

LOTTO	UBICAZIONE	IDENTIFICAZIONE CATASTALE	STATO	BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE (ANCHE NEL CASO DI OFFERTA RESIDUALE)	AUMENTO MINIMO (ANCHE NEL CASO DI OFFERTA RESIDUALE)	BASE D'ASTA NEL CASO DI OFFERTA RESIDUALE	REGIME FISCALE	DESCRIZIONE BENI E NOTE	DATA ASTA	NOTAIO INCARICATO
5	P.zza L. Fanfani n. 5, Loreto (AN). Complesso immobiliare denominato "Valverde", piano terra.	Unità commerciale f. 6, part. 2194, sub. 112, cat. C1, classe 10, mq. 102,20, rendita catastale 11,279/16.	Libero.	€ 97.200,00	€ 9.720,00	€ 5.000,00	€ 77.760,00	IVA 22% o Reverse Charge se applicabile.	Unità commerciale composta da un ampio locale, oltre ad un servizio con antibagno. Sono compresi i beni mobili presenti pari ad Euro 800,00. Non è presente l'attestato di certificazione energetica.	27/07/2020 ore 11:00	Francesco Domini, viale della Repubblica n. 88, 59100 Prato (PO)
109	Via I. Stegher n. 27, Loreto (AN). Complesso immobiliare denominato "Valverde", piano terra.	Unità commerciale f. 6, part. 2194, sub. 115, cat. C1, classe 10, mq. 193,00, rendita catastale Euro 2.513,70.	Libero.	€ 85.440,00	€ 8.544,00	€ 5.000,00	€ 68.352,00	IVA 22% o Reverse Charge se applicabile.	Unità commerciale composta da un ampio locale, oltre un servizio con antibagno. C'è lieve discrepanza tra planimetria e lo stato attuale. È necessaria una variazione catastale, a seguito della quale può essere necessaria la predisposizione di un nuovo attestato di certificazione energetica. All'interno dell'unità commerciale sono presenti beni derivanti da uno sfratto effettuato che l'affiliato, regolarmente avvertito, non ha provveduto a ritirare, che risultano di valore pari a Euro 0,00.	23/07/2020 ore 11:00	Andrea Venturini, via Masaccio n. 187, 50132 Firenze (FI)
109A	Via I. Stegher n. 27, Loreto (AN). Complesso immobiliare denominato "Valverde", piano terra.	Posto auto f. 6, part. 2194, sub. 123, cat. C6, classe 1, mq. 12,50, rendita catastale Euro 14,87.	Libero	€ 1.400,00	€ 140,00	€ 500,00	€ 1.120,00	IVA 10% o Reverse Charge se applicabile. IVA 4% se ne ricorrono i requisiti.	Posto auto (scoperto).	23/07/2020 ore 11:00	Andrea Venturini, via Masaccio n. 187, 50132 Firenze (FI)
109B	Via I. Stegher n. 27, Loreto (AN). Complesso immobiliare denominato "Valverde", piano terra.	Posto auto f. 6, part. 2194, sub. 124, cat. C6, classe 1, mq. 12,50, rendita catastale Euro 14,87.	Libero	€ 1.400,00	€ 140,00	€ 500,00	€ 1.120,00	IVA 10% o Reverse Charge se applicabile. IVA 4% se ne ricorrono i requisiti.	Posto auto (scoperto).	23/07/2020 ore 11:00	Andrea Venturini, via Masaccio n. 187, 50132 Firenze (FI)
109C	Via I. Stegher n. 27, Loreto (AN). Complesso immobiliare denominato "Valverde", piano terra.	Posto auto f. 6, part. 2194, sub. 125, cat. C6, classe 1, mq. 12,50, rendita catastale Euro 14,87.	Libero	€ 1.400,00	€ 140,00	€ 500,00	€ 1.120,00	IVA 10% o Reverse Charge se applicabile. IVA 4% se ne ricorrono i requisiti.	Posto auto (scoperto).	23/07/2020 ore 11:00	Andrea Venturini, via Masaccio n. 187, 50132 Firenze (FI)
109D	Via I. Stegher n. 27, Loreto (AN). Complesso immobiliare denominato "Valverde", piano terra.	Posto auto f. 6, part. 2194, sub. 126, cat. C6, classe 1, mq. 12,50, rendita catastale Euro 14,87.	Libero	€ 1.400,00	€ 140,00	€ 500,00	€ 1.120,00	IVA 10% o Reverse Charge se applicabile. IVA 4% se ne ricorrono i requisiti.	Posto auto (scoperto).	23/07/2020 ore 11:00	Andrea Venturini, via Masaccio n. 187, 50132 Firenze (FI)
109E	Via I. Stegher n. 27, Loreto (AN). Complesso immobiliare denominato "Valverde", piano terra.	Posto auto f. 6, part. 2194, sub. 127, cat. C6, classe 1, mq. 12,50, rendita catastale Euro 14,87.	Libero	€ 1.400,00	€ 140,00	€ 500,00	€ 1.120,00	IVA 10% o Reverse Charge se applicabile. IVA 4% se ne ricorrono i requisiti.	Posto auto (scoperto).	23/07/2020 ore 11:00	Andrea Venturini, via Masaccio n. 187, 50132 Firenze (FI)
109F	Via I. Stegher n. 27, Loreto (AN). Complesso immobiliare denominato "Valverde", piano terra.	Posto auto f. 6, part. 2194, sub. 128, cat. C6, classe 1, mq. 12,50, rendita catastale Euro 14,87.	Libero	€ 1.400,00	€ 140,00	€ 500,00	€ 1.120,00	IVA 10% o Reverse Charge se applicabile. IVA 4% se ne ricorrono i requisiti.	Posto auto (scoperto).	23/07/2020 ore 11:00	Andrea Venturini, via Masaccio n. 187, 50132 Firenze (FI)
109G	Via I. Stegher n. 27, Loreto (AN). Complesso immobiliare denominato "Valverde", piano terra.	Posto auto f. 6, part. 2194, sub. 129, cat. C6, classe 1, mq. 12,50, rendita catastale Euro 14,87.	Libero	€ 1.400,00	€ 140,00	€ 500,00	€ 1.120,00	IVA 10% o Reverse Charge se applicabile. IVA 4% se ne ricorrono i requisiti.	Posto auto (scoperto).	23/07/2020 ore 11:00	Andrea Venturini, via Masaccio n. 187, 50132 Firenze (FI)
109H	Via I. Stegher n. 27, Loreto (AN). Complesso immobiliare denominato "Valverde", piano terra.	Posto auto f. 6, part. 2194, sub. 130, cat. C6, classe 1, mq. 12,50, rendita catastale Euro 14,87.	Libero	€ 1.400,00	€ 140,00	€ 500,00	€ 1.120,00	IVA 10% o Reverse Charge se applicabile. IVA 4% se ne ricorrono i requisiti.	Posto auto (scoperto).	23/07/2020 ore 11:00	Andrea Venturini, via Masaccio n. 187, 50132 Firenze (FI)