZA n: 3202 del 07/11/1996 COMPRAVENDITA	

### Situazione degli intestati dal 18/10/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INTESTAZIONE PARZIALE		fino al 18/10/1996
2	ROSSI Maria Vittoria nata a PIACENZA il 28/04/1970	RSSMVT70D68G535H*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 18/10/1996
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/10/1996 Voltura n. 6308.1/1996 in atti dal 17/03/1997 Repertorio n.: 155320 Rogante: MOTTI Sede: PIACENZA Registrazione: COMPRAVENDITA	

### Situazione degli intestati dal 20/04/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE CASE PER LAVORATORI (GESCAL) CON SEDE IN ROMA		fino al 18/10/1996
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/04/1996 Voltura n. 2971.3/1996 in atti dal 27/02/1997 Repertorio n.: 153592 Rogante: MOTTI Registrazione: UR Sede: PIACENZA n: 323 del 08/05/1996 RETTIFICA	

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/06/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARBIERI Pasqualino nato a FIORENZUOLA D' ARDA il 29/03/1926	BRBPQL26C29D611D*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/04/1996
2	FAVA Ilde nata a PONTENURE il 07/06/1931	FVALDI31H47G852M*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/04/1996
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/06/1984 Voltura n. 118/1984 in atti dal 04/06/1990 Repertorio n.: 92830 Rogante: TAGLIAFERRO VISCAR Sede: CASTEL SAN GIOVANNI Registrazione: UR Sede: PIACENZA n: 3503 del 18/06/1984	

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 16/06/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BOLZONI Anna nata a PIACENZA il 11/05/1936	BLZNNA36E51G535Z*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 09/06/1984
2	BOLZONI Luisa nata a PIACENZA il 25/08/1933	BLZLSU33M65G535D*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 09/06/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/06/1980 n. 2134.1/1997 in atti dal 08/02/2001 (protocollo n. 18507) Registrazione: UR Sede: PIACENZA Volume: 316 n: 639 del 11/04/1995 SUCC. BOLZONI ANGELO	

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/02/2016

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 14/02/1977 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONTINI Anna;IN BUSSANDRI nata a PONTENURE il 02/01/1927	CNTNNA27A42G852S*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 16/06/1980
2	CONTINI Bianca;IN BRAGHE` nata a PONTENURE il 14/11/1930	CNTBNC30S54G852T*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 16/06/1980
<b>DATI DERIVANTI DA</b> del 14/02/1977 Voltura n. 135/1977 in atti dal 04/06/1990 Rogante: CONTINI BIANCA Sede: PIACENZA Registrazione: UR Sede: PIACENZA n: 928 del 02/08/1977			

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 27/11/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BOLZONI Angelo nato a PONTENURE il 17/07/1952	BLZNGL52L17G852P*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 14/02/1977
2	BOLZONI Anna nata a PIACENZA il 11/05/1936	BLZNNA36E51G535Z*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 14/02/1977
3	BOLZONI Luisa nata a PIACENZA il 25/08/1933	BLZLSU33M65G535D*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 14/02/1977
<b>DATI DERIVANTI DA</b> DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/11/1972 n. 2135.1/1997 in atti dal 08/02/2001 (protocollo n. 18526) Registrazione: UR Sede: PIACENZA Volume: 317 n: 1707 del 14/10/1996 SUCC. BOLZONI GIUSEPPE			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE CASE PER LAVORATORI (GESCAL) CON SEDE IN ROMA		fino al 27/11/1972
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/02/2016 - Comune di PONTENURE (G852) - < Foglio: 18 - Particella: 104 - Subalterno: 2 >  
VIA GIOVANNI CAPRA n. 4 piano: 1-SI interno: 2 scala: B;

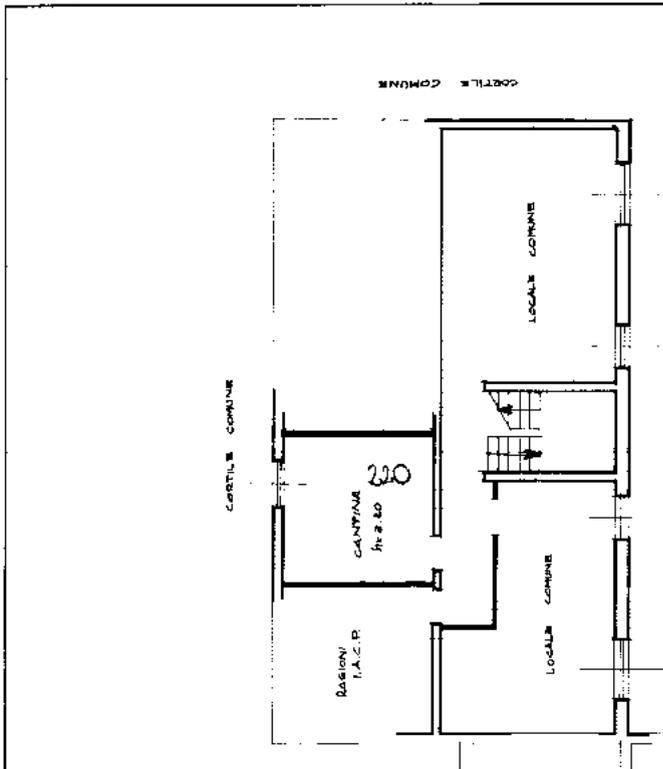
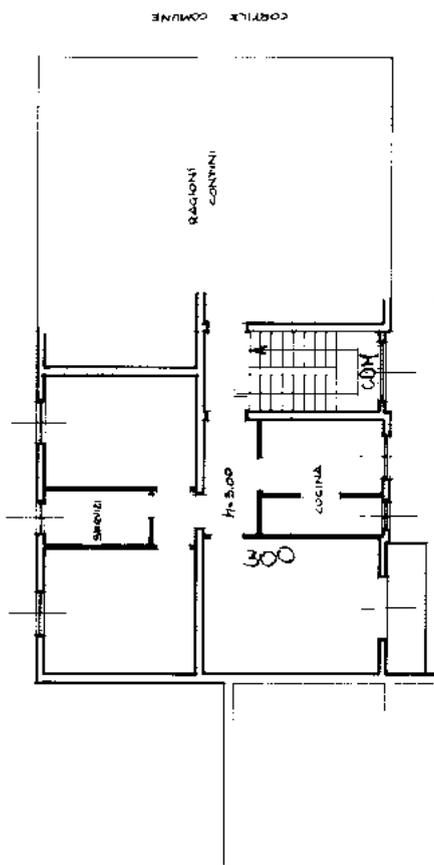
Via. S. Chiara. Comune. Edilizia. Edizione

Lire 150

# MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di PONTENURE Via STAZIONE 2

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Territoriale Fiscale di PIACENZA



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 9.12.81  
PROF. N° 837

Compilato dal Geom. MAURO SOLINCHI  
 Incontro-Verifica Tecnica dell'I.A.C.R.  
 della Provincia di PIACENZA  
 DATA 30/12/1981  
 Firma: Mauro Solinchi

10 metri

Ultima planimetria in atti



N=10100

E=9900

1 Particella: 101

Comune: PONTENURE  
Foglio: 18  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
5-Feb-2016 9:54:28  
Prot. n. T16833/2016

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T120842 del 21/03/2016

per immobile

Richiedente PRZLNZ

---

**Dati della richiesta**

Immobile :

Comune di PONTENURE (PC)

Tipo catasto : Fabbricati

Foglio : 18 - Particella 101 - Subalterno 2

Periodo da ispezionare:

dal 01/01/2016 al 21/03/2016

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

18/03/2016

---

**Elenco immobili**

NON E' STATO REPERITO NESSUN IMMOBILE A FRONTE DEI DATI DELLA RICHIESTA

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T183401 del 05/02/2016

per immobile

Richiedente PRZLNZ

---

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PONTENURE (PC)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 18 - Particella 101 - Subalterno 2

Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 01/06/1987 al 05/02/2016

---

**Elenco immobili**

Comune di PONTENURE (PC) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0018 Particella 00101 Subalterno 0002

---

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE del 30/05/2007 - Registro Particolare 5578 Registro Generale 9100  
Pubblico ufficiale ANNUNZIATA GRAZIA Repertorio 11891/3803 del 29/05/2007  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE del 30/05/2007 - Registro Particolare 1772 Registro Generale 9101  
Pubblico ufficiale ANNUNZIATA GRAZIA Repertorio 11892/3804 del 29/05/2007  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 15/09/2015 - Registro Particolare 8334 Registro Generale 10668  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 2730 del 21/07/2015  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico

---

## Ispezione telematica

n. T 183401 del 05/02/2016  
Inizio ispezione 05/02/2016 14:32:56  
Richiedente PRZLNZ Tassa versata € 3,60

---

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 9100  
Registro particolare n. 5578 Presentazione n. 34 del 30/05/2007

---

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 29/05/2007 Numero di repertorio 11891/3803  
Notaio ANNUNZIATA GRAZIA Codice fiscale NNN GRZ 74P69 F839 J  
Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC)

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI  
Descrizione 112 COMPRAVENDITA  
Voltura catastale automatica SI

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

---

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune G852 - PONTENURE (PC)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 18 Particella 101 Subalterno 2  
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5.5 vani  
Indirizzo VIA GIOVANNI CAPRA N. civico 4  
Scala B Piano 1S1

---

## Ispezione telematica

n. T 183401 del 05/02/2016

Inizio ispezione 05/02/2016 14:32:56

Richiedente PRZLNZ

Tassa versata € 3,60

---

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 9100

Registro particolare n. 5578

Presentazione n. 34 del 30/05/2007

---

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome LO

Nome GANE SAMBA

Nato il 11/12/1973 a SENEGAL (EE)

Sesso M Codice fiscale LOX GSM 73T11 Z343 V

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome BOLZONI

Nome LUISA

Nata il 25/08/1933 a PIACENZA (PC)

Sesso F Codice fiscale BLZ LSU 33M65 G535 D

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2 In regime di BENE PERSONALE

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome ROSSI

Nome MARIA VITTORIA

Nata il 28/04/1970 a PIACENZA (PC)

Sesso F Codice fiscale RSS MVT 70D68 G535 H

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

---

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA CHE IL SIGNOR LO GANE SAMBA E' NATO A YOFF DAKAR (SENEGAL).PER QUANTO RIGUARDA, SERVITU' E OBBLIGAZIONI LE PARTI FANNO RIFERIMENTO A QUANTO CONTENUTO NELL'ATTO DI VENDITA PER NOTAIO ANNA MARIA ZAPPALÀ DI PIACENZA IN DATA 6 NOVEMBRE 1964, REP. 12498/2518, REGISTRATO A PIACENZA IL 18 NOVEMBRE 1964 AL N. 6678 E TRASCritto IL 18 NOVEMBRE 1964 AI NN. 5556/2311.

---

**Ispezione telematica**

n. T 183401 del 05/02/2016

Inizio ispezione 05/02/2016 14:32:56

Richiedente PRZLNZ

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 9101

Registro particolare n. 1772

Presentazione n. 35 del 30/05/2007

---

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	29/05/2007	Numero di repertorio	11892/3804
Notaio	ANNUNZIATA GRAZIA	Codice fiscale	NNN GRZ 74P69 F839 J
Sede	FIORENZUOLA D'ARDA	(PC)	

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO		
Capitale € 120.000,00	Tasso interesse annuo 8.58%	Tasso interesse semestrale	-
Interessi -	Spese -	Totale € 240.000,00	
Importi variabili -	Valuta estera -	Somma iscritta da aumentare automaticamente SI	
Presenza di condizione risolutiva -	Durata 25 anni		
Termine dell'ipoteca -	Stipulazione contratto unico	SI	

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1                      Soggetti a favore 1                      Soggetti contro 1

---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1					
Comune	G852 - PONTENURE	(PC)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 18	Particella 101	Subalterno	2
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza 5.5 vani		
Indirizzo	VIA GIOVANNI CAPRA			N. civico	4
Scala	B Piano 1S1				

**Ispezione telematica**

n. T 183401 del 05/02/2016  
Inizio ispezione 05/02/2016 14:32:56  
Richiedente PRZLNZ Tassa versata € 3,60

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 9101  
Registro particolare n. 1772 Presentazione n. 35 del 30/05/2007

**Sezione C - Soggetti****A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.P.A.  
Sede ROMA (RM)  
Codice fiscale 00651990582 Domicilio ipotecario eletto ROMA, VIA V. VENETO N.119  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Cognome LO Nome GANE SAMBA  
Nato il 11/12/1973 a SENEGAL (EE)  
Sesso M Codice fiscale LOX GSM 73T11 Z343 V  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

SI PRECISA CHE LO GANE SAMBA E' NATO A YOUFF DAKAR (SENEGAL).LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA A RIMBORSARE ALLA "BANCA" IL MUTUO CONCESSO CON IL PRESENTE CONTRATTO AL TASSO DI INTERESSE FISSO SECONDO LE SEGUENTI CONDIZIONI, MODALITA' E TERMINI: A) GLI INTERESSI SARANNO CALCOLATI, SULLA BASE DI UN ANNO DI 360 (TRECENTOSESSENTA) GIORNI E UN MESE DI 30 (TRENTA) GIORNI, IN VIA MENSILE POSTICIPATA AL TASSO DEL 5,30% (CINQUE VIRGOLA TRENTA PER CENTO) NOMINALE ANNUO, PARI AL 5,430651%(CINQUE VIRGOLA QUATTROCENTOTRENTAMILASEICENTOCINQUANTUNO PER CENTO) EFFETTIVO ANNUO; B) LA DURATA SARA' DI 25 (VENTICINQUE) ANNI E IL RIMBORSO AVVERRA' MEDIANTE PAGAMENTO DI N. 300 (TRECENTO) RATE MENSILI, CRESCENTI POSTICIPATE, COMPRENSIVE DELLA QUOTA DI CAPITALE E DEGLI INTERESSI, AVENTI SCADENZA L'ULTIMO GIORNO DI OGNI MESE E AMMONTANTI LA PRIMA AD EURO 567,00 (CINQUECENTOSESSENTASETTE VIRGOLA ZERO) E L'ULTIMA AD EURO 1.514,18 (MILLECINQUECENTOQUATTORDICIVIRGOLA DICIOOTTO). L'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO VIENE FISSATO AL GIORNO 1B LUGLIO 2007 E QUINDI LA PRIMA RATA SCADRA' IL 31 LUGLIO 2007 E L'ULTIMA IL 30 GIUGNO 2032; C) PER QUANTO RIGUARDA GLI INTERESSI RELATIVI AL PERIODO DI PREAMMORTAMENTO, LA "BANCA" PROVVEDERA' A TRATTENERE, IN OCCASIONE DELLO SVINCOLO DELLE SOMME COSTITUITE IN PEGNO, L'IMPORTO CORRISPONDENTE A TALI INTERESSI, CALCOLATI A DECORRERE DAL QUINDICESIMO GIORNO DA OGGI E FINO AL GIORNOANTECEDENTE LA SUDDETTA DATA DI INIZIO DELL'AMMORTAMENTO, AL TASSO DELLO 0,45833331% (ZERO VIRGOLA QUARANTACINQUEMILIONIOTTOCENTOTRENTATREMILATRECENTOTRENTUNO PER CENTO) MENSILE; D) PER IL PIANO DI AMMORTAMENTO DEL MUTUO SUDDETTO, SI ALLEGA AL PRESENTE ATTO SOTTO LA

---

**Ispezione telematica**

n. T 183401 del 05/02/2016

Inizio ispezione 05/02/2016 14:32:56

Richiedente PRZLNZ

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 9101

Registro particolare n. 1772

Presentazione n. 35 del 30/05/2007

---

LETTERA "C" LA RELATIVA TABELLA, DEBITAMENTE FIRMATA DALLE PARTI E DA ME NOTAIO. ART. 4 - INTERESSI DI MORA 1. OGNI SOMMA DOVUTA PER QUALSIASI TITOLO IN DIPENDENZA DEL PRESENTE CONTRATTO, RIMASTA NON PAGATA, PRODURRÀ DI PIENO DIRITTO, DAL GIORNO DELLA SCADENZA, GLI INTERESSI DI MORA A CARICO DELLA PARTE MUTUATARIA ED A FAVORE DELLA "BANCA", INTERESSI NON SUSCETTIBILI DI CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. 2. IL TASSO DI MORA VERRÀ STABILITO TRIMESTRALMENTE (DAL 1B GENNAIO AL 31 MARZO, DAL 1B APRILE AL 30 GIUGNO, DAL 1B LUGLIO AL 30 SETTEMBRE E DAL 1B OTTOBRE AL 31 DICEMBRE) OGNI ANNO, IN MISURA PARI AL TASSO EFFETTIVO GLOBALE MEDIO, RIFERITO AD ANNO, AUMENTATO DELLA META', PER LE OPERAZIONI APPARTENENTI ALLA CATEGORIA "MUTUI CON GARANZIA IPOTECARIA" PRATICATO DALLE BANCHE E DAGLI INTERMEDIARI FINANZIARI ISCRITTI NEGLI ELENCHI TENUTI DALL'UFFICIO ITALIANO DEI CAMBI E DALLA BANCA D'ITALIA, RILEVATO TRIMESTRALMENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 2, COMMA 1 DELLA LEGGE 7 MARZO 1996, N. 108, RECANTE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI USURA, ATTUALMENTE PARI AL 8,580% (OTTO VIRGOLA CINQUECENTOTTANTA PER CENTO) ANNUO. 3. QUALORA, PER QUALSIASI MOTIVO, IL SUDETTO TASSO EFFETTIVO GLOBALE MEDIO NON FOSSE PIU' RILEVATO, IL TASSO DI MORA VERRÀ STABILITO SEMESTRE PER SEMESTRE, MAGGIORANDO DI 4 (QUATTRO) PUNTI IL TASSO NOMINALE ANNUO RISULTANTE DALLA MEDIA ARITMETICA MENSILE DELLE RILEVAZIONI GIORNALIERE PER DATA VALUTA DEL TASSO INTERBANCARIO PER L'AREA EURO ("EURIBOR" EURO INTERBANK OFFERED RATE) A SEI MESI, EFFETTUATE SUL MERCATO DEI DEPOSITI INTERBANCARI A TERMINE DENOMINATI IN EURO ALLE ORE 11:00 ORA DELL'EUROPA CENTRALE DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'"EURIBOR" (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE) E DIFFUSE SUI PRINCIPALI CIRCUITI TELEMATICI E DI NORMA PUBBLICATE SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE". PER IL PRIMO SEMESTRE SOLARE VERRÀ PRESA A BASE LA MEDIA DEL TASSO "EURIBOR" A SEI MESI COME SOPRA DETERMINATA DEL MESE DI NOVEMBRE DELL'ANNO PRECEDENTE; PER IL SECONDO SEMESTRE SOLARE VERRÀ PRESA A BASE LA MEDIA DEL TASSO "EURIBOR" A SEI MESI DEL MESE DI MAGGIO DELLO STESSO ANNO. 4. GLI INTERESSI DI MORA DECORRERANNO DI PIENO DIRITTO, SENZA BISOGNO DI ALCUNA INTIMAZIONE NE' MESSA IN MORA, MA PER IL SOLO FATTO DELL'AVVENUTA SCADENZA DEI TERMINI, SENZA PREGIUDIZIO DELLA FACOLTA' DELLA "BANCA" DI RITENERE LA PARTE MUTUATARIA DECADUTA DAL BENEFICIO DEL TERMINE O DI RISOLVERE IL CONTRATTO E DI OTTENERE, QUINDI, IL RIMBORSO TOTALE DELLE SOMME DOVUTE PER CAPITALE RESIDUO, INTERESSI, SPESE E ACCESSORI. 1. LA "BANCA", AGLI EFFETTI DELL'IPOTECA, ELEGGE SPECIALE DOMICILIO PRESSO LA PROPRIA SEDE LEGALE, AD OGNI ALTRO EFFETTO DEL PRESENTE ATTO COME PER QUALSIASI GIUDIZIO, ED IN DIFETTO PRESSO LA PROPRIA FILIALE DI PIACENZA, PIAZZA CAVALLI N.36/41. 2. LA PARTE MUTUATARIA A TUTTI GLI EFFETTI DEL PRESENTE ATTO, ELEGGE DOMICILIO IN QUELLO DICHIARATO IN ATTO O, IN DIFETTO, PRESSO LA SEGRETERIA OVE SONO UBICATI I BENI OGGETTO DELLA GARANZIA IPOTECARIA.

---

## Ispezione telematica

n. T 183401 del 05/02/2016  
Inizio ispezione 05/02/2016 14:32:56  
Richiedente PRZLNZ Tassa versata € 3,60

---

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 10668  
Registro particolare n. 8334 Presentazione n. 45 del 15/09/2015

---

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 21/07/2015 Numero di repertorio 2730  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Codice fiscale 80011170331  
Sede PIACENZA (PC)

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE  
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Voltura catastale automatica NO

### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C  
Richiedente AVV. FABRIZIO ODORISIO  
Indirizzo VIA LANTINI N. 3, 27058 - VOGHERA (PV)

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

---

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune G852 - PONTENURE (PC)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 18 Particella 101 Subalterno 2  
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5,5 vani  
Indirizzo VIA GIOVANNI CAPRA N. civico 4  
Scala B Interno 2 Piano 1S1

---

## Ispezione telematica

n. T 183401 del 05/02/2016

Inizio ispezione 05/02/2016 14:32:56

Richiedente PRZLNZ

Tassa versata € 3,60

---

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 10668

Registro particolare n. 8334

Presentazione n. 45 del 15/09/2015

---

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.P.A.

Sede ROMA (RM)

Codice fiscale 09339391006

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome LO

Nome GANE SAMBA

Nato il 11/12/1973 a SENEGAL (EE)

Sesso M Codice fiscale LOX GSM 73T11 Z343 V

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

---

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T187223 del 05/02/2016

per immobile

Richiedente PRZLNZ

---

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di PONTENURE (PC)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 18 - Particella 696 - Subalterno 2

Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 01/06/1987 al 05/02/2016

---

**Elenco immobili**

Comune di PONTENURE (PC) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0018 Particella 00696 Subalterno 0002

---

**Elenco sintetico delle formalità**

- 
1. TRASCRIZIONE del 11/11/1996 - Registro Particolare 8192 Registro Generale 10655  
Pubblico ufficiale SERGIO MOTTI Repertorio 155320 del 18/10/1996  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato immagine
  2. TRASCRIZIONE del 17/04/1997 - Registro Particolare 3825 Registro Generale 4711  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 639/316 del 27/09/1996  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato immagine
  3. TRASCRIZIONE del 09/10/1998 - Registro Particolare 6920 Registro Generale 9246  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1707/317 del 29/09/1997  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico

---

**Ispezione telematica**

n. T 187223 del 05/02/2016

Inizio ispezione 05/02/2016 14:46:07

Richiedente PRZLNZ

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

*Registro generale n.* 10655

*Registro particolare n.* 8192

*Data di presentazione* 11/11/1996

---

MODULISTRU - TASSE - 144



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED IL II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI PIACENZA.....

**NOTA DI TRASCRIZIONE**

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <b>11 NOV. 1996</b>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <b>9</b>	N. DI REGISTRO GENERALE <b>10655</b>	N. DI REGISTRO PARTICOLARE <b>8192</b>
---	---	---	---

**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO													
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE <b>Atto notarile pubblico</b>												
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO			155320					
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)											
	<b>1</b>	<b>Sergio Motti</b>											
	SEDE: COMUNE	PIACENZA						PROVINCIA (SIGLA)	PC				
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE													
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE <b>Compravendita</b>								CODICE <b>112</b>				
	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>												
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA	<input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA	<input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG	MM	AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE									CODICE			
	DESCRIZIONE									CODICE			
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	<input type="checkbox"/>	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO			<input type="checkbox"/>			
ALTRI DATI													
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE								
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input checked="" type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>						
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME												

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	<b>4</b>	IMPOSTA IPOTECARIA L.		 <b>60000</b>	ESEGUITA LA FORMALITÀ.	<input checked="" type="checkbox"/>
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	<b>1</b>	PENA PECUNIARIA L.			ESATTE LIRE	
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	<b>1</b>	BOLLO L.			<b>082349</b>	
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	<b>1</b>	DIRITTO SCRITTURATO L.			IL CONSERVATORE REGGENTE	
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		FASSA IPOTECARIA L.			<b>(Dot. G. AVERSA)</b>	
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	<b>50000</b>	TIMBRE A CALENDARIO		
			<b>50000</b>			



**QUADRO C - SOGGETTI**

PROGR. SOGGETTO	PROGR. FRA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
		COGNOME		NOME		SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA
CODICE FISCALE		REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE					PROGR. PARTA NEGOZIALE
C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA	PREZZO O VALORE		

**A FAVORE**

1	1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
		ROSSI	Maria Vittoria	F	28	04	70	Piacenza	PC
		CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RIS.	PREZZO	PROGR.
		RSSMVT70D68G535H		1 / 1	Proprietà	01		12.000.000	1
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	

**CONTRO**

1	1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
		BOLZONI	Anna	F	11	05	36	Piacenza	PC
		CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RIS.	PREZZO	PROGR.
		BLZNN36E51G535Z		1 / 1	Proprietà	01		12.000.000	1
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	
				/				.000	





---

**Ispezione telematica**

n. T 187223 del 05/02/2016

Inizio ispezione 05/02/2016 14:46:07

Richiedente PRZLNZ

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

*Registro generale n.* 4711

*Registro particolare n.* 3825

*Data di presentazione* 17/04/1997

---

MOD. 300 LASER

 <b>MINISTERO DELLE FINANZE</b> DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED II. IL SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. DI <b>PIACENZA</b>
<b>NOTA DI TRASCRIZIONE</b>	
PAG. 1	

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

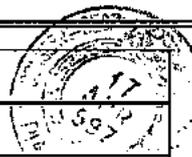
DATA DELLA RICHIESTA	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA	N. REGISTRO GENERALE	N. REGISTRO PARTICOLARE
GG MM AA <b>17 APR. 1997</b>	<b>40</b>	<b>4711</b>	<b>3825</b>

**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO													
FORMA DEL TITOLO	ATTO AMMINISTRATIVO												
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO				639/ 316				
		27	09	96									
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITA' EMITTENTE	2   UFFICIO DEL REGISTRO												
	SEDE	PIACENZA						PROVINCIA	PC				
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE													
ATTO DI CUI	CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE												
SI CHIEDE									CODICE	305			
LA TRASCRIZIONE	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>												
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSP.	<input type="checkbox"/>	RISOL.	<input type="checkbox"/>	TERMINI EFFICACIA ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG	MM	AA
PATTI	DESCRIZIONE								CODICE				
AGGIUNTI	DESCRIZIONE								CODICE				
ATTI MORTIS CAUSA	DATA MORTE	GG	MM	AA	SUCC. TESTAMENTARIA	<input type="checkbox"/>	RINUNZIA	<input type="checkbox"/>					
		16	6	90									
ALTRI DATI													
FORMALITA' RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	N. REGISTRO PARTICOLARE								
PARTI LIBERE	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/>						
RICHIEDENTE													

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

NUMERO PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA	L. _____	ESEGUITA LA FORMALITA':
NUMERO UNITA' NEGOZIALI	1	PENA PECUNIARIA	L. _____	ESATTE LIRE
NUMERO SOGGETTI FAVORE	2	BOLLO	L. _____	039119
NUMERO SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO	L. _____	IL REGENTE (Dott. G. A. [Firma])
ISCRIZ. A CAMPIONE		TASSA IPOTECARIA	L. _____	IL GERENTE CALENDARIO (Antonia GALLI)
PRENOT. A DEBITO		TOTALE GENERALE	L. _____	



20000  
 5000  
 70000















---

## Ispezione telematica

n. T 187223 del 05/02/2016  
Inizio ispezione 05/02/2016 14:46:07  
Richiedente PRZLNZ Tassa versata € 3,60

---

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 9246  
Registro particolare n. 6920 Presentazione n. 3 del 09/10/1998

---

## Sezione A - Generalità

---

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO  
Data 29/09/1997 Numero di repertorio 1707/317  
Pubblico ufficiale o UFFICIO DEL REGISTRO Codice fiscale -  
Autorità emittente PIACENZA (PC)

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE  
Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 29/11/1972 Successione testamentaria -  
Rinunzia o morte di un chiamato -

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 4 Soggetti contro 1

---

## Sezione B - Immobili

---

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune G852 - PONTENURE (PC)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 18 Particella 696 Subalterno 2  
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -

---

---

**Ispezione telematica**

n. T 187223 del 05/02/2016

Inizio ispezione 05/02/2016 14:46:07

Richiedente PRZLNZ

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 9246

Registro particolare n. 6920

Presentazione n. 3 del 09/10/1998

---

**Sezione C - Soggetti****A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome BOLZONI

Nome LUISA

Nata il 25/08/1933 a PIACENZA (PC)

Sesso F Codice fiscale BLZ LSU 33M65 G535 D

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 3/9

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome BOLZONI

Nome ANNA

Nata il 11/05/1936 a PIACENZA (PC)

Sesso F Codice fiscale BLZ NNA 36E51 G535 Z

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/9

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome BOLZONI

Nome ANGELO

Nato il 17/07/1952 a PONTENURE (PC)

Sesso M Codice fiscale BLZ NGL 52L17 G852 P

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/9

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome CAVANNA

Nome MARIA

Nata il 25/02/1907 a PONTENURE (PC)

Sesso F Codice fiscale CVN MRA 07B65 G852 Y

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/9

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome BOLZONI

Nome GIUSEPPE

Nato il 22/11/1899 a CAORSO (PC)

Sesso M Codice fiscale BLZ GPP 99S22 B643 E

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

EREDI IL CONIUGE ED I TRE FIGLI

# Comune di Pontenure

## Piano Regolatore Generale 1997

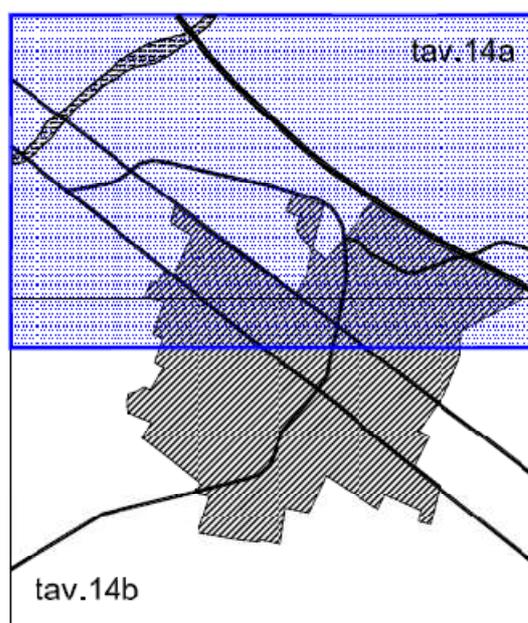
variante 9 - art.41, 2° comma, di L.R. 20/2000

marzo 2013

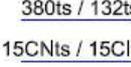
tav.14a

Estratto di Zonizzazione n.12

scala 1:2.000





-  Fasce di rispetto stradale esterne agli abitati (art.11 punto 4)
-  Sedili ferroviarie e fasce di rispetto (art.11 punto 5)
-  Territorio urbanizzato (art.11 punto 6)
-  Zone sottoposte a vincoli paesaggistici (art.12 punto 3)
-  Fasce di rispetto agli elettrodotti di tensione superiore a 15mila volts (art.12 punto 4)  
380ts / 132ts  
15CNts / 15Clts
-  Corridoi di fattibilità delle Infrastrutture elettriche (art.12 punto 4)
-  Impianti fissi di telefonia mobile (art.12 punto 4)
-  Estese pertinenze (art.12 punto 13)
-  Aree con Atti di Accordo con soggetti privati ex art.18 LR 20/2000 (art.13)
-  Aree destinate ad impianti per la distribuzione dei carburanti (art.33)

#### INSEDIAMENTI DI VECCHIO IMPIANTO

-  Insediamenti di Interesse storico (art.14 punto 1)
-  Zone di vecchia formazione (art.14 punto 2)
-  Complessi agricoli (art.14 punto 3)

# Comune di Pontenure Piano Regolatore Generale 1997

## Norme di attuazione

Testo coordinato con le modifiche e integrazioni apportate da Variante 9 al P.R.G.  
approvata con delibera del Consiglio Comunale n.19 del 7/10/2013

settembre 2013

## CAPITOLO IV - ZONIZZAZIONE

### ART.13 - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

In riferimento al D.l. 2 aprile 1968, n.1444 nonché alla L.R. n.47/1978 come succ. mod. e integr., il P.R.G. suddivide il territorio comunale nelle seguenti zone territoriali omogenee:

*Zone A):* le parti del territorio relative agli Insedimenti di interesse storico.

*Zone B):* le parti di territorio totalmente o parzialmente edificate diverse dalle zone A e a prevalente destinazione residenziale; esse comprendono le seguenti sottozone:

- Zone di vecchia formazione;
- Complessi agricoli;
- Zone di completamento residenziale.

*Zone C):* le parti del territorio destinate a nuovi insediamenti residenziali; queste sono costituite dalle Zone di espansione residenziale.

*Zone D):* le parti del territorio, anche se parzialmente o totalmente edificate, destinate ad insediamenti connessi alla trasformazione dei beni o alla prestazione di servizi; si articolano in:

- Zone di completamento produttivo;
- Zone di espansione produttiva.

*Zone E):* le parti di territorio destinate ad usi agricoli.

*Zone F) e G):* le parti di territorio destinate ad Attrezzature pubbliche e servizi sociali di interesse comunale e a Servizi e infrastrutture di interesse generale.

Le Zone F) e G) già attrezzate nonché le zone relative a piani urbanistici preventivi per insediamenti residenziali o produttivi già attuati o comunque le loro parti completamente urbanizzate ed insediate, costituiscono territorio urbanizzato come le aree ricadenti in Zone A) e B).

L'attuazione delle previsioni siglate nelle cartografie di Zonizzazione con sigla "AA" sono condizionate al rispetto degli impegni contenuti negli specifici "Atti di Accordo con soggetti privati" sottoscritti ai sensi dell'art.18 L.R. 24.03.2000 n. 20, Atti che costituiscono parte integrante delle previsioni di PRG. <sup>38</sup>

### ART.14 - INSEDIAMENTI DI VECCHIO IMPIANTO

Queste zone sono destinate alla residenza, ai servizi e a quegli insediamenti normalmente connessi alla residenza e più specificatamente alle funzioni 1)-Residenziali, 2)-Turistiche con esclusione della voce c)-insediamenti per attività turistiche temporanee all'aperto e 3)-Terziarie con esclusione delle medie e grandi strutture di vendita superiori a mq.150 di cui al prec. art.9; le zone destinate alle funzioni di servizio pubblico, di cui al prec. art.9 punto 3l), sono specificatamente individuate nelle tavole di Piano. Potranno comunque mantenersi le funzioni

---

<sup>38</sup> Comma introdotto da Variante 7 al PRG approvata con delibera di Consiglio Comunale n.10 del 31/3/2008

agricole e produttive già insediate, come pure potrà autorizzarsi l'insediamento di nuove attività tecnico-distributive di cui al prec. art.9, punto 4p.<sup>39</sup>

Gli Insediamenti di vecchio impianto sono costituiti da:

### 1) **Insediamenti di interesse storico**

Gli immobili e le aree relativi agli Insediamenti di interesse storico sono sottoposti alla disciplina particolareggiata degli interventi edilizi come è specificata nelle cartografie di Piano. I carichi urbanistici esistenti potranno essere modificati solamente tramite gli interventi edilizi specificati dall'art.36 di L.R. n.47/1978 come succ. integr. e mod., conformemente alle categorie di intervento, alle destinazioni d'uso e alle altre prescrizioni specificate nella Disciplina particolareggiata di P.R.G.

In ogni caso sia gli immobili che le aree libere dovranno essere adibiti o destinati ad usi conformi al loro carattere storico, così da non pregiudicarne la conservazione e l'integrità .

Le unità minime di intervento previste dalla disciplina particolareggiata si riferiscono alle singole unità edilizie e le opere per esse autorizzabili devono comunque conformarsi ed uniformarsi ai più vasti complessi tipologici, nel caso in cui esse costituiscano una parte limitata di questi stessi, e comunque all'ambiente circostante, negli altri casi.

In ogni caso il progetto di recupero dovrà essere corredato di studi preliminari che evidenzino gli elementi costitutivi delle tipologie, le parti conservate e le eventuali contaminazioni evolutive nonché la qualità degli spazi liberi pertinenziali corredandoli alla funzionalità complessiva delle tipologie edilizie; gli studi preliminari potranno anche evidenziare, con documentazione storico-catastale tendente alla definizione filologica delle tipologie, le modifiche da apportarsi alle unità edilizie sottoposte a Progetto Unitario. Per la compilazione degli studi potrà essere utilizzato anche il materiale storico-documentale allegato al P.R.G.; con la stessa procedura potranno pure ridefinirsi i perimetri dei complessi tipologici.

L'intervento edilizio sugli immobili è in ogni caso subordinato alla conservazione degli elementi originari costitutivi delle tipologie edilizie come pure alla specificazione delle opere da realizzarsi sulle aree di pertinenza, di pregio o meno, al fine della miglior conservazione dell'unitarietà del complesso insediativo.

Ad esclusione dei casi specificatamente previsti dal P.R.G., non è consentita la sostituzione del tessuto urbanistico esistente con altro diverso e quindi sono vietati quegli insiemi sistematici di opere edilizie, anche con la modificazione delle unità edilizie, dei complessi tipologici o dei collegamenti pubblici e privati, che possano portare ad un'organizzazione urbana in tutto o in parte diversa dalla preesistente.

### 2) **Zone di vecchia formazione**

Queste zone di prevalente origine rurale, sono recuperabili a fini extragricoli tramite interventi conservativi, ristrutturativi, di abbattimento e ricostruzione, con o senza ampliamento del 20% dei Volumi lordi preesistenti (VI) all'interno del Territorio urbanizzato; i volumi derivati dalle opere di ricostruzione o di ampliamento vanno comunque misurati con riguardo alla linea di stacco dell'edificio dal terreno prima dell'intervento. Gli interventi dovranno comunque salvaguardare le

---

<sup>39</sup> Comma integrato da Variante 2 al P.R.G. approvata con delibera del Consiglio Comunale n.27 del 25/5/2001 in adeguamento alle determinazioni della Conferenza Provinciale dei Servizi del 21/3/2000

caratteristiche morfologiche degli insediamenti e tendere alla tutela degli spazi liberi e dei beni testimoniali in essi presenti, come specificati nelle cartografie di Piano.<sup>40</sup>

Gli interventi ristrutturativi potranno comunque prevedere l'adeguamento delle altezze interne dei piani agibili o abitabili ai minimi di legge, anche tramite sopralzo della linea di gronda e di colmo.

Limitatamente alle aziende agricole funzionanti e non ricadenti nell'abitato di Pontenure-Capoluogo potranno comunque consentirsi ampliamenti, nuove costruzioni e modifiche alle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti nel rispetto degli indici agricoli di zona come definiti al successivo art.17.

### **3) Complessi agricoli**

Sono costituiti da insediamenti rurali, interni ed esterni ai centri abitati, per la gran parte già dismessi dall'uso agricolo.

Questi insediamenti possono recuperarsi all'uso extra-agricolo tramite interventi risanativi, ristrutturativi, di abbattimento e ricostruzione dei Volumi lordi preesistenti (VI); i volumi derivati dalle opere di ricostruzione vanno comunque misurati con riguardo alla linea di stacco dell'edificio dal terreno prima dell'intervento. Gli interventi edilizi sono comunque subordinati alla compilazione di Progetto unitario esteso alle intere zone e alle specifiche modalità di intervento stabilite nelle cartografie di Piano.

Più in particolare per i Complessi Agricoli esterni ai centri abitati i recuperi devono avvenire conformemente all'art.40 di LR 47/1978 come integrata da LR 6/1995 e quindi nel rispetto delle norme esposte al successivo art. 17 punto 8).

Limitatamente alle aziende agricole funzionanti e non ricadenti nell'abitato di Pontenure-Capoluogo potranno comunque consentirsi ampliamenti, nuove costruzioni e modifiche alle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti nel rispetto degli indici per le Zone destinate all'uso agricolo come definiti nel succ. art.17.

## **ART.15 - ZONE DI IMPIANTO RECENTE**

Per le zone abitative vanno previste apposite cortine alberate con il fine di mitigare le fonti di disagio quali ferrovie, importanti assi stradali, attività industriali. Negli insediamenti produttivi confinanti con abitazioni vanno realizzate le più idonee barriere filtro per l'abbattimento dei disagi derivanti da rumori, fumi, polveri, ecc.

Comprendono le seguenti zone:

### **1) Zone di completamento residenziale**

Sono destinate alle attività previste al prec. art.9 punti 1)-Residenziali, 2)-Turistiche con esclusione della voce c)-insediamenti per attività turistiche temporanee all'aperto e 3)-Terziarie con esclusione delle medie e grandi strutture di vendita, eccetto le medio-piccole alimentari. In esse sono consentiti interventi di risanamento, ristrutturativi, di abbattimento e ricostruzione sulla base dei parametri planivolumetrici specificati nelle planimetrie di Piano. Nel caso di ampliamenti o nuove costruzioni debbono osservarsi i seguenti indici: nelle Zone di

---

<sup>40</sup> Comma integrato da Variante 1 al P.R.G. approvata con delibera del Consiglio Comunale n.74 del 22/12/2000



Ti trovi in: Home - Documentazione - Osservatorio del Mercato Immobiliare - Banche dati - Quotazioni immobiliari - Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

## Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

**Risultato interrogazione: Anno 2015 - Semestre 1**

**Provincia:** PIACENZA

**Comune:** PONTENURE

**Fascia/zona:** Centrale/CENTRO STORICO TUTTO IL PAESE

**Codice di zona:** B1

**Microzona catastale n.:** 1

**Tipologia prevalente:** Ville e Villini

**Destinazione:** Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	Ottimo	1400	1750	L	4,7	5,8	L
Abitazioni civili	NORMALE	1100	1350	L	3,7	4,5	L
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	800	950	L	2,5	3	L

Box	NORMALE	600	750	L	2,5	3,1	L
Ville e Villini	NORMALE	1200	1500	L	4	5	L
Ville e Villini	Ottimo	1550	1800	L	5,2	6	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (\*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

---



**mettiamoci  
la faccia**





Positivo Sufficiente Negativo

**Esprimi il tuo  
giudizio sul servizio  
ricevuto premendo su  
uno dei simboli  
colorati**

---

# OSSERVATORIO IMMOBILIARE

& Provincia



2012

PREZZI E TENDENZE  
DEL MERCATO  
IMMOBILIARE



FEDERAZIONE ITALIANA  
AGENTI IMMOBILIARI  
PROFESSIONALI

COLLEGIO PROVINCIALE PIACENZA



### Descrizione zona e andamento del Mercato

**P**ontenure è il primo comune della Val d'Aura e si trova a pochi chilometri dal confine con la provincia di Parma. È un comune agricolo con una forte vocazione agricola. Il territorio è caratterizzato da una forte vocazione agricola negli anni novanta, mentre le attività di servizio sono rimaste limitate. La zona è un territorio di grande valore, con un alto livello di qualità della vita. Il comune di Pontenure ha un'ottima posizione geografica, con un'ottima infrastruttura viaria e ferroviaria. Il comune di Pontenure ha un'ottima posizione geografica, con un'ottima infrastruttura viaria e ferroviaria. Il comune di Pontenure ha un'ottima posizione geografica, con un'ottima infrastruttura viaria e ferroviaria.

## PONTENURE



Distanza da Piacenza 10 km  
 Altitudine 65 m s.l.m.  
 Superficie 38,8 km<sup>2</sup>  
 Abitanti 6.365 (01-19-2010)

Questo è il prezzo di riferimento per il mercato di Pontenure. Il prezzo di mercato può variare in base alle caratteristiche dell'immobile. Ad ogni richiesta di informazioni, si prega di contattare il proprio agente immobiliare.

**AVVERTENZE** - Il prezzo è riferito all'unità immobiliare.

### COMPRAVENDITE - SUPERFICIE COMMERCIALE CON VALORI ESPRESSI IN €/mq

APPARTAMENTI		CASA INDIPENDENTE	
MINIMO	MASSIMO	MINIMO	MASSIMO
1.500	1.800	900	850

CASA E VILLE		CASA INDIPENDENTE	
MINIMO	MASSIMO	MINIMO	MASSIMO
1.800	2.000	800	1.000

RUSTICI		CASA INDIPENDENTE	
MINIMO	MASSIMO	MINIMO	MASSIMO
1.900	2.100	700	900



**NOLEGGIA SMART ELETTRICA**  
KM ILLIMITATI E RICARICHE A CARICO NOSTRO  
**ACCESSO LIBERO ZONA ZTL**



> PRENOTA <  
**INFOLINE**  
06 8070868

Indietro | **Provincia di Piacenza** | Pontenure

myimmobiliare Accedi | Registrati |

**Quadrilocale via A Moro 15, Pontenure**

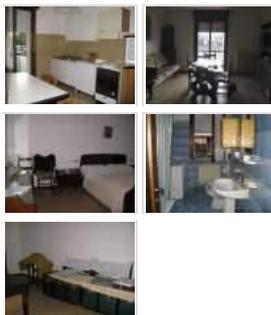
Salva Mi piace Nascondi

90 m² | 4 locali | 1 bagno | € 85.000 [Consulenza mutuo](#)

Nota personale: inserisci un commento, sarà visibile solo a te

Foto Video

Stampa Segnala errori



indietro

1 di 5

avanti

**Dettagli**

<b>Riferimento annuncio:</b>	i4608	<b>Data annuncio:</b>	11/01/2016
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Contratto:</b>	Vendita
<b>Tipo proprietà:</b>	Intera Proprietà	<b>Superficie:</b>	90 m²
<b>Libero:</b>	Sì	<b>Locali:</b>	4
<b>Bagni:</b>	1	<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo
<b>Cucina:</b>	Abitabile	<b>Balcone:</b>	Sì
<b>Piano:</b>	piano terra	<b>Totale Piani:</b>	2
<b>Box:</b>	si, singolo	<b>Giardino:</b>	Nessuno
<b>Stato:</b>	Buono/Abitabile	<b>Arredamento:</b>	Non Arredato
<b>Cantina:</b>	Sì	<b>Classe immobile:</b>	Economica

**Classe energetica** F

Indice prestazione energetica: 205,40 kWh/m² anno

**Descrizione**

PONTENURE - APPARTAMENTO PIANO COMODO composto da soggiorno, cucina ab., 2 camere da letto, bagno, 2 balconi, cantina, box.

Per qualsiasi ulteriore informazione in merito a questo annuncio potete contattare l'agenzia L'IMMOBILIARISTA al 334.9700529 oppure 0523.579856, ci trovate a Piacenza (PC) in Via Conciliazione n. 58, l'ufficio è posto al piano 1° (si accede dalla galleria negozi Zeppi, palazzina accanto l'Esselunga).

**Indirizzo e mappa**



Via A. Moro 15, Pontenure

Risparmia sul trasloco

Richiedi maggiori informazioni



**L'immobiliarista di Castignoli Massimo S.A.S.**  
Via Conciliazione 58 - Piacenza (PC)  
**Mostra Telefono**

**Nuova ricerca per annunci simili** [apri](#)

Richiedi maggiori informazioni

Associato **FIAP**



**L'immobiliarista di Castignoli Massimo S.A.S.**  
Via Conciliazione 58  
Piacenza (PC)

Mostra Telefono

[www.immobiliarista.com](http://www.immobiliarista.com)

vai al sito

**Invia un messaggio all'agenzia**

Il tuo nome

Il tuo telefono

La tua email

Il tuo messaggio: scrivi qui le tue richieste per ricevere informazioni più dettagliate

- Mi interessa vendere la mia casa
- Mi interessa un mutuo
- Ho letto e accetto l'informativa su privacy e condizioni di utilizzo del servizio ([informativa](#))

**INVIA**

**Altri annunci simili** [apri](#)

**Mutuo YouBanking**  
Offerta valida fino all'80% del valore dell'immobile. Anche perepezioni di sirroga.  
Spread a partire da **1,15%** **ONLY YOU!**



**Troviamo il professionista che stai cercando**  
Idraulico? Eletttricista? Imbianchino?  
Confronta i preventivi gratis e senza impegno!

**noicompriamoauto.it**  
  
**QUANTO VALE LA TUA AUTO?**  
**VALUTA LA TUA AUTO**

### Invia un messaggio all'agenzia

Il tuo nome

Il tuo telefono

La tua email

- Mi interessa vendere la mia casa  
 Mi interessa un mutuo  
 Ho letto e accetto l'informativa su privacy e condizioni di utilizzo del servizio ([informativa](#))

Il tuo messaggio: scrivi qui le tue richieste per ricevere informazioni più dettagliate

INVIA

### Ricerche correlate

#### Cerca nel comune di Pontenure

Appartamenti in vendita Pontenure  
Vendesi case Pontenure  
Annunci immobiliari Pontenure  
Vendesi quadrilocali Pontenure  
Agenzie immobiliari Pontenure

#### Cerca in provincia di Piacenza

Vendita appartamenti provincia Piacenza  
Immobili in vendita provincia Piacenza  
Cercio casa provincia Piacenza  
Vendita quadrilocali provincia Piacenza

#### Prezzi degli immobili

Mercato immobiliare Pontenure  
Prezzi case Pontenure  
Prezzi case CAP 29010



Immobiliare.it [Chi siamo](#) | [Perché siamo i N.1](#) | [Ufficio stampa](#) | [Fai pubblicità sul sito](#) | [Agenzie immobiliari](#) | [Versione mobile](#)  
[Professionisti](#) | [Registrati e prova gratis](#) | [Pubblica i tuoi annunci](#) | [Crea il tuo sito web](#) | [Software gestionale](#) | [Privati](#) | [Pubblica un annuncio gratis](#) | [Valuta la tua casa](#)

Immobiliare.it S.p.A. © 2016 P. IVA 08435221000 [dati societari](#) | L'accesso e utilizzo del sito è subordinato all'accettazione delle [Condizioni Generali](#), [Regole della Privacy](#) e [Uso dei Cookie](#)



Indietro | Provincia di Piacenza | Pontenure

myimmobiliare Accedi | Registrati |

**Bilocale Lat via Ferrari, Pontenure**

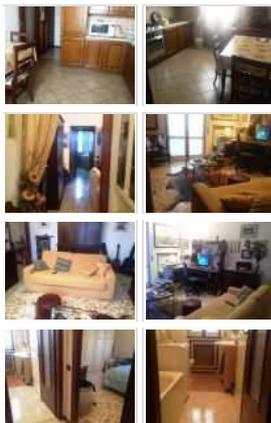
Salva Mi piace Nascondi

75 m² | 2 locali | 1 bagno | € 70.000 [Consulenza mutuo](#)

Nota personale: inserisci un commento, sarà visibile solo a te

Foto Video

Stampa Segnala errori



indietro

1 di 9

avanti

**Dettagli**

Riferimento annuncio:	MP1313	Data annuncio:	06/02/2016
Tipologia:	Appartamento	Contratto:	Vendita
Superficie:	75 m²	Libero:	Sì
Locali:	2	Bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Condizionatore:	Sì
Cucina:	Abitabile	Balcone:	Sì
Piano:	1	Totale Piani:	2
Giardino:	Comune	Stato:	Buono/Abitabile
Cantina:	Sì		

**Classe energetica** F

Indice prestazione energetica: 179,78 kWh/m² anno

**Descrizione**

PONTENURE - In palazzina ampio appartamento bilocale al piano primo composto da ingresso, ampia sala, cucina ab., camera matrimoniale, bagno, balcone e cantina. Buone finiture. Cucina e bagno ristrutturati. Impianto elettrico rifatto.

Classe Energetica "F" - Ipe 179,78 kWh/mq/anno

**Indirizzo e mappa**



Lat. Via Ferrari, Pontenure

[Risparmia sul trasloco](#)

Richiedi maggiori informazioni



SOLUZIONE CASA  
Via Monte Penice 18 - Piacenza (PC)

Mostra Telefono

Invia un messaggio all'agenzia

Nuova ricerca per annunci simili [apri](#)

Richiedi maggiori informazioni

Associato **FIAP**



SOLUZIONE CASA  
Via Monte Penice 18  
Piacenza (PC)

Mostra Telefono

[www.soluzionecasapc.it](http://www.soluzionecasapc.it)

vai al sito

**Invia un messaggio all'agenzia**

Il tuo nome

Il tuo telefono

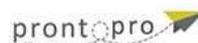
La tua email

Il tuo messaggio: scrivi qui le tue richieste per ricevere informazioni più dettagliate

- Mi interessa vendere la mia casa
- Mi interessa un mutuo
- Ho letto e accetto l'informativa su privacy e condizioni di utilizzo del servizio ([informativa](#))

INVIA

Altri annunci simili [apri](#)



Troviamo il professionista che stai cercando  
Idraulico? Elettricista? Imbianchino?  
Confronta i preventivi gratis e senza impegno!



QUANTO VALE LA TUA AUTO?

VALUTA LA TUA AUTO

<input type="text" value="Il tuo nome"/>	<p>Il tuo messaggio: scrivi qui le tue richieste per ricevere informazioni più dettagliate</p>
<input type="text" value="Il tuo telefono"/>	
<input type="text" value="La tua email"/>	
<input type="checkbox"/> Mi interessa vendere la mia casa	<input type="button" value="INVIA"/>
<input type="checkbox"/> Mi interessa un mutuo	
<input type="checkbox"/> Ho letto e accetto l'informativa su privacy e condizioni di utilizzo del servizio ( <a href="#">informativa</a> )	

### Ricerche correlate

#### Cerca nel comune di Pontenure

Appartamenti in vendita Pontenure  
Vendita case Pontenure  
Case Pontenure  
Bilocali in vendita Pontenure  
Agenzie immobiliari Pontenure  
Via Mario e Renzo Ferrari, Pontenure

#### Cerca in provincia di Piacenza

Appartamenti in vendita provincia Piacenza  
Vendita case provincia Piacenza  
Annunci immobiliari provincia Piacenza  
Bilocali in vendita provincia Piacenza

#### Prezzi degli immobili

Mercato immobiliare Pontenure  
Costo case Pontenure  
Prezzo metro quadro CAP 29010



---

Immobiliare.it [Chi siamo](#) | [Perché siamo i N.1](#) | [Ufficio stampa](#) | [Fai pubblicità sul sito](#) | [Agenzie immobiliari](#) | [Versione mobile](#)  
[Professionisti](#) | [Registrati e prova gratis](#) | [Pubblica i tuoi annunci](#) | [Crea il tuo sito web](#) | [Software gestionale](#) | [Privati](#) | [Pubblica un annuncio gratis](#) | [Valuta la tua casa](#)

Immobiliare.it S.p.A. © 2016 P. IVA 08435221000 [dati societari](#) | L'accesso e utilizzo del sito è subordinato all'accettazione delle [Condizioni Generali](#), [Regole della Privacy](#) e [Uso dei Cookie](#)



Home - Vendite giudiziarie - Ricerca immobile

**Ricerca Immobile**

Cosa	<input type="text" value="appartamento"/>		
Dove?	<input type="text"/>	Aggiung	Nel raggio di <input type="text"/> Km (solo se specificato un comune)
	<input type="checkbox"/> Pontenure, Emilia Romagna		
Procedura	<input type="text"/>	Prezzo base da	<input type="text"/> A <input type="text"/>
Stato Immobile	Seleziona lo stato <input type="button" value="v"/> Aggiung	Data asta da	<input type="text"/> A <input type="text"/>
Categoria	Selezionare la categ <input type="button" value="v"/> Aggiung		
	<input type="checkbox"/> Abitativo		
	<input type="checkbox"/> Includi aste passate	<input type="checkbox"/> con foto	<input type="checkbox"/> con perizia
	<input type="button" value="Cerca"/> <input type="button" value="Cancella"/>		

appartamento, Luogo: Pontenure, Emilia Romagna, Categoria: Abitativo

La ricerca ha prodotto 3 risultato | Risultati per pagina  Ordina per [Visualizzali sulla mappa!](#)**Pontenure (PC) Piazza Re Amato 4**

<i>Registro Generale Esecuzione</i>	172/2013	<i>Tribunale Piacenza</i>
<i>Data dell'asta</i>	09/03/2016 10:30	
<i>Prezzo Base</i>	88.000,00 €	
<i>Custode</i>	Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Piacenza (tel. 0523385653)	
<i>Professionista Delegato alla vendita</i>	Dott.ssa Giovanna Covati	
<i>Data pubblicazione</i>	13/01/2016	
<i>Tipologia</i>	<b>Abitativo</b>	

Appartamento al secondo piano (terzo fuori terra)



[Foto principale](#)  
[Perizia](#)  
[Planimetria](#)  
 2 files

[Altre informazioni](#)  
3 files

[Foto](#)

[Avviso di vendita](#)

[Altri documenti](#)

### **Pontenure (PC) Via Don Giovanni Minzoni 21**

<i>Registro Generale Esecuzione</i>	36/2011	<i>Tribunale Piacenza</i>
<i>Data dell'asta</i>	11/02/2016 13:00	
<i>Prezzo Base</i>	80.000,00 €	
<i>Custode</i>	Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Piacenza (tel. 0523385653)	
<i>Professionista Delegato alla vendita</i>	Dott. M. Toscani (tel. 0523331106)	
<i>Data pubblicazione</i>	11/12/2015	
<i>Tipologia</i>	<u>Abitativo</u>	

Appartamento al piano secondo con cantina al piano seminterrato.



[Foto principale](#)

[Perizia](#)

[Planimetria](#)  
4 files

[Foto](#)

8 files

[Avviso di vendita](#)

[Altri documenti](#)

### **Pontenure (PC) Via Calzolari 5**

<i>Registro Generale Esecuzione</i>	125/2013	<i>Tribunale Piacenza</i>
<i>Data dell'asta</i>	09/03/2016 11:10	
<i>Prezzo Base</i>	70.000,00 €	
<i>Custode</i>	Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Piacenza (tel. 0523385653)	
<i>Professionista Delegato alla vendita</i>	Dott.ssa Giovanna Covati	
<i>Data pubblicazione</i>	15/01/2016	
<i>Tipologia</i>	<u>Abitativo</u>	

Appartamento al piano primo di un complesso condominiale con autorimessa al piano terra e piccola area esclusiva ad uso orto.



[Foto principale](#)

[Perizia](#)

[Planimetria](#)

[Altre informazioni](#)

[Foto](#)

16 files

[Dati Catastali](#)

[Avviso di vendita](#)

[Altri documenti](#)

Astalegale.net SpA offre un servizio di assistenza telefonica a tutti gli utenti attraverso un call center attivo dal lunedì al venerdì:

orari 9:00 - 12:00 | 14:30 - 17:00

Il numero ad addebito ripartito\* è il seguente:



\* Numero ripartito: il chiamante paga una quota variabile in funzione della durata, pari al costo di una telefonata urbana per le chiamate da rete fissa Albacom e Telecom Italia. La parte restante della chiamata rimane a carico del chiamato.

---

Gestito da Astalegale.net SpA