

N. 1842/2008 R.G.E.



TRIBUNALE DI MILANO
Sezione III Civile

Il GE

vista la nota depositata dal delegato alla vendita;
rilevato che gli esperimenti d'asta sin qui tenuti sono andati deserti;

dispone

che il delegato alla vendita proceda entro 3 mesi dalla comunicazione del presente provvedimento alla fissazione di un ulteriore esperimento di vendita (solo) senza incanto al valore (c.d. prezzo base) pari a quello dell'ultimo esperimento di vendita tenuto diminuito del 10%, avendo sempre cura di precisare nell'avviso di vendita che saranno considerate valide le offerte anche inferiori di $\frac{1}{4}$ rispetto al prezzo così come determinato; il professionista delegato dovrà sempre indicare il valore numerico del prezzo base d'asta e dell'offerta minima;

ordina

al creditore procedente ovvero al creditore ipotecario di primo grado se presente di versare al delegato alla vendita un ulteriore fondo spese per € 500,00 entro 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento a cura del delegato alla vendita,;

avvisa

i creditori che in caso di mancato pagamento del fondo spese nel termine sopra indicato la presente procedura verrà dichiarata improseguibile per inattività delle parti;

dispone

che il professionista delegato, in caso di esito infruttuoso, depositi una relazione nell'ottica dell'art 164 bis disp att c.p.c.

Si comunichi.

Il Giudice dell'esecuzione
dott.ssa Silvia Vaghi

