

LOTTO 15
Documentazione Catastale

Comune di Isola Rizza

Negozio utilizzato come
appartamento, con garage
in via Roma n. 211

Foglio 2 Mappale 290 Subalterni 9 e 16

Visura storica per immobile

Data: 13/03/2017 - Ora: 09.01.39 Segue

Visura n.: T18238 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/03/2017

Dati della richiesta	Comune di ISOLA RIZZA (Codice: E358)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA Foglio: 2 Particella: 290 Sub.: 9

INTESTATO

1			(1) Proprietà per 1/1
---	--	--	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/03/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	290	9			C/6	2	15 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 31,76	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/03/2017 protocollo n. VR0033046 in atti dal 09/03/2017 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 7486.1/2017)
Indirizzo		VIA ROMA n. 211 piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	290	9			C/6	2	15 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 31,76	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		, VIA ROMA n. 44 piano: T;										
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	290	9			C/6	2	15 m ²		Euro 31,76	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 06/02/2003 protocollo n. 33613 in atti dal 06/02/2003 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 415.1/2003)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/03/2017

Indirizzo	, VIA ROMA n. 44 piano: T;
Annotazioni	classamento proposto e validato (D.M. 701/94)

Situazione degli intestati dal 06/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 06/02/2003 protocollo n. 33613 in atti dal 06/02/2003 Registrazione: UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 415.1/2003)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/03/2017

Dati della richiesta	Comune di ISOLA RIZZA (Codice: E358)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA Foglio: 2 Particella: 290 Sub.: 16

INTESTATO

1			(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--	------------------------

Unità immobiliare dal 09/03/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	290	16			A/2	2	3,5 vani	Totale: 84 m ² Totale escluse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 280,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/03/2017 protocollo n. VR0033046 in atti dal 09/03/2017 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 7486.1/2017)
Indirizzo		VIA ROMA n. 211 piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/10/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	290	16			A/2	2	3,5 vani	Totale: 84 m ² Totale escluse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 280,18	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/10/2016 protocollo n. VR0163424 in atti dal 05/10/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 56200.1/2016)
Indirizzo		, VIA ROMA n. 207 piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/03/2017

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	290	16			A/2	2	3,5 vani	Totale: 84 m ² Totale escluse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 280,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					, VIA ROMA n. 207 piano: T;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	290	16			A/2	2	3,5 vani		Euro 280,18	VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 27/10/2015 protocollo n. VR0215397 in atti dal 27/10/2015 NEGOZIO-ABITAZIONE (n. 101965.1/2015)
Indirizzo					, VIA ROMA n. 207 piano: T;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

Situazione degli intestati dal 27/10/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISSOLI Adriano nato a ISOLA RIZZA il 23/09/1939	BSSDRN39P23E358N*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 27/10/2015 protocollo n. VR0215397 in atti dal 27/10/2015 Registrazione: NEGOZIO-ABITAZIONE (n. 101965.1/2015)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 06/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	290	1			C/1	5	67 m ²		Euro 525,96	VARIAZIONE del 06/02/2003 protocollo n. 33576 in atti dal 06/02/2003 DIVISIONE- FUSIONE- AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE (n. 1987.1/2003)
Indirizzo					VIA ROMA n. 43 piano: T;							
Annotazioni					classamento proposto e validato (D.M. 701/94)							

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/03/2017

Situazione degli intestati dal 06/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1 fino al 29/03/1983
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 06/02/2003 protocollo n. 33576 in atti dal 06/02/2003 Registrazione: DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO-RISTRUTTURAZIONE (n. 1987.1/2003)			

Situazione degli intestati dal 29/03/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1 fino al 27/10/2015
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/03/1983 protocollo n. 189586 Voltura in atti dal 03/06/2003 Repertorio n.: 41644 Rogante: CICOGNA MARCO Sede: ISOLA RIZZA Registrazione: PU Sede: VERONA n: 3487 del 18/04/1983 PERMUTA (n. 3725.1/2003)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana A foglio 2 particella 282 subalterno
- sezione urbana A foglio 2 particella 319 subalterno 3
- sezione urbana A foglio 2 particella 319 subalterno 1
- sezione urbana A foglio 2 particella 319 subalterno 2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).