

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

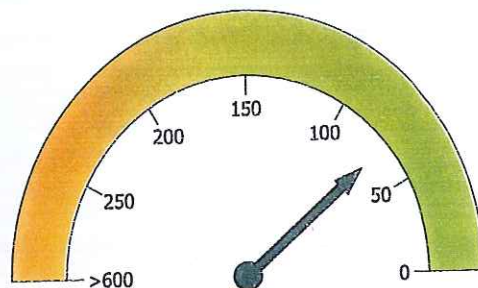
|                       |   |                             |                                     |
|-----------------------|---|-----------------------------|-------------------------------------|
| Codice Certificato    |   | Validità                    | 10 anni                             |
| Riferimenti catastali | Catasto Fabbricati, Comune di Verona, Foglio 243, mappale 149 sub. 92 |                             |                                     |
| Indirizzo edificio    | Verona (VR) - Via Zorzi   |                             |                                     |
| Nuova costruzione     | <input type="checkbox"/>  | Passaggio di proprietà      | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                       |   | Riqualificazione energetica | <input type="checkbox"/>            |
| Proprietà             | Cobelli Milanese Federico   | Telefono                    |                                     |
| Indirizzo             |   | E-mail                      |                                     |

## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

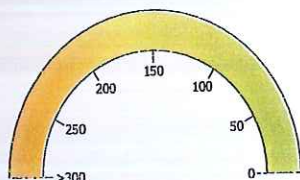
Edificio di classe: **C**

## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

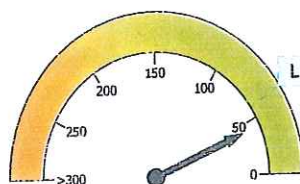
EMISSIONI DI CO<sub>2</sub>  
14,1 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>anno



PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE  
70,8 kWh/m<sup>2</sup>anno

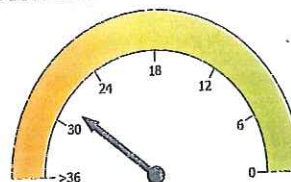


PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO  
..... kWh/m<sup>2</sup>anno



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO  
42,7 kWh/m<sup>2</sup>anno

LIMITE DI LEGGE



PRESTAZIONE ACQUA CALDA  
28,1 kWh/m<sup>2</sup>anno

## 4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

~~IV~~

V

## 5. Metodologie di calcolo adottate

Norme UNI/TS 11300

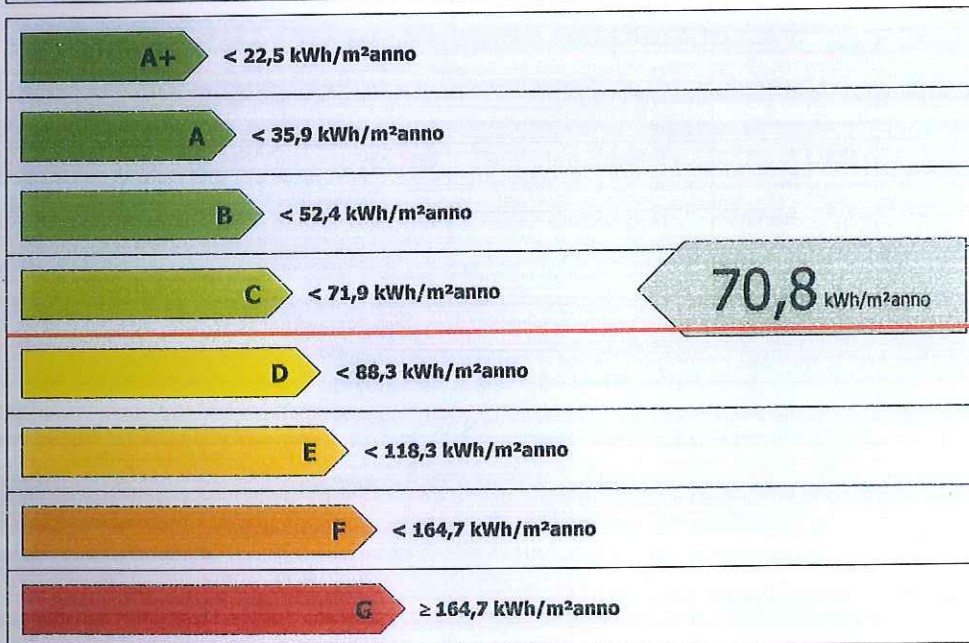
D.M. 26/06/2009 - Allegato A - paragrafo 6.1

## 6. RACCOMANDAZIONI

| Interventi                                  | Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento | Tempo di ritorno (anni) |
|---|--|-------------------------|
|   |  |                         |
|   |  |                         |
|   |  |                         |
|   |  |                         |
|   |  |                         |
| <b>PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE</b> |  |                         |

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <b>SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE</b> | Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/> | Raffrescamento <input type="checkbox"/> | Acqua calda sanitaria <input checked="" type="checkbox"/> |
|---|---|---|---|



70,8 kWh/m²anno

Rif. legislativo = 71,9 kWh/m²anno

## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

| 8.1 RAFFRESCAMENTO                         |      | 8.2 RISCALDAMENTO                                       |      | 8.3 ACQUA CALDA SANITARIA                    |      |
|--|------|---|------|--|------|
|  |      | Indice energia primaria (EP <sub>p</sub> )              | 42,7 | Indice energia primaria (EP <sub>acs</sub> ) | 28,1 |
|  |      | Indice energia primaria limite di legge (D.Lgs. 192/05) | 53,9 |  |      |
| Indice involucro (EP <sub>e, invol</sub> ) | 30,4 | Indice involucro (EP <sub>i, invol</sub> )              | 23,6 |  |      |
|  |      | Rendimento medio stagionale impianto (η <sub>g</sub> )  | 55,2 |  |      |
|  |      | Fonti rinnovabili                                       | 0,0  | Fonti rinnovabili                            | 0,0  |

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Venezia  
 Geometra Giovanni Bazzani  
 Albo n. 1000

## 9. NOTE

## 10. EDIFICIO

|   |  |                                    |        |
|---|--|------------------------------------|--------|
| Tipologia edilizia                          | Appartamento   |                                    |        |
| Tipologia costruttiva                       | Muri portanti in Blocchi di cotto con cappotto esterno |                                    |        |
| Anno di costruzione                         |  | Numero di appartamenti             |        |
| Volume lordo riscaldato V (m <sup>3</sup> ) | 246,780  | Superficie utile (m <sup>2</sup> ) | 91,400 |
| Superficie disperdente S (m <sup>2</sup> )  | 91,400   | Zona climatica/GG                  | E/2468 |
| Rapporto S/V                                | 0,370  | Destinazione d'uso                 | E.1(1) |

## 11. IMPIANTI

|                              |  |      |              |                           |
|------------------------------|--|------|--------------|---------------------------|
| <b>Riscaldamento</b>         | Anno di installazione  |      | Tipologia    | Generatore a combustibile |
|                              | Potenza nominale (kW)  | 20,0 | Combustibile | Metano                    |
| <b>Acqua calda sanitaria</b> | Anno di installazione  |      | Tipologia    | Generatore a combustibile |
|                              | Potenza nominale (kW)  | 20,0 | Combustibile | Metano                    |
| <b>Fonti rinnovabili</b>     | Anno di installazione  |      | Tipologia    |                           |
|                              | Energia annuale prodotta (kWh <sub>e</sub> /kWh <sub>t</sub> ) | 0    |              |                           |

## 12. PROGETTAZIONE

|                                     |  |                 |  |
|-------------------------------------|--|-----------------|--|
| <b>Progettista/i architettonico</b> |  |                 |  |
| Indirizzo                           |  | Telefono/e-mail |  |
| <b>Progettista/i impianti</b>       |  |                 |  |
| Indirizzo                           |  | Telefono/e-mail |  |



### 13. COSTRUZIONE

|                    |  |                 |  |
|--------------------|--|-----------------|--|
| Costruttore        |  | Telefono/e-mail |  |
| Indirizzo          |  |                 |  |
| Direttore/i lavori |  | Telefono/e-mail |  |
| Indirizzo          |  |                 |  |

### 14. SOGGETTO CERTIFICATORE

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| Ente/Organismo pubblico <input type="checkbox"/> | Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/> | Energy manager <input type="checkbox"/> | Organismo / Società <input type="checkbox"/> |
| Nome e cognome / Denominazione                   | Brazzarola geom. Giovanni                             |   |  |
| Indirizzo  | Via Roma, 52/H  | Telefono/e-mail                         | 045/6190204                                  |
| Titolo   | Geometra  | Ordine/Iscrizione                       | Geometri                                     |
| Dichiarazione di indipendenza                    |   |   |  |
| Informazioni aggiuntive                          |   |   |  |

### 15. SOPRALLUOGHI

- 1)
- 2)
- 3)

### 16. DATI DI INGRESSO

|  |   |
|--|---|
| Progetto energetico <input type="checkbox"/> | Rilievo sull'edificio <input checked="" type="checkbox"/> |
| Provenienza e responsabilità                 |   |

### 17. SOFTWARE

|   |         |            |               |
|---|---------|------------|---------------|
| Denominazione   | Termo 8 | Produttore | Microsoftware |
| Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI). |         |            |               |
| Certificato di conformità alle norme UNI/TS 11300 parte 1 e parte 2 n° 003 del 31/08/2009 in base al regolamento di applicazione fornito dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI).  |         |            |               |

Data emissione

25 NOV. 2013

