

COMPLESSO INDUSTRIALE IN LALLIO (BG)



Foto n. 1



Foto n. 2



Foto n. 3



Foto n. 4



Foto n. 5



Foto n. 6



Foto n. 7



Foto n. 8



Foto n. 9

1/5



E=1549100

1 Particella: 1185

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/06/2013

Ufficio Provinciale di Bergamo - Territorio
Servizi Catastali

2. Immobili siti nel Comune di LALLIO(Codice E422) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	9	351		-	PRATO IRRIG	00 35	IH7A	Dominicale Euro 0,26 L. 508	Agrario Euro 0,26 L. 508	Impianto meccanografico del 01/06/1988
2	9	1179		-	PRATO IRRIG	21 45	IH7A	Euro 16,06 L. 31.103	Euro 16,06 L. 31.103	Impianto meccanografico del 01/06/1988
3	9	1180		-	PRATO IRRIG	15 00	IH7A	Euro 11,23 L. 21.750	Euro 11,23 L. 21.750	Impianto meccanografico del 01/06/1988
4	9	1184		-	SEMIN IRRIG	23 35	IH7A	Euro 17,49 L. 33.858	Euro 21,10 L. 40.863	Impianto meccanografico del 01/06/1988

Totale: Superficie 60.15 Redditi: Dominicale Euro 45,04 Agrario Euro 48,65

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DATI ANAGRAFICI			
1	BETTONI & C. S.P.A. con sede in LALLIO		00208280164*	(1) Proprieta' per 1000/1000

3. Immobili siti nel Comune di LALLIO(Codice E422) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	9	1183		-	SEMIN IRRIG	44 50	IH7A	Dominicale Euro 33,32 L. 64.525	Agrario Euro 40,22 L. 77.875	Impianto meccanografico del 01/06/1988



Ufficio Provinciale di Bergamo - Territorio
Servizi Catastali

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/06/2013

Data: 13/06/2013 - Ora: 09.16.44

Fine

Visura n.: T27474 Pag: 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTONI & C. S.P.A. con sede in LALLIO	00208280164*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Totale Generale: m² 20 Rendita: Euro 101,23

Totale Generale: Superficie 01.04.65 Redditi: Dominicale Euro 78,36 Agrario Euro 88,87

Unità immobiliari n. 6 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Bergamo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 13/06/2013

Data: 13/06/2013 - Ora: 17.31.22

Fine

Visura n.: T285595 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: SPA BETTONI FEDELE E C CON SEDE IN BERGAMO	
	Terreni siti nel comune di LALLIO (Codice: E422) Provincia di BERGAMO	
Soggetto individuato	SPA BETTONI FEDELE E C CON SEDE IN BERGAMO C.F.:	

1. Immobili siti nel Comune di LALLIO(Codice E422) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	9	1185		-	SEMIN IRRIG	37	IH7A	Dominicale Euro 28,31 L. 54.810	Agrario Euro 34,16 L. 66.150	Impianto meccanografico del 01/06/1988

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPA BETTONI FEDELE E C CON SEDE IN BERGAMO		(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

3/4

Dati della richiesta	Denominazione: BETTONI E C. S.P.A. CON SEDE IN BERGAMO Fabbricati siti nel comune di LALLIO (Codice: E422) Provincia di BERGAMO
Soggetto individuato	BETTONI E C. S.P.A. CON SEDE IN BERGAMO C.F.:

1. Unità Immobiliari site nel Comune di LALLIO(Codice E422) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	4	455	701				D/8			Euro 10.174,20 L. 19.700.000	VIA PROVINCIALE n. 23 piano: SI -T -I; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/11/2001 n. 13180 .1/2001 in atti dal 13/11/2001 (protocollo n. 381604) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
2	4	456	702				A/3	2	6,5 vani	Euro 469,98 L. 910.000	VIA PROVINCIALE n. 23 piano: T -I; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/11/2001 n. 13180 .1/2001 in atti dal 13/11/2001 (protocollo n. 381604) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Bergamo - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/06/2013 - Ora: 09.24.23
Visura n.: T32492 Pag: 2

Fine

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 13/06/2013

Totale: vani 6,5 Rendita: Euro 10.644,18

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

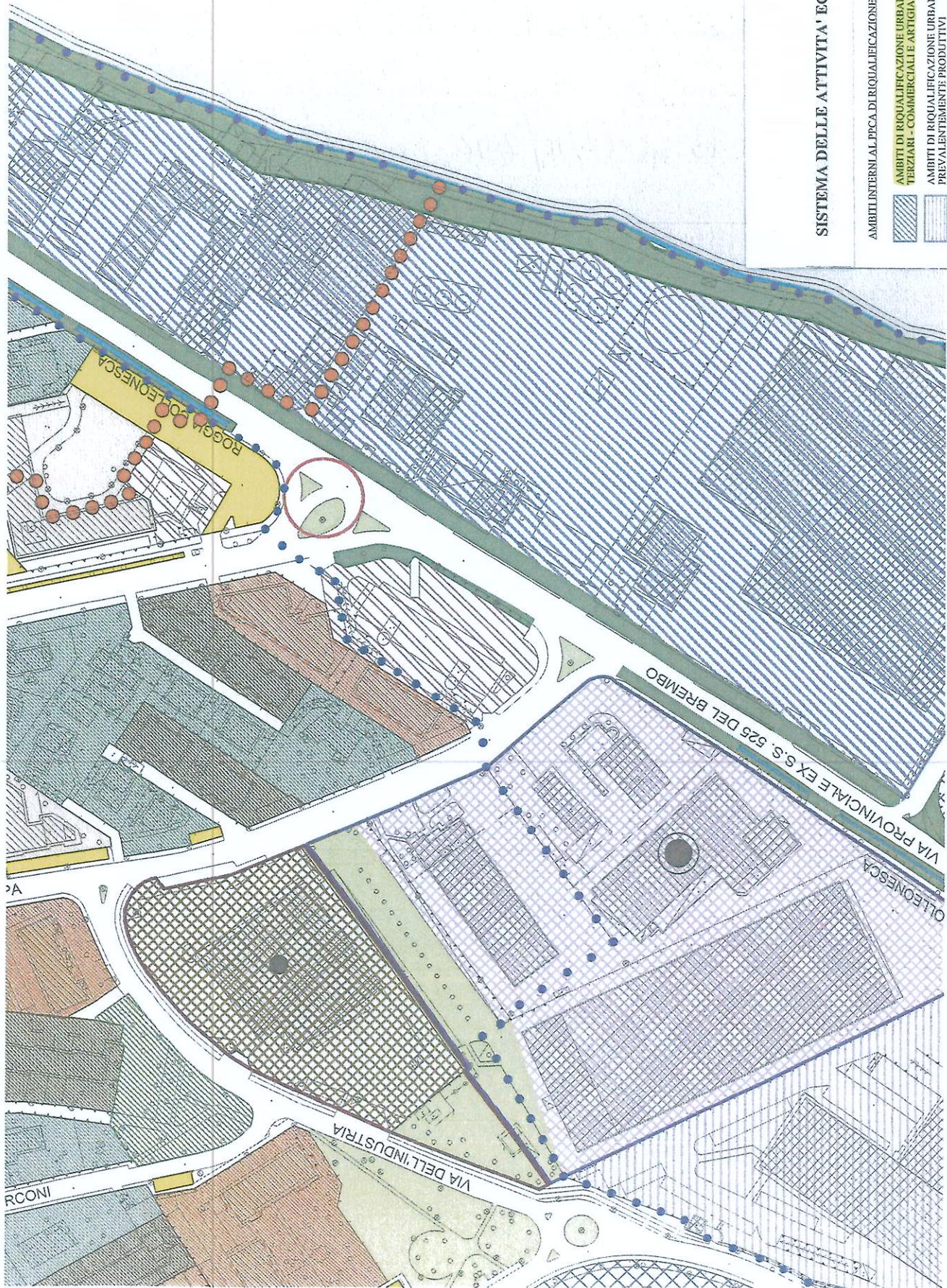
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTONI E. C. S.P.A. CON SEDE IN BERGAMO		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 2

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

13/6



SISTEMA DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE

AMBITI INTERNAL P.P.C.A. DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX S.S. 525

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA ED AMBIENTALE A FINI PREVALENTEMENTE TERZIARI - COMMERCIALI E ARTIGIANATO DI SERVIZIO

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA ED AMBIENTALE A FINI PREVALENTEMENTE PRODUTTIVI

AMBITI DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVA DEL DDPE

AMBITI STRATEGICI DI RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE DEGLI INSEDIAMENTI ZOOTECNICI ESISTENTI SOGGETTI A P.L.I. SOGGETTI ALLA DISCIPLINA D.P.I. / D.P.



A

Art. 41 Comparti di ristrutturazione urbanistica e riqualificazione

1. Sono definiti nella planimetria del Piano delle Regole con apposita campitura grafica.
2. Per queste zone è prevista la complessiva ristrutturazione dei caratteri dell'impianto urbanistico e delle tipologie edilizie esistenti e possibili cambi di destinazione anche a funzioni prevalentemente commerciali e terziarie, con possibilità di insediamento di attività terziarie di servizio.
3. Gli interventi potranno essere effettuati previa predisposizione di Programma Integrato d'Intervento ai sensi degli artt. 87 e seguenti della L.R. 12/2005.
4. I progetti dovranno reperire all'interno delle superfici dei comparti la quantità di parcheggi necessaria a soddisfare le esigenze del Carico Urbanistico dell'intera volumetria oggetto di progettazione, salvo sia dimostrata l'effettiva impossibilità fisica di tale reperimento; le rimanenti aree potranno essere monetizzate.
5. I parametri edilizi sono i seguenti:
 - Indice di sfruttamento max: 35%
 - Altezza max: da definirsi nell'ambito della proposta di Programma Integrato di Intervento.
6. La proposta di Programma Integrato di Intervento è subordinata al preliminare parere positivo della Commissione per la qualità delle trasformazioni urbane di cui al precedente art. 12, e dovrà individuare una proposta di realizzazione di standards qualitativi di elevato interesse generale, mediante messa a disposizione dell'A.C., in forma di cessione diretta o di monetizzazione, di una superficie minima da reperirsi negli "ambiti di attestazione del sistema di fruibilità naturalistica e formazione dei boschi urbani" di quantità pari alla superficie utilizzata prevista dal P.I.I.
7. i proponenti potranno sottoporre all'Amministrazione Comunale ipotesi di standard qualitativi parzialmente modificative rispetto a quella sopraindicata, ferma restando la facoltà dell'Amministrazione di valutarne la rispondenza all'interesse generale.
8. La tav. 3 del PdR individua con apposito simbolo grafico gli edifici a destinazione produttiva che possono mantenere tale destinazione anche nell'ambito del progetto del P.I.I.

9. Per gli insediamenti produttivi esistenti e tuttora operanti si applicano le norme di cui all'ultimo comma dell'art.71.
10. Il Consiglio Comunale potrà predisporre per gli ambiti di cui al presente articolo un Piano Preliminare di coordinamento d'area (PPCA) con contenuti, modalità ed elementi di indirizzo essenziali relativi:
 - alla struttura morfologica definitiva del comparto all'assetto dell'edificazione e alle tipologie edilizie, che saranno definite in forma prescrittiva
 - ai caratteri degli spazi pubblici e alle interrelazioni fisiche e funzionali tra gli stessi
 - agli aspetti della qualità ambientale ed urbana ed alle relative prescrizioni
 - alla definizione dei parametri delle operazioni urbanistiche unitarie coordinate.
11. Il computo generale di massima dei costi inserito in tale piano, costituirà il riferimento quantitativo per la determinazione della quota parte di oneri da addossare alle operazioni urbanistiche ed edilizie coordinate quale contributo relativo agli oneri di urbanizzazione, calcolato in misura proporzionale al volume edificabile consentito.
12. Gli edifici esistenti all'interno degli ambiti di cui al presente articolo possono subire, fino all'approvazione del PPCA, interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro e risanamento conservativo nonché di ristrutturazione interna con esclusione della demolizione e ricostruzione ancorché fedele.
13. I proprietari delle aree interne al perimetro degli ambiti di cui al presente articolo potranno proporre all'Amministrazione il Piano Preliminare purchè esteso all'intero ambito perimetrato o ad un perimetro di dimensioni inferiori preventivamente concordato con l'Amministrazione.

COMUNE DI LALLIO		DATA DI COMPILAZIONE
INDAGINE SUGLI EDIFICI RICOMPRESI NEL PERIMETRO DEL PIANO PRELIMINARE DI COORDINAMENTO D'AREA		APRILE 2005

LOCALIZZAZIONE:	EX S.S. DEL BREMBO (N. 525)	EDIFICIO N° 25	SCHEDA N° 25
------------------------	------------------------------------	-----------------------	---------------------

<p>PREVISIONI DI PIANO REGOLATORE GENERALE</p> <p>DESTINAZIONE D'USO: ZONE B9 DI RISTRUTTURAZIONE A FINI TERZIARIO COMMERCIALI</p> <p>PRESCRIZIONI SPECIFICHE :</p>	<p style="text-align: center;">DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</p> 
--	---

<p>DATI GENERALI SULL'EDIFICIO</p> <p>DESTINAZIONE PRINCIPALE: Superficie coperta mq. 234 Altezza: piani n° 1</p>	<p>PARTI COMUNI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Passaggi <input checked="" type="checkbox"/> Cortili <input checked="" type="checkbox"/> Parcheggio <input type="checkbox"/> Giardino</p>	<p style="text-align: center;">COPERTURA</p> <p><input type="checkbox"/> A falde <input checked="" type="checkbox"/> Piana</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Buone condizioni <input type="checkbox"/> Mediocri condizioni <input type="checkbox"/> Cattive condizioni</p>
---	---	--

DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI MATERIALI DI FINITURA ESTERNA

IL COMPLESSO E' COSTITUITO DA DUE PALAZZINE DI PICCOLE DIMENSIONI UNITE DA UNA TETTOIA A FORMARE UN PASSAGGIO D'INGRESSO ALL'ATTIVITA' CHE SI SVOLGE PRINCIPALMENTE SUL PIAZZALE RETROSTANTE. LE DUE PALAZZINE POGGIANO SU DEI PILASTRI IN CEMENTO CHE CREANO UNO SPAZIO PER LA SOSTA DELLE AUTOMOBILI. GLI EDIFICI SONO IN CEMENTO INTONACATO DI ROSA MENTRE LA TETTOIA E' GRIGIA

<p style="text-align: center;">CARATTERISTICHE DEGLI EDIFICI E DEL LOTTO DI PERTINENZA</p> <p><input type="checkbox"/> Presenza di attività commerciali aperte al pubblico <input type="checkbox"/> Presenza di abitazioni connesse con l'edificio <input checked="" type="checkbox"/> Presenza di piazzale antistante l'edificio <input checked="" type="checkbox"/> Presenza di posti auto all'interno del piazzale</p> <p><input type="checkbox"/> Presenza di essenze arboree lungo il confine di proprietà o all'interno del piazzale:</p> <p><input type="checkbox"/> Buone condizioni <input type="checkbox"/> Discrete condizioni <input type="checkbox"/> Mediocri condizioni</p>	<p style="text-align: center;">RAPPORTO CON IL CONTESTO</p> <p>Edificio che per caratteri architettonici e impianto morfologico contribuisce alla definizione dei caratteri generali del contesto</p>
---	--

STATO DI CONSERVAZIONE: NECESSITA' DI INTERVENTO

Non necessita di intervento
 Manutenzione ordinaria
 Manutenzione straordinaria
 Adeguamento igienico
 Interventi complessivi anche strutturali

PREVISIONI DEL PIANO PRELIMINARE DI COORDINAMENTO D'AREA

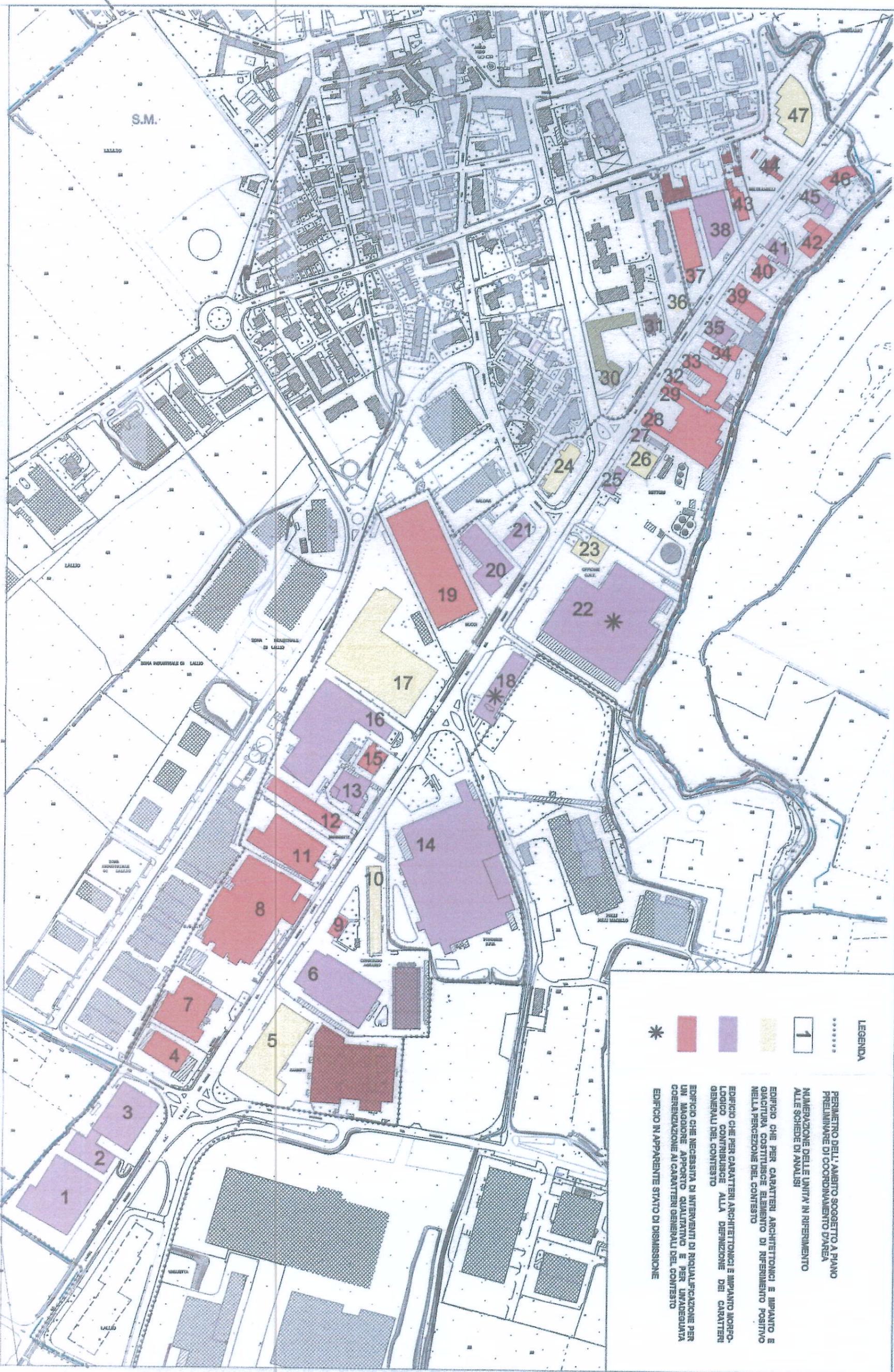
VALUTAZIONE DI SINTESI : il fabbricato si trova in condizioni sostanzialmente positive ma se ne prevede al momento della sostituzione dell'attività la necessità di partecipare all'intervento di ristrutturazione urbanistica

TIPO DI INTERVENTO : grado 5

INDIRIZZI ALL'INTERVENTO: l'edificio e l'area di pertinenza unitamente alle aree e agli edifici posti a monte e a valle costituiscono l'insieme degli ambiti che devono essere rivolti ad una importante operazione di ristrutturazione urbanistica per la formazione dell'"ambito della nuova centralità". In particolare l'area in oggetto costituisce uno degli elementi per la formazione della piazza di testata delle vie A. Moro e Monte Grappa. L'intervento di ristrutturazione urbanistica potrà svilupparsi con proposte progettuali anche autonome a condizione che vengano mantenuti liberi gli spazi su fronte strada definiti negli elaborati di cui all'allegata Tav. 13, l'andamento e l'allineamento dei fronti edilizi su questa prospiciente e la formazione del percorso ciclo pedonale

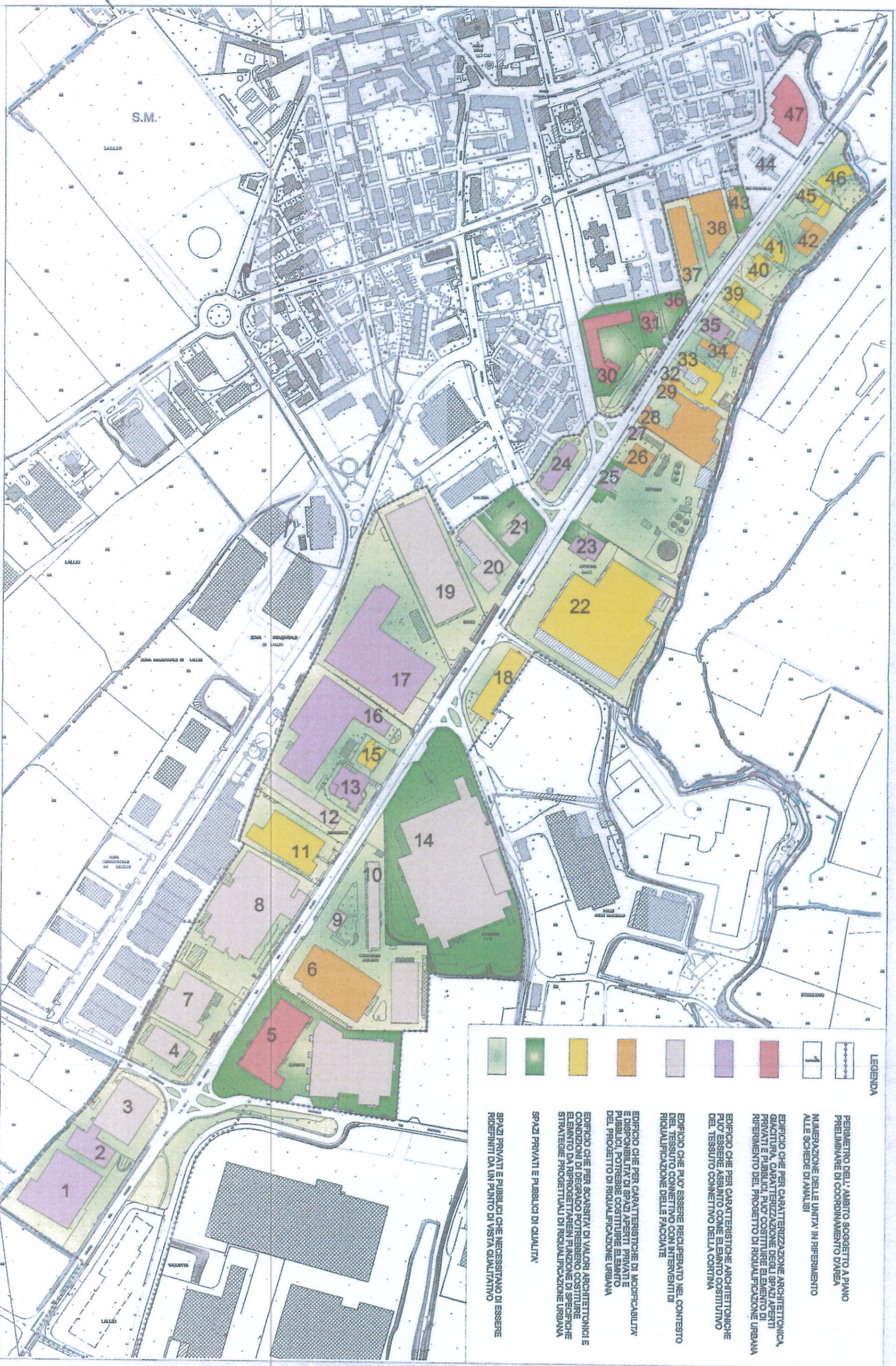
<p align="center">GIUDIZIO SULLA QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <p><input type="checkbox"/> Edifici che emergono dalla media qualità per le loro caratteristiche architettoniche</p> <p><input type="checkbox"/> Edifici che hanno una buona qualità architettonica</p> <p><input type="checkbox"/> Edifici di scarsa qualità architettonica</p> <p><input type="checkbox"/> Edifici emergenti per le connotazioni negative</p>	<p align="center">RAPPORTO CON IL FRONTE STRADALE</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio che per orientamento da un senso di continuità della cortina edilizia</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio che per orientamento determina un elemento di discontinuità della cortina edilizia</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio che per orientamento si trova in contrasto con la cortina edilizia</p>
---	---

<p align="center">QUALITA' DEGLI SPAZI LIBERI</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio con fronte recintato:</p> <p><input type="checkbox"/> recinzione omogenea in buono stato</p> <p><input type="checkbox"/> recinzione omogenea in cattivo stato</p> <p><input type="checkbox"/> recinzione discontinua</p> <p><input type="checkbox"/> recinzione piena</p> <p><input type="checkbox"/> recinzione trasparente</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio senza recinzione:</p> <p><input type="checkbox"/> fronte delimitato da presenze arboree</p> <p><input type="checkbox"/> fronte delimitato da.....</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio con spazio privato prospettante verso la strada</p> <p><input type="checkbox"/> pavimentato</p> <p><input type="checkbox"/> a verde</p> <p><input type="checkbox"/> in terra battuta</p> <p><input type="checkbox"/> ad uso sosta auto</p> <p><input type="checkbox"/> non utilizzato</p>	<p align="center">RAPPORTO TRA LA QUALITA' ARCHITETTONICA E LA QUALITA' DEGLI SPAZI LIBERI</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio che emerge dal contesto e che per caratteristiche qualitative può rappresentare elemento di caratterizzazione :</p> <p><input type="checkbox"/> architettonica</p> <p><input type="checkbox"/> urbana</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio di particolare caratterizzazione architettonica che, per giacitura e qualità degli spazi aperti privati e pubblici, può costituire elemento nodale del progetto di riqualificazione urbana</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio che per caratteristiche architettoniche di trasformabilità e disponibilità di spazi aperti privati e pubblici, potrebbe costituire elemento nodale del progetto di riqualificazione urbana</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio che per caratteristiche architettoniche può essere assunto come elemento costitutivo del tessuto connettivo della cortina :</p> <p><input type="checkbox"/> Con presenza di spazi privati di discreta qualità e di spazi pubblici utilizzabili all'esterno</p> <p><input type="checkbox"/> Con presenza di spazi privati e pubblici che necessitano di essere ridefiniti da un punto di vista qualitativo</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio che può essere recuperato nel contesto del tessuto connettivo con interventi di riqualificazione delle facciate :</p> <p><input type="checkbox"/> Con presenza di spazi privati di discreta qualità e di spazi pubblici utilizzabili all'esterno</p> <p><input type="checkbox"/> Con presenza di spazi privati e pubblici che necessitano di essere ridefiniti da un punto di vista qualitativo</p> <p><input type="checkbox"/> Edificio che per scarsità di valori architettonici e condizioni di degrado potrebbe costituire elemento da riprogettare in funzione di specifiche strategie progettuali di riqualificazione urbana</p>
--	---



LEGENDA

- PERMETTO DELL'AMBITO SOGGETTO A PIANO PRELIMINARE DI COORDINAMENTO D'AREA
- NUMERAZIONE DELLE UNITA' IN RIFERIMENTO ALLE SCHEDE DI ANALISI
- EDIFICIO CHE PER CARATTERI ARCHITETTONICI E IMPIANTO MORFO-LOGICO CONTRIBUISCE ALLA DEFINIZIONE DEI CARATTERI GENERALI DEL CONTESTO
- EDIFICIO CHE PER CARATTERI ARCHITETTONICI E IMPIANTO MORFO-LOGICO CONTRIBUISCE ELEMENTO DI RIFERIMENTO POSITIVO NELLA PERCEZIONE DEL CONTESTO
- EDIFICIO CHE NECESSITA' DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PER UN MAGGIORE APPORTO QUALITATIVO E PER UN'ADEGUATA COERENZA AI CARATTERI GENERALI DEL CONTESTO
- EDIFICIO IN APPARENTE STATO DI DIMISSIONE



LEGENDA

- PERIMETRO DELL'ABITO SOGGETTO A PIANO PRELIMINARE DI COORDINAMENTO D'AREA
- NUMERAZIONE DELLE UNITA' IN RIFERIMENTO ALLE SCHEDE DI ANALISI
- EDIFICIO CHE PER CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA, GIACITURA, CARATTERIZZAZIONE DEGLI SPAZI APERTI PRIVATI E PUBBLICI, PUO' COSTITUIRE ELEMENTO DI RIFERIMENTO DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
- EDIFICIO CHE PER CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE PUO' ESSERE ASSIUNTO COME ELEMENTO COSTITUTIVO DEL TESSUTO CONNETTIVO DELLA CORTINA
- EDIFICIO CHE PUO' ESSERE RECUPERATO NEL CONTESTO DEL TESSUTO CONNETTIVO CON INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE
- EDIFICIO CHE PER CARATTERISTICHE DI MODIFICABILITA' E DISPONIBILITA' DI SPAZI APERTI PRIVATI E PUBBLICI, POTREBBE COSTITUIRE ELEMENTO DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
- EDIFICIO CHE PER SCARSITA' DI VALORI ARCHITETTONICI E CONDIZIONI DI DEGRADO POTREBBERO COSTITUIRE ELEMENTO DA RIPROGETTARE IN FUNZIONE DI SPECIFICHE STRATEGIE PROGETTUALI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
- SPAZI PRIVATI E PUBBLICI DI QUALITA'
- SPAZI PRIVATI E PUBBLICI CHE NECESSITANO DI ESSERE RIDEFINITI DA UN PUNTO DI VISTA QUALITATIVO
- PERIMETRO DELL'ABITO SOGGETTO A PIANO PRELIMINARE DI COORDINAMENTO D'AREA
- NUMERAZIONE DELLE UNITA' IN RIFERIMENTO ALLE SCHEDE DI ANALISI

RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA CENTRALE DEL SISTEMA

Ingresso alla ZONA URBANA
Accesso al PARCO

ACCESSO NORD

DEFINIZIONE DEL SISTEMA SOSPESO
DI CONTINUITA' DEI PERCORSI E DEGLI
ASSI PEDONALI

FORMAZIONE DELLA PIAZZA DI SFONDO
PROSPETTICO ALLE VIE ALDO MORO E
MONTEGRAPPA PER LA DEFINIZIONE
DELLA CONTINUITA' URBANA E ACCESSO AL
SISTEMA CICLABILE DI ATTRAVERSAMENTO
DEL PARCO SUD

RIDEFINIZIONE DEL VOLUME CON EFFETTI
DI CENTRALITA' E DI ALLINEAMENTI CON
LA NUOVA STRUTTURA DELLA PIAZZA

PARCO SUD
(IPOTESI VIRTUALE)



Ispezione Telematica

n. T 230956 del 14/06/2013
 Inizio ispezione 14/06/2013 16:45:44
 Richiedente PTRPRZ Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 47312
 Registro particolare n. 7273 Presentazione n. 3 del 05/11/2012

Sezione A - Generalità
Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
 Data 29/10/2012 Numero di repertorio 4030/2012
 Pubblico ufficiale GIUDICE DEL TRIBUNALE Codice fiscale 80012910354
 Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio **IPOTECA GIUDIZIALE**
 Derivante da 0281 **DECRETO INGIUNTIVO**
 Capitale € 209.104,05 Tasso interesse annuo 7,5% Tasso interesse semestrale -
 Interessi - Spese - Totale € 260.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C
 Richiedente AVV.MARIO FRANCHELLA
 Indirizzo VIALE LEOPOLDO NOBILI N. 5, REGGIO EMILIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
 Comune A794 - BERGAMO (BG)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana BO Foglio 26 Particella 1939 Subalterno 54
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 20 metri quadri
 RIMESSE, AUTORIMESSE
 Indirizzo VIA GEREMIA BONOMELLI N. civico -
 Piano 2S

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1
 Comune E422 - LALLIO (BG)

Ispezione Telematica

n. T 230956 del 14/06/2013

Inizio ispezione 14/06/2013 16:45:44

Richiedente PTRPRZ

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 47312

Registro particolare n. 7273

Presentazione n. 3 del 05/11/2012

Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 1185 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 37 are 80 centiare
Indirizzo VIA PROVINCIALE N. civico 23

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 141/D Subalterno -

Immobile n. 2

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 351 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 35 are
Indirizzo VIA PROVINCIALE N. civico 23

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 137/D Subalterno -

Immobile n. 3

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 1179 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 21 are 45 centiare
Indirizzo VIA PROVINCIALE N. civico 23

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 137/B Subalterno -

Immobile n. 4

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 1180 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 15 are
Indirizzo VIA PROVINCIALE N. civico 23

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 137/C Subalterno -

Ispezione Telematica

n. T 230956 del 14/06/2013

Inizio ispezione 14/06/2013 16:45:44

Richiedente PTRPRZ

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 47312

Registro particolare n. 7273

Presentazione n. 3 del 05/11/2012

Immobile n. 5

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 1184 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 23 are 35 centiare
Indirizzo VIA PROVINCIALE N. civico 23

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 141/C Subalterno -

Immobile n. 6

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 1183 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 44 are 50 centiare
Indirizzo VIA PROVINCIALE N. civico 23

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 141/B Subalterno -

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 455 Subalterno -
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 456 Subalterno 701
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 457 Subalterno -
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 458 Subalterno -
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 459 Subalterno -
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 460 Subalterno -
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 461 Subalterno -
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 462 Subalterno -
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 463 Subalterno -
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 464 Subalterno -
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -
Indirizzo VIA PROVINCIALE N. civico 23
Piano S1T1

Immobile n. 2

Comune E422 - LALLIO (BG)

Ispezione Telematica

n. T 230956 del 14/06/2013
Inizio ispezione 14/06/2013 16:45:44
Richiedente PTRPRZ Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 47312
Registro particolare n. 7273 Presentazione n. 3 del 05/11/2012

Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 4	Particella	456	Subalterno 702
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	6,5 vani	
Indirizzo	VIA PROVINCIALE			N. civico 23

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale CREDITO EMILIANO SPA
Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE)
Codice fiscale 01806740153 Domicilio ipotecario eletto CREDITO EMILIANO, VIA G.CAMOZZI ANG. CONTRADA, BERGAM

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale BETTONI & C. SPA
Sede LALLIO (BG)
Codice fiscale 00208280164

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

SI PRECISA CHE SUL CAPITALE INGIUNTO DECORRONO GLI INTERESSI CONVENZIONALI AL TASSO ANNUO DEL 7,50% E COMUNQUE ENTRO I LIMITI PREVISTI DELLA LEGGE N. 108/96, DAL 20.10.2012 FINO ALLA DATA DEL DECRETO DI TRASFERIMENTO, COSI' COME PREVISTO DALL'ART. 2855, III COMMA, COD. CIV., IN VIA PRIVILEGIATA IPOTECARIA ANCHE OLTRE IL LIMITE INDICATO NEL QUADRO A. SI PRECISA ALTRESI' CHE LA SUDETTA IPOTECA SI ESTENDE PURE SU FISSI ED INFISSI, MIGLIORIE ED ADDIZIONI,

Ispezione Telematica

n. T 230956 del 14/06/2013

Inizio ispezione 14/06/2013 16:45:44

Richiedente PTRPRZ

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 47312

Registro particolare n. 7273

Presentazione n. 3 del 05/11/2012

SOPRAELEVAZIONI ED AMPLIAMENTI, COME SU QUALSIASI NUOVA COSTRUZIONE, ACCESSIONE, PERTINENZA, DIPENDENZA E QUANT'ALTRO POSSA RITENERSI IMMOBILE NULLA ESCLUSO O ECCELTUATO DEI BENI IPOTECATI MEDESIMI. SI ESTENDE PURE SULLE CORRISPONDENTI QUOTE DI COMPROPRIETA' SULLE PARTI DEI BENI IPOTECATI MEDESIMI, COSTITUITE DA QUANTO INDICATO DALL'ART. 1117 COD. CIV. COME COMUNE. CREDITO EMILIANO SPA HA SEDE LEGALE IN REGGIO EMILIA, VIA EMILIA S. PIETRO N.4.



Ispezione Telematica

n. T 231170 del 14/06/2013
Inizio ispezione 14/06/2013 16:46:15
Richiedente PTRPRZ Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 760
Registro particolare n. 127 Presentazione n. 10 del 08/01/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 15/12/2012 Numero di repertorio 3113
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI UDINE Codice fiscale 80016640304
Sede UDINE (UD)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio **IPOTECA GIUDIZIALE**
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 258.693,17 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 310.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A
Richiedente HYPO ALPE ADRIA BANK S.P.A.
Indirizzo VIA MARINONI, 55 - 33100 UDINE (UD)

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune A794 - BERGAMO (BG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana BO Foglio 26 Particella 1939 Subalterno 54
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza - RIMESSE, AUTORIMESSE

Immobile n. 2
Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 351 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 3
Comune E422 - LALLIO (BG)

Ispezione Telematica

n. T 231170 del 14/06/2013

Inizio ispezione 14/06/2013 16:46:15

Richiedente PTRPRZ

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 760

Registro particolare n. 127

Presentazione n. 10 del 08/01/2013

Catasto	TERRENI				
Foglio	9 Particella	1179	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 4					
Comune	E422 - LALLIO (BG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	9 Particella	1180	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 5					
Comune	E422 - LALLIO (BG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	9 Particella	1184	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 6					
Comune	E422 - LALLIO (BG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	9 Particella	1183	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale HYPO ALPE ADRIA BANK SPA
 Sede UDINE (UD)
 Codice fiscale 01452770306 Domicilio ipotecario eletto AVV. GIOVANNI
 BATTISTA CAMPEIS VIA
 GORGHI N.9 -UD-
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale BETTONI & C. SPA
 Sede LALLIO (BG)
 Codice fiscale 00208280164
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Ispezione Telematica

	n. T 231170 del 14/06/2013
	Inizio ispezione 14/06/2013 16:46:15
Richiedente PTRPRZ	Tassa versata € 3,60
<hr/>	
Nota di iscrizione	
Registro generale n.	760
Registro particolare n.	127
	Presentazione n. 10 del 08/01/2013

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

IL TRIBUNALE DI UDINE INGIUNGE A BETTONI E C. SPA, IN PERSONA DEL SUO PRESIDENTE DEL C.D.A. BETTONI STEFANIA DI PAGARE IMMEDIATAMENTE A HYPO ALPE ADRIA BANK SPA, LA SOMMA DI EURO 258.693,17 OLTRE INTERESSI DI MORA AL TASSO DEL 8,23%, MA ENTRO I LIMITI DELLA NORMATIVA VIGENTE, SU EURO 55.494,55 DAL 03.11.2012 ED AL TASSO DEL 3,15%, MA ENTRO I LIMITI DELLA NORMATIVA VIGENTE, SU EURO 202.017,68 DAL 04.12.2012 AL SALDO E SPESE, NONCHE' DI RIFONDERE LE SPESE DI PROCEDURA CHE LIQUIDA NELLA SOMMA DI EURO 2.038,00 DI CUI EURO 338,00 PER SPESE ED EURO 1.700,00 PER COMPENSO, OLTRE IVA E CNAP, COME PER LEGGE. I DATI ANAGRAFICI DEL SOGGETTO CONTRO BETTONI E C. SPA SONO STATI COSI' INDICTI COME IN POSSESSO DELLA HYPO ALPE ADRIA BANK CREDITRICE DELLA STESSA, CON ESONERO DI QUALSIVOGLIA RESPONSABILITA' PER IL CONSERVATORE DEI RR.II..

Ispezione Telematica

n. T 231400 del 14/06/2013
 Inizio ispezione 14/06/2013 16:46:52
 Richiedente PTRPRZ Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 6893
 Registro particolare n. 1023 Presentazione n. 4 del 20/02/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
 Data 08/02/2013 Numero di repertorio 760/2013
 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Codice fiscale 80025050164
 Sede BERGAMO (BG)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio **IPOTECA GIUDIZIALE**
 Derivante da 0281 **DECRETO INGIUNTIVO**
 Capitale € 484.925,69 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
 Interessi - Spese - Totale € 500.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A
 Richiedente Indirizzo DEUTSCHE BANK SPA
 ST. SEGNANA E GRAZIANO V. P. GIOVANNI XXIII 48 BG)

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
 Comune A794 - BERGAMO (BG)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana BO Foglio 26 Particella 1939 Subalterno 54
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 20 metri quadri
 RIMESSE, AUTORIMESSE
 Indirizzo VIA GEREMIA BONOMELLI N. civico -
 Piano S2

Immobile n. 2
 Comune E422 - LALLIO (BG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 9 Particella 351 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 35 centiare

Ispezione Telematica

n. T 231400 del 14/06/2013

Inizio ispezione 14/06/2013 16:46:52

Richiedente PTRPRZ

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 6893

Registro particolare n. 1023

Presentazione n. 4 del 20/02/2013

Immobile n. 3							
Comune	E422 - LALLIO (BG)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	9	Particella	1179	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	21 are 45 centiare		
Immobile n. 4							
Comune	E422 - LALLIO (BG)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	9	Particella	1180	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	15 are		
Immobile n. 5							
Comune	E422 - LALLIO (BG)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	9	Particella	1184	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	23 are 35 centiare		
Immobile n. 6							
Comune	E422 - LALLIO (BG)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	9	Particella	1183	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	44 are 50 centiare		
Immobile n. 7							
Comune	E422 - LALLIO (BG)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	455	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	456	Subalterno	701
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	457	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	458	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	459	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	460	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	461	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	462	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	463	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	464	Subalterno	-
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI			Consistenza	-		
Indirizzo	VIA PROVINCIALE					N. civico	23
Piano	S1T1						
Immobile n. 8							
Comune	E422 - LALLIO (BG)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	456	Subalterno	702
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO			Consistenza	6,5 vani		
Indirizzo	VIA PROVINCIALE					N. civico	23
Piano	T-1						



Ispezione Telematica

n. T 231400 del 14/06/2013

Inizio ispezione 14/06/2013 16:46:52

Richiedente PTRPRZ

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 6893

Registro particolare n. 1023

Presentazione n. 4 del 20/02/2013

Immobile n. 9

Comune E422 - LALLIO (BG)

Catasto TERRENI

Foglio 9 Particella 1185

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza 37 are 80 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale DEUTSCHE BANK SPA

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale 01340740156

Domicilio ipotecario eletto ST. SEGNANA E
GRAZIANO V. PAPA G.
XXIII 48 (BG)

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale BETTONI & C SPA

Sede LALLIO (BG)

Codice fiscale 00208280164

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

PER IL CALCOLO DEGLI INTERESSI SI FA ESPLICITO RIFERIMENTO AL TITOLO ALLEGATO. SI ESONERA IL CONSERVATORE DA RESPONSABILITA'.



Ispezione Telematica

n. T 231585 del 14/06/2013
Inizio ispezione 14/06/2013 16:47:19
Richiedente PTRPRZ Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8824
Registro particolare n. 1259 Presentazione n. 47 del 01/03/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 21/02/2013 Numero di repertorio 1020/2013
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Codice fiscale 80025050164
Sede BERGAMO (BG)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 333.051,05 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi € 111.116,00 Spese € 22.132,95 Totale € 466.300,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A
Richiedente AVV. MARCO TUCCI
Indirizzo VIA LOCATELLI 24/C - 24121 BERGAMO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A794 - BERGAMO (BG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana B0 Foglio 26 Particella 1939 Subalterno 54
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 20 metri quadri
Indirizzo VIA GEREMIA BONOMELLI N. civico -
Piano S2

Immobile n. 2

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 351 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 35 centiare

Ispezione Telematica

n. T 231585 del 14/06/2013

Inizio ispezione 14/06/2013 16:47:19

Richiedente PTRPRZ

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8824

Registro particolare n. 1259

Presentazione n. 47 del 01/03/2013

Immobile n. 3

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 1179 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 21 are 45 centiare

Immobile n. 4

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 1180 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 15 are

Immobile n. 5

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 1183 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 44 are 50 centiare

Immobile n. 6

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 1184 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 23 are 35 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede SONDRIO (SO)
Codice fiscale 00053810149

BANCA POPOLARE DI SONDRIO SOC. COOP. A R.L.

Domicilio ipotecario eletto C/O AVV. MARCO TUCCI
VIA LOCATELLI 24/C
BERGAMO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede LALLIO (BG)
Codice fiscale 00208280164

BETTONI & C. SOCIETA' PER AZIONI

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Ispezione Telematica

	n. T 231585 del 14/06/2013
	Inizio ispezione 14/06/2013 16:47:19
Richiedente PTRPRZ	Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n.	8824		
Registro particolare n.	1259	Presentazione n. 47	del 01/03/2013

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

QUADRO A: SI PRECISA CHE GLI INTERESSI DOVUTI IN FORZA DEL DECRETO INGIUNTIVO SONO CALCOLATI AL TASSO DEL 13% SULL'IMPORTO RESIDUO RELATIVO AL SALDO DEBITORE DEL CONTO CORRENTE DI EURO 73.458,67, AL TASSO DEL 13% SULL'IMPORTO RESIDUO RELATIVO AL SALDO DEBITORE DEL CONTO ANTICIPO EFFETTI DI EURO 80.311,55 E AL TASSO CONTRATTUALE, PARI AL 9,612% SULL'IMPORTO CAPITALE RESIDUO RELATIVO AL MUTUO CHIROGRAFARIO DI EURO 177.372,55.

Ispezione telematica

Richiedente PTRLRA

n. T 239520 del 08/07/2013
Inizio ispezione 08/07/2013 17:42:19
Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 25018
Registro particolare n. 17118

Presentazione n. 41 del 19/06/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 16/05/2013
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BERGAMO
Sede BERGAMO (BG)

Numero di repertorio 11
Codice fiscale 80025050164

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 603 DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente Indirizzo 24121 BERGAMO VIA DIVISIONE JULIA N. 7
DOTT.SSA MARISA GENTILI

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 456 Subalterno 702
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 6,5 vani
Indirizzo VIA PROVINCIALE N. civico 23
Piano T1

Immobile n. 2

Comune E422 - LALLIO (BG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 455 Subalterno -
Sezione urbana - Foglio 4 Particella 456 Subalterno 701

Ispezione telematica

n. T 239520 del 08/07/2013

Inizio ispezione 08/07/2013 17:42:19

Richiedente PTRLRA

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 25018

Registro particolare n. 17118

Presentazione n. 41 del 19/06/2013

Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	457	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	458	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	459	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	460	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	461	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	462	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	463	Subalterno	-
Sezione urbana	-	Foglio	4	Particella	464	Subalterno	-
Natura		D8 - FABBRICATI COSTRUITI		Consistenza	-		
		PER ESIGENZE COMMERCIALI					
Indirizzo		VIA PROVINCIALE				N. civico	23
Piano		S1T1					

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL CONCORDATO PREVENTIVO DI
BETTONI & C. SPA
Sede
Codice fiscale -
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 100/100

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale BETTONI & C. SPA
Sede LALLIO (BG)
Codice fiscale 00208280164
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 100/100

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Visura per soggetto

Visura n.: T27474 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 13/06/2013

Ufficio Provinciale di Bergamo - Territorio
Servizi Catastali

Dati della richiesta	Denominazione: BETTONI & C. S.P.A. Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di BERGAMO
Soggetto individuato	BETTONI & C. S.P.A. con sede in LALLIO C.F.: 00208280164

1. Unità Immobiliari site nel Comune di BERGAMO(Codice A794) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	BO	26	1939	54			C/6	10	20 m²	Euro 101,23 L. 196.000	VIA GEREMIA BONOMELLI piano: 2 -SOTT; impianto meccanografico del 30/06/1987	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTONI & C. S.P.A. con sede in LALLIO VOLTURA D'UFFICIO del 06/11/1989 Voltura n. 5344 .1/2008 in atti dal 04/03/2008 (protocollo n. BG0080705) Repertorio n. : 126081 Rogante: ANSELMO G . B . Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: VERBALE ASSEMBLEA TRASFERIMENTO SEDE	00208280164*	(1) Proprieta per 1000/1000